

**Załącznik nr 3 do Uchwały Nr XXXVIII/217/09
Rady Miejskiej w Ujeździe z dnia 3 lipca 2009 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów wsi SIERONIOWICE i ZIMNA WÓDKA

ROZSTRZYGNIĘCIE

o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) art. 7, ust. 1, pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 111, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późn. zm.) Rada Miejska w Ujeździe rozstrzyga, co następuje:

I. Lista inwestycji o znaczeniu lokalnym z zakresu infrastruktury technicznej - zapisanych w planie jako zadania własne gmin, obejmuje realizację:

- 1) W zakresie układu komunikacyjnego:
 - a) budowa drogi klasy zbiorczej, docelowo jako ulicy na odcinku oznaczonym **1-KDZ**, o przekroju drogowym 1x2, wg planowanej trasy na przeznaczonych pod pas drogowy gruntach rolnych i leśnych, o łącznej długości ok. 1,0 km,
 - b) budowa włączenia planowanej ulicy zbiorczej 1-KDZ do drogi krajowej nr 88, w części położonej na terenie oznaczonym **1-KDGP** oraz w części poza północną granicą planu miejscowego. Mimo, że wspomniane włączenie nie jest objęte granicami niniejszego planu inwestycja ta jest konieczna z punktu widzenia skutecznego jego zrealizowania,
 - c) budowa ulicy klasy dojazdowej **KDD**, o długości ok. 0,6 km zakończonych zawrotnicą o średnicy 24 m,
- 2) W zakresie infrastruktury wodno kanalizacyjnej
 - a) budowa magistralnych sieci i obiektów uzbrojenia wod.-kan. o długości ok. 1000 mb wzdłuż 1-KDZ,
 - b) budowa sieci i obiektów uzbrojenia wod.-kan. o długości ok. 700 mb wzdłuż KDD.

II Wyszczególnienie prognozowanych wydatków na poszczególne zadania:

Lp.	Wyszczególnienie	Szacowany koszt
1	Koszty budowy dróg publicznej ,w ciągu KDZ-1: <ul style="list-style-type: none"> • budowa drogi • budowa kanalizacji deszczowej 	1280 tys. zł 1440,0 tys zł
2	Koszty budowy dróg publicznej ,w ciągu KDD-1: <ul style="list-style-type: none"> • budowa drogi • budowa kanalizacji deszczowej 	405 tys. zł 540 tys zł
2.	Budowa urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę i przesyłania ścieków: <ul style="list-style-type: none"> • sieci wodociągowej • sieci kanalizacji sanitarnej 	880 tys. zł 1540 tys. zł
	ŁĄCZNE NAKŁADY INWESTYCYJNE	6 085 tys. zł

III Sposoby realizacji:

1. Rozbudowa układu komunikacyjnego

W ramach realizacji drogi KDZ-1 należy przewidzieć realizację jezdni szerokości minimalnej 8,0 m wraz z rezerwacją miejsca na drugi pas jezdni oraz odwodnieniem jej do sieci kanalizacji deszczowej - *termin realizacji: 2009 – 2015 r.*

Wskazana droga pozwala rozpocząć zagospodarowywanie terenów objętych planem.

Droga KDD-1 powinna zostać wybudowana w momencie zagospodarowania obsługiwanej przez nią części obszaru planu.

2. Budowa urządzeń służących do zaopatrzenia w wodę i przesyłania ścieków

Powinna być realizowana równolegle z budową układu komunikacyjnego

termin realizacji: 2009 – 2015 r.

V. Zasady finansowania:

1. Do finansowania zadań, zapisanych w planie z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy należy stosować montaż finansowy, na który będą się składać:

- a) środki własne,
- b) fundusze strukturalne,
- c) kredyty preferencyjne,
- d) środki prywatne (z chwilą wejścia w życie ustawy o partnerstwie publiczno-prywatnym)
- e) kredyty komercyjne.

2. Dopuszcza się możliwość zmiany ustaleń zawartych w niniejszym załączniku, jeżeli względy formalne i interes gminy będą wymagały ich zmiany.

*Przewodniczący Rady Miejskiej w Ujeździe
Jan Kałużny*