

Uchwała nr XVIII/104/2008

**Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku**

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Ujazd dla części terenów wsi OLSZOWA

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128; z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz.1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880) oraz w związku z uchwałą Nr IX/56/2007 Rady Miejskiej w Ujeździe z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych w granicach administracyjnych wsi Olszowa w gminie Ujazd, po stwierdzeniu zgodności projektu planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujazd, uchwalonym uchwałą Nr XV/92/99 Rady Miasta i Gminy w Ujeździe z dnia 29 listopada 1999 r. - **Rada Miejska w Ujeździe uchwała, co następuje:**

DZIAŁ I

PRZEPISY OGÓLNE ZMIANY PLANU

Rozdział 1

Ustalenia wprowadzające

§ 1. 1. Uchwała się **zmianę miejscowego planu** zagospodarowania przestrzennego w gminie Ujazd dla części terenów wsi Olszowa uchwalonego przez Radę Miejską w Ujeździe uchwałą Nr XXIII/103/2004 z dnia 6 lipca 2004 r. (Dz. U. W.O. z 2004 r. nr 57, poz. 1601), w zakresie przedstawionym w tekście uchwały i w rysunku na mapie w skali 1: 2000, zwaną dalej **planem miejscowym**.

2. **Obszar planu miejscowego** obejmuje wyodrębniony tereny oznaczone granicami i literami na rysunku planu miejscowego oraz opisane symbolami cyfrowymi i literowymi:

- oznaczony na rysunku: **a – b – c – d – e – f – g -h**,
- obejmujący w **planie podlegającym zmianie** - teren odcinka planowanej ulicy klasy lokalnej – KL, na częściach działek **nr 308, 110/1, 111/5, 112/7, 117/7, 118/10**,
- przeznaczony do zmiany przeznaczenia i opisany **nowymi symbolami**: **1-P,U,KS(KD-W)** oraz **2-KD-D** i **3-KD-L**.

3. Przedmiotem planu miejscowego w obszarze określonym w ust. 2, jest: ustalenie nowego przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego terenów, oznaczonych a - b - c - d - e - f - g - h, jako: terenu produkcyjno-technicznego, usług, obsługi komunikacji i obiektów infrastruktury - 1-P, U, KS (KD-W) oraz terenów fragmentów pasów drogowych ulic: klasy dojazdowej - 2-KD-D i klasy lokalnej 3-KD-L.

4. Dla terenów objętych zmianą planu, o których mowa w ust. 3 ustala się zasady zagospodarowania przestrzennego określone jako obowiązkowe w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

§ 2. 1. Integralnymi częściami planu miejscowego są:

- 1) część tekstowa planu stanowiącą treść niniejszej uchwały;
- 2) część graficzna, sporządzona z wykorzystaniem urzędowych kopii mapy zasadniczej w skali 1: 2000 jako rysunek planu miejscowego w granicach opracowania - stanowiący **załącznik nr 1** do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu - stanowiące **załącznik nr 2** do uchwały;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych – stanowiące **załącznik nr 3** do uchwały.

2. Obowiązującymi ustaleniami planu miejscowego są:

- 1) ustalenia uchwały planu miejscowego wraz załącznikami;
- 2) ustalenia rysunku planu miejscowego oznaczone na mapie oraz wyszczególnione i opisane w wykazie oznaczeń na rysunku – załączniku nr1, obejmujące:
 - a) granice obszaru objętego planem miejscowym,
 - b) symbol cyfrowy numeracji terenu,
 - c) symbole literowe przeznaczenia terenu,
 - d) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania – ściśle określone i orientacyjne,
 - e) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - f) granica otuliny Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny”;

3. Elementy zagospodarowania i oznaczenia rysunku nie wymienione w ust. 2 pkt 2, mają charakter informacyjny.

§ 3. Dotychczasowe użytkowanie terenów oraz dotychczasowe wykorzystanie infrastruktury technicznej, w zakresie różnym od ustaleń ujętych w niniejszej uchwale regulują obowiązujące przepisy odrębne.

§ 4. 1. Określenia użyte w niniejszej uchwale oznaczają:

- 1) przepisy odrębne – obowiązujące przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, Polskie Normy, Normy Branżowe, przepisy prawa miejscowego obowiązujące na

terenie województwa opolskiego oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych;

- 2) przeznaczenie podstawowe – rodzaj przeznaczenia terenu, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym w rysunku planu miejscowego ściśle określonymi bądź orientacyjnymi liniami rozgraniczającymi oraz oznaczonego stosownym symbolem literowym;
- 3) przeznaczenie uzupełniające – rodzaj przeznaczenia terenu, innego niż podstawowe, które uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe terenu; jest oznaczone stosownym symbolem literowym, podanym w nawiasie po symbolu przeznaczenia podstawowego;
- 4) obiekty towarzyszące – budynki pomocnicze, portiernie, wartownie, garaże, wiaty parkingów, obiekty małej architektury oraz inne obiekty pełniące służebną rolę wobec podstawowej funkcji terenu lub budynku;
- 5) obiekty infrastruktury technicznej, na terenach przeznaczenia podstawowego jako przeznaczenie towarzyszące na wydzielonych działkach z dojazdem wewnętrznym lub publicznym, naziemne lub podziemne, takie j. np.: stacje transformatorowe, rozdzielnie sieciowe, przepompownie i zbiorniki ścieków, separatory i odparowniki wód opadowych, stacje redukcyjne i zbiorniki gazu, oleju opałowego, stacje bazowe telefonii, słupy trakcyjne WN, zbiorniki wody, itp.
- 6) urządzenia budowlane – obiekty i urządzenia techniczne, w tym: infrastruktura sieciowa, przyłącza, obiekty i urządzenia instalacyjne, drogi wewnętrzne, place manewrowe i postojowe, parkingi, ogrodzenia, place pod śmietniki, zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem ustalonym w planie;
- 7) usługi komercyjne – działalność podmiotów gospodarczych świadczących usługi dla ludności w zakresie handlu, gastronomii, rzemiosła usługowego, ochrony zdrowia oraz innej nieuciążliwej działalności gospodarczej, prowadzona w wydzielonym lokalu użytkowym lub budynku, z zapewnieniem niezbędnej ilości miejsc postojowych dla samochodów na działce lub terenie własnym;
- 8) nieprzekraczalna linia zabudowy - to jest określająca najmniejszą, dopuszczoną planem odległość od ulicy lub granicy działki, której nowoprojektowany lub przebudowywany budynek nie może przekroczyć licem zasadniczej bryły z wyjątkiem elementów takich jak: okapy i gzymsy budynku o nie więcej niż 0,8 m, a przez pochylnie lub schody zewnętrzne o nie więcej niż 1,3 m;
- 9) wskaźnik zabudowania działki – wartość liczbowa stosunku powierzchni zabudowy, liczonej w obrysie zewnętrznym murów wszystkich budynków zlokalizowanych na działce lub terenie, do powierzchni działki lub terenu;
- 10) powierzchnia biologicznie czynna – grunt rodzimy pokryty roślinnością na działce budowlanej;
- 11) znaczące oddziaływanie na środowisko – oddziaływania rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, które wymagają obligatoryjnie sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko oraz oddziaływania rodzaju przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany na podstawie obowiązującego przepisu odrębnego;
- 12) przestrzeń publiczna - tereny w obrębie linii rozgraniczających ogólnodostępnych ulic i wydzielonych ciągów pieszo-jezdnich;
- 13) plan podlegający zmianie – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w gminie Ujazd dla części terenów wsi Olszowa, uchwalony przez Radę Miejską w Ujeździe uchwałą Nr XXIII/103/2004 z dnia 6 lipca 2004 r. (Dz. U. W.O. z 2004 r. nr 57, poz. 1601);

- 14) Strefa Aktywności Gospodarczej SAG - należy przez to rozumieć obszary o łącznej powierzchni terenów ok. 325 ha, położone na północ od autostrady A-4, pomiędzy węzłami autostradowymi „Olszowa” i „Nogowczyce” na terenach wsi Olszowa, Zimna Wódka i Sieronowice przeznaczone pod planowaną lokalizację przedsięwzięć wytwórczości, składowania, usług i dystrybucji na poziomie lokalnym i ponadlokalnym wraz z terenami komunikacji i pełnym wyposażeniem w obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej. Obszar SAG-Olszowa o łącznej powierzchni ok. 165,33 ha, został ujęty w planie podlegającym zmianie dla części terenów wsi Olszowa, wymienionym w pkt 12, na części obszaru SAG obejmującej tereny o powierzchni ok. 100 ha;
 - 15) obszar planu miejscowego obejmuje wyodrębnione z planu podlegającego zmianie, tereny nowego przeznaczenia opisane oraz oznaczone na rysunku granicami i literami: a – b – c – d – e – f, o powierzchni ok. 0.9 ha.
2. Określenia dotyczące przeznaczenia terenów lub funkcji stosowane w planie miejscowym, oznaczają odpowiednio:
 - 1) zabudowa produkcyjna, oznaczona symbolem **P** - wolnostojący budynek usługowy lub zespół takich budynków z przeznaczeniem dla funkcji produkcyjnej, składowej i magazynowej, usytuowany na wydzielonych działkach lub terenach budowlanych wraz z przeznaczonymi dla potrzeb użytkowników obiektami i urządzeniami budowlanymi towarzyszącymi, w tym: drogi wewnętrzne (**KD-W**), sieci infrastruktury technicznej, zagospodarowanie terenu oraz zieleń, z zapewnieniem niezbędnej ilości miejsc postojowych - dla samochodów użytkowników na działce lub terenie własnym;
 - 2) zabudowa usługowa, oznaczona symbolem **U** - wolnostojący budynek usługowy lub zespół takich budynków z przeznaczeniem dla usług komercyjnych handlu, rzemiosła, usytuowane na wydzielonych działkach lub terenach budowlanych wraz z przeznaczonymi dla potrzeb użytkowników obiektami i urządzeniami budowlanymi towarzyszącymi, w tym: drogi wewnętrzne (**KD-W**), sieci infrastruktury technicznej, zagospodarowanie terenu oraz zieleń, z zapewnieniem niezbędnej ilości miejsc postojowych dla samochodów użytkowników na działce lub terenie własnym;
 - 3) zabudowa obsługi środków transportu samochodowego, oznaczona symbolem **KS**, obejmująca - bazy transportowe, zajezdnie, stacje paliw, stacje obsługi i napraw, stacje diagnostyczne, zespoły garaży dla samochodów, w zabudowie o jednolitych cechach i parametrach oraz miejsca postojowe dla samochodów osobowych, dostawczych lub autobusów, usytuowane na wydzielonych terenach budowlanych wraz z przeznaczonymi dla potrzeb użytkowników obiektami i urządzeniami budowlanymi towarzyszącymi, w tym: drogi wewnętrzne (**KD-W**), sieci infrastruktury technicznej, zagospodarowanie terenu oraz zieleń, z zapewnieniem niezbędnej ilości miejsca na dojazd, postój i zawracanie dla samochodów - na działce lub terenie własnym;
 3. Sformułowanie - „zaleca się”, użyte w przepisach niniejszej uchwały nie określa obligatoryjnego nakazu lub obowiązku wykonania „zaleconego” uregulowania jako wymaganego warunku planu – jest to ustalenie wskazujące na możliwość optymalnego wyboru rozwiązania wg warunków określonych planem.
 4. Pojęcia niezdefiniowane należy rozumieć zgodnie z:
 - 1) ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z późniejszymi zmianami oraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy;

- 2) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane z późn. zm. oraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy;
- 3) ustawami związanymi z planowaniem i zagospodarowaniem przestrzennym i przepisami wykonawczymi do tych ustaw.

Rozdział 2

Przeznaczenie terenów.

§ 5. 1. Dla wyznaczonych terenów w granicach planu miejscowego ustala się następujące rodzaje przeznaczenia podstawowego lub uzupełniającego, oznaczone w tekście i rysunku planu miejscowego następującymi symbolami literowymi:

- 1) **P** - tereny zabudowy produkcyjnej, składowej i magazynów;
 - 2) **U** - tereny zabudowy usług komercyjnych, w tym obsługi i napraw samochodów;
 - 3) **KS** - tereny zabudowy baz transportowych, zajezdni, stacji paliw i parkingów samochodowych;
 - 4) **(KD-W)**- tereny dróg wewnętrznych i parkingów uzupełniających funkcję podstawową terenu;
 - 5) **KD-D** - teren fragmentu pasa drogowego ulicy klasy dojazdowej;
 - 6) **KD-L** - teren fragmentu pasa drogowego ulicy klasy lokalnej.
2. W obrębie każdego terenu o ustalonym w planie miejscowym przeznaczeniu zakazuje się realizacji zabudowy lub trwałego zagospodarowania o innym przeznaczeniu, niż to które określono w planie miejscowym.

Dział II

USTALENIA OGÓLNE OBOWIĄZUJĄCE W GRANICACH PLANU MIEJSCOWEGO

Rozdział 1

Szczególne warunki zabudowy i zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 6. 1. W granicach planu miejscowego zakazuje się realizacji:

- 1) obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²;
 - 2) stacji bazowych telefonii komórkowej.
2. Ustala się zakaz lokalizacji w obszarze planu przedsięwzięć zaliczonych do mogących znacząco oddziaływać na środowisko i wymagających obligatoryjnie sporządzenia raportu w rozumieniu przepisów ustawy - *Prawo ochrony środowiska* – za wyjątkiem inwestycji celu publicznego, budowli układu komunikacji wewnętrznej oraz sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, podlegających budowie, przebudowie i rozbudowie w obszarze planu.

3. Zakazuje się w obszarze planu składowania, magazynowania i przetwórstwa odpadów niebezpiecznych, odpadów innych niż niebezpieczne oraz surowców wtórnych w tym szczególnie odpadów zwierzęcych, chemicznych i poprodukcyjnych oraz złomowania samochodów.
4. Ustala się zakaz lokalizacji otwartych placów składowych i otwartego składowania materiałów sypkich mogących być źródłem zapylenia i zanieczyszczenia powietrza – składowanie i magazynowanie takich materiałów musi odbywać się w zamkniętych obiektach kubaturowych.
5. W granicach planu miejscowego zakazuje się prowadzenia gospodarczego chowu i hodowli oraz handlu zwierzętami.

Rozdział 2

Granice i sposoby zagospodarowania terenów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych

§ 7. W obszarze objętym planem nie występują tereny lub obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych, a to:

- 1) tereny górnicze,
- 2) tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi,
- 3) tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§ 8. Obszar planu miejscowego przylega do granicy otuliny Parku Krajobrazowego „Góra Św. Anny” lecz nie jest położony w granicach obszaru otuliny, dla których obowiązują decyzje administracyjne określające szczególne wymogi ochrony lub zasady gospodarowania, określone w przepisach odrębnych.

§ 9. Obszar planu miejscowego położony jest w granicach zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych: GZWP nr 335 „Krapkowice – Strzelce Opolskie”, zbiornika triasowo-szczelinowo-porowego o statusie najwyższej i wysokiej ochrony (ONO + OWO) – dla którego brak jest decyzji administracyjnych określających szczególne wymogi ochrony.

Rozdział 3

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 10. Określa się ogólne zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, które należy stosować w obszarze planu, respektując nakazy i zakazy obejmujące :

1. w zakresie ochrony zasobów i czystości wód podziemnych:
 - 1) nakazuje się chronić przed zanieczyszczeniem poziomu wodonośnego głównego zbiornika wód podziemnych: GZWP nr 335 "Krapkowice - Strzelce Opolskie", jako obszaru najwyższej i wysokiej ochrony (OWO + ONO) oraz przypowierzchniowe wody podziemne wg wymogów przepisów odrębnych;
 - 2) nakazuje się przestrzegać, ustalone w przepisie odrębnym, ogólne zasady ochrony wód podziemnych, obejmujące:
 - a) zabezpieczenie powierzchni zagrożonych zanieczyszczeniem ściekami bytowymi lub produktami ropopochodnymi i innymi substancjami szkodliwymi, w sposób uniemożliwiający przenikanie zanieczyszczeń do gruntu i wód powierzchniowych,
 - b) zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków bytowych i przemysłowych do gruntu i wód powierzchniowych,
 - c) dopuszcza się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachów budynków i z utwardzonych powierzchni nie zanieczyszczonych, a z powierzchni zanieczyszczonych po ich oczyszczeniu, do gruntu przez studnie chłonne;
 - 3) ścieki opadowe z utwardzonych powierzchni parkingów samochodowych i placów manewrowych należy neutralizować na miejscu do parametrów zwykłych ścieków opadowych i dopiero po neutralizacji odprowadzać do wskazanych odbiorników powierzchniowych lub do sieci kanalizacji deszczowej;
 - 4) nakazuje się w pełni respektować zasady uregulowań gospodarki wodno-ściekowej i systemów infrastruktury technicznej, określone w § 20 - 22 uchwały.
2. w zakresie zachowania właściwego standardu jakości powietrza:
 - 1) zakazuje się lokalizacji obiektów lub urządzeń, których funkcjonowanie powoduje przekroczenie poziomów dopuszczalnych: emisji zanieczyszczeń oraz hałasu zewnętrznego, mierzonego na granicach terenów przeznaczenia podstawowego, podlegających ochronie przed zanieczyszczeniem powietrza oraz hałasem stosownie do parametrów określonych w przepisach odrębnych;
 - 2) nakazuje się w pełni respektować zasady uregulowań gospodarki cieplnej, określone w § 24 uchwały.
3. w zakresie ochrony powierzchni ziemi:
 - 1) nakazuje się prace niwelacyjne związane z realizacją obiektów budowlanych i zagospodarowaniem terenu ograniczyć do niezbędnego minimum;
 - 2) przed realizacją obiektów budowlanych nakazuje się zdjęcie wierzchniej, próchniczej warstwy gruntu i właściwe jej zagospodarowanie na miejscu budowy lub wykorzystanie na innym wskazanym przez organ gminy miejscu;
 - 3) nakazuje się w pełni respektować zasady uregulowań gospodarki odpadami, określone w § 23 uchwały.
4. w zakresie ochrony przyrody:
 - 1) zakazuje się wprowadzania do miejscowego środowiska przyrodniczego obcych mu gatunków roślin, zwierząt i grzybów, a także ich form rozwojowych;
 - 2) zaleca się realizować nowe nasadzenia zieleni izolacyjnej, rekreacyjnej i użytkowej w oparciu o dobór rodzimych gatunków, powszechnie reprezentowanych w miejscowym środowisku;
 - 3) nakazuje się zachować i chronić nasadzenia drzew lub żywopłotów w ciągach ulicznych, rosnących w bezpiecznej odległości od krawędzi jezdni.

5. w zakresie ochrony ludzi przed promieniowaniem elektromagnetycznym niejonizującym:
 - 1) wokół urządzeń elektroenergetycznych ŚN (urządzenia i obiekty stacji transformatorowych) nie występuje strefa ochronna II stopnia, w której czas przebywania ludzi byłby ograniczony.
 - 2) nakazuje się respektować zasady uregulowań elektroenergetyki, określone w § 26 uchwały.

6. w zakresie ochrony krajobrazu kulturowego:
 - 1) nakazuje się, przy robotach ziemnych na terenach objętych planem miejscowym postępować wg zasad określonych w § 12.

Rozdział 4

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 11. 1. W obszarze objętym planem miejscowym nakazuje się respektowanie wymogów ochrony ładu przestrzennego i zasad jego kształtowania, zgodnie z ustaleniami tego planu.

2. Ochrona ładu przestrzennego i jego prawidłowe kształtowanie winno być realizowane poprzez:
 - 1) stosowanie określonych planem miejscowym: przeznaczenia terenu, linii zabudowy, standardów przestrzennych, parametrów i cech zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, w nawiązaniu i kontynuacji do sposobu zagospodarowania i zabudowy na sąsiednich terenach przyległych od północy i południa do granic planu miejscowego oraz do fragmentów pasów drogowych ulic klasy KD-D i KD-L;
 - 2) zakazuje się zabudowy i zagospodarowania terenu objętego planem miejscowym jako samodzielnej działki budowlanej, za wyjątkiem wydzielonych działek lub ich części, pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, wg. ustaleń § 15 uchwały;
 - 3) zaleca się na terenie planu miejscowego usytuowanie dróg wewnętrznych (KD-W) oraz ciągów uzbrojenia, dostępnych i powiązanych z zewnętrznym układem komunikacji i infrastruktury oraz z sąsiednimi terenami przyległymi od północy i południa;
 - 4) pełne respektowanie ustalonych planem miejscowym wymogów ochrony środowiska.

3. Ustala się następujące ogólne zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego z uwzględnieniem ustaleń ust. 2 pkt 2, 3 i 4:
 - 1) zaleca się zagospodarowanie terenu objętego planem miejscowym jako wewnętrznego korytarza komunikacyjnego dla sąsiednich terenów przeznaczenia podstawowego pod lokalizację drogi wewnętrznej, dróg pożarowych, parkingów oraz ciągów infrastruktury;
 - 2) dopuszcza się, budowę nowych budynków i budowli, która nie może naruszyć ustalonych w planie miejscowym wskaźników zabudowy oraz parametrów

- zabudowy;
- 3) dopuszcza się remont, przebudowę, rozbudowę lub nadbudowę oraz zmianę sposobu użytkowania budynków, budowli i urządzeń technologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi oraz na warunkach ustalonych w planie miejscowym;
 - 4) nakazuje się dostosowanie obiektów w zabudowie produkcyjnej i usługowej do potrzeb osób niepełnosprawnych określonych w przepisach odrębnych;
 - 5) nie dopuszcza się, na terenie zabudowanym do pomniejszania powierzchni biologicznie czynnej poniżej ustalonych w planie wskaźników, poprzez intensyfikację zabudowy;
 - 6) należy sytuować budynki i budowle zachowując ustalone nieprzekraczalne linie zabudowy określone w tekście lub na rysunku planu miejscowego;
 - 7) budynki i budowle należy sytuować, utrzymując ustalone planem miejscowym położenie elewacji frontowej, jako:
 - a) zalecane - równoległe lub prostopadłe do osi autostrady,
 - b) dopuszcza się usytuowanie obiektów dostosowane do istniejącego układu granic nieruchomości w sposób uzasadniony całościowym projektem zabudowy wydzielonego terenu techniczno-produkcyjnego przy uwzględnieniu sposobu i swobody zabudowy terenów sąsiednich przyległych od północy i południa do granic planu miejscowego.
4. Należy stosować szczegółowe zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz określone obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, ustalone w **ustaleniach szczegółowych** i zawarte w § 28 i 29 uchwały.

Rozdział 5

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 12. 1. W obszarze planu miejscowego nie występują zabytki objęte ochroną ani dobra kultury współczesnej wymagające ochrony.

2. Odkrycie przedmiotów przypuszczalnie zabytkowych w trakcie prowadzenia robót ziemnych wymaga:
 - 1) wstrzymania robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
 - 2) zabezpieczenia tego przedmiotu i miejsca jego odkrycia;
 - 3) niezwłocznego powiadomienia Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Burmistrza Ujazdu.

Rozdział 6

Ogólne wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§ 13. 1. Określa się jako przestrzeń publiczną tereny poszerzenia pasów drogowych planowanych ulic, oznaczonych **2-KD-D** i **3-KD-L**, położonych we fragmentach w obszarze planu miejscowego.

2. Przestrzenie publiczne, występujące jako przylegające do granic obszaru objętego planem miejscowym są to pasy dróg publicznych, oznaczone w *planie podlegającym zmianie*, jako ulice:

- a) *istniejąca droga bez nazwy, oznaczona symbolem KD/Kr – przylegająca od strony zachodniej,*
- b) *istniejąca droga bez nazwy, oznaczona symbolem KL – przylegająca od strony wschodniej.*

3. Wymagania dotyczące kształtowania przestrzeni publicznych, położonych: na terenie **2-KD-D** i **3-KD-L** oraz dla terenu **1-P,U,KS,(KD-W)**, przylegających do przestrzeni publicznych położonych poza obszarem planu miejscowego, określa się następująco:

- 1) zakazuje się przeznaczanie elewacji budynków i ogrodzeń na terenach przeznaczenia podstawowego od strony przestrzeni publicznych na cele zagospodarowania i umieszczania komercyjnych reklam podmiotów usytuowanych poza obszarem planu,
- 2) dopuszcza się, na terenach planu miejscowego umieszczanie tablic reklamowych na przylegających do przestrzeni publicznej elewacjach budynków, ogrodzeniach i innych nośnikach od strony tych terenów, wyłącznie jako bezpośrednio związanych z nazwą własną firmy lub przeznaczeniem terenu i jego części.

Rozdział 7

Zasady oraz warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 14. 1. Dopuszcza się zmiany granic terenu ustalonego planem miejscowym w przypadkach uzasadnionych projektami zagospodarowania inwestycji na sąsiednich terenach o tym samym rodzaju przeznaczenia podstawowego ustalonego w *planie podlegającym zmianie*, na zasadach ustalonych w § 15.

2. Zakazuje się dokonywania wtórnych podziałów w celu wydzielanie nowych samodzielnych działek w obszarze terenu **1-P,U,KS,(KD-W)** za wyjątkiem przypadków powiększenia powierzchni istniejącej działki mającej dostęp do drogi publicznej, z zastrzeżeniem § 15 ust. 3 i 4.

3. Nie ustala się obowiązku scalania nieruchomości objętych ustaleniami planu miejscowego.

§ 15. 1. W projektach podziału nieruchomości nakazuje się utrzymać określone w rysunku planu miejscowego linie rozgraniczające terenów o ustalonym przeznaczeniu oraz zaleca się nawiązywać do nowych podziałów i szerokości pasów drogowych przylegających ulic, a także podziału na działki budowlane na terenach położonych w obszarach przylegających do granic planu miejscowego,

2. Ustala się ogólne zasady i warunki podziału nieruchomości objętych planem miejscowym w sposób następujący:

- 1) zgodnie z ogólnymi zasadami podziału dostosowane wg istniejącego układu granic nieruchomości w sposób uzasadniony całościowym projektem zabudowy sąsiednich terenów techniczno-produkcyjnych;
- 2) należy utrzymać kierunki podziałów wydzielonych pasów ulic wg rysunku planu, jako równoległe do ulic publicznych przylegających do granic obszaru objętego planem miejscowym;
- 3) uwzględniając określone warunki w ustaleniach szczegółowych uchwały, odpowiednio dla poszczególnych terenów.

3. Dopuszcza się odstępstwo od określonych w ust. 1 i 2 zasad podziału w przypadku, gdy wydzielenie nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania terenu działek przyległych, przez przyłączenie działek nie dających się zagospodarować samodzielnie w sposób racjonalny zgodnie z ustaleniami planu lub przepisami odrębnymi w zakresie gospodarki nieruchomościami.

4. Dopuszcza się, na terenach przeznaczenia podstawowego oznaczonych symbolami P, U i KS, dokonywanie wydzielen geodezyjnych działek dla obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, o powierzchni ustalonej w dostosowaniu do parametrów technicznych tych obiektów i urządzeń, pod warunkiem zapewnienia wydzielonym nieruchomościom dostępu do drogi publicznej lub wewnętrznej oraz spełnieniu warunków przepisów odrębnych.

5. Projekty podziału nieruchomości winny być opracowane na podstawie rysunku planu miejscowego lub w oparciu o projekty zagospodarowania terenu.

Rozdział 8

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 16. 1. Tereny przewidziane do nowego przeznaczenia, do czasu realizacji planu miejscowego mogą być użytkowane i zagospodarowane bez zmian w sposób dotychczasowy, pod warunkiem ich udostępnienia dla wykonania niezbędnych prac geodezyjnych, dojazdów i uzbrojenia w zakresie urządzeń sieciowych, wynikających z ustaleń planu miejscowego.

2. Na terenach przeznaczonych w planie miejscowym do zabudowy dopuszcza się realizację obiektów o innym przeznaczeniu niż ustalone w planie miejscowym, wyłącznie jako obiektów tymczasowych w rozumieniu przepisu odrębnego.

Rozdział 9

Stawki procentowe wzrostu wartości nieruchomości .

§ 17. 1. Ustala się stawki procentowe od wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu miejscowego, służące naliczeniu i pobraniu jednorazowej opłaty od właściciela nieruchomości na rzecz Gminy Ujazd, zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w następującej wysokości:

- 1) od nieruchomości niezabudowanych wyznaczonych w obrębie terenów przeznaczonych w planie miejscowym pod zabudowę **1-P,U,KS(KD-W)**, - ustala się na **20 %**;
- 2) od nieruchomości niezabudowanych wyznaczonych w obrębie terenów przeznaczonych w planie miejscowym pod tereny komunikacji **KD-D** i **KD-L** - ustala się na **1 %**.

Dział III

USTALENIA PLANU DOTYCZĄCE TERENÓW KOMUNIKACJI KOŁOWEJ

I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Rozdział 1

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji kołowej, pieszej i rowerowej

§ 18. 1. Ustala się w zakresie modernizacji, rozbudowy i budowy układu komunikacyjnego dla obszaru planu miejscowego, następujące zasady dojazdu i dostępu komunikacyjnego z istniejących przyległych ulic:

- 1) ustala się, że obsługa komunikacyjna terenu oznaczonego symbolami: **1-P,U,KS(KD-W)** powinna odbywać się z przylegających ulic publicznych przez tereny **2-KD-D** i **3-KD-L**:
 - a) od strony zachodniej - z istniejącej drogi *bez nazwy* – oznaczonej w planie podlegającym zmianie symbolem *KD/kr*, jako planowanej ulicy klasy dojazdowej,
 - b) od strony wschodniej - z istniejącej drogi *bez nazwy*, w *ciągu drogi do wsi Grzeboszowice* – oznaczonej w planie podlegającym zmianie symbolem *KL*, jako planowanej ulicy klasy lokalnej,
- 2) zaleca się, zagospodarowanie terenu oznaczonego symbolem **1-P,U,KS(KD-W)** jako drogi wewnętrznej obsługi komunikacyjnej połączonej z projektowanymi ulicami wewnętrznymi przylegających terenów położonych w obszarze planu podlegającego zmianie.

2. Ustala się zasadę obsługi komunikacyjnej terenu planu miejscowego z przyległych sąsiednich ulic wymienionych w ust.1 pkt 1 – planowanymi zjazdami usytuowanymi od strony lub w miejscach określonych na rysunku planu miejscowego.

3. Usytuowanie przyłączy sieciowych komunalnych urządzeń infrastruktury technicznej obsługujących tereny przeznaczenia podstawowego, zaleca się lokalizować w miejscach zjazdów – wjazdów z ulic i ciągów komunikacyjnych wymienionych w ust. 1, na zasadach określonych w planie miejscowym, przepisach odrębnych oraz na warunkach ustalonych przez zarządcę ulicy.

4. Nie ustala się rozwiązań technicznych komunikacji wewnętrznej – rozwiązania takie powinny być oparte o zasady ustalone w planie miejscowym i zaprojektowane wg potrzeb funkcjonalnych inwestycji i wymogów warunków technicznych w powiązaniu z przyległymi terenami sąsiednimi w obszarze planu podlegającego zmianie.

Rozdział 2

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej oraz zaopatrzenia zabudowy w media

§ 19. 1. Jako elementy infrastruktury technicznej w obszarze planu miejscowego, ustala się istniejące i planowane w obszarze SAG: sieci podziemne wraz z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi, służące zaopatrzeniu terenów zabudowy i zagospodarowania w: energię elektryczną, wodę przeznaczoną do spożycia i dla celów przeciwpożarowych, ciepło dla ogrzewania budynków, gaz przewodowy, teleinformację oraz odprowadzenia ścieków komunalnych pochodzących ze ścieków bytowych, przemysłowych i wód opadowych lub roztopowych.

2. Istniejące obiekty, urządzenia techniczne i sieci wraz z urządzeniami towarzyszącymi z zakresu infrastruktury technicznej mogą podlegać rozbiórce oraz odbudowie, przebudowie i rozbudowie pod warunkiem utrzymania bez zmian ich przeznaczenia podstawowego.

3. Dopuszcza się zmianę standardów technicznych bądź technologii obiektów, urządzeń technicznych i sieci wraz z urządzeniami towarzyszącymi z zakresu infrastruktury technicznej pod warunkiem, że nie będą powodowały, określonych w przepisach odrębnych znaczących oddziaływań na środowisko i zdrowie ludzi.

4. Ustala się zasadę sytuowania nowych przyłączy uzbrojenia technicznego jako urządzeń podziemnych w obrębie terenów przeznaczenia podstawowego w nawiązaniu do sieci zewnętrznych w przylegających pasach ulic lub terenów sąsiednich zgodnie z wymogami przepisów odrębnych, po uzyskaniu zgody i na warunkach technicznych określonych przez zarządcę ulic lub właściciela terenu.

5. Do istniejących lub projektowanych komunalnych sieci uzbrojenia technicznego, obiektów i urządzeń technicznych, nakazuje się zapewnić możliwość swobodnego dostępu ich

zarządców, w celu nadzoru technicznego, remontu czy przebudowy na warunkach uzgodnionych z właścicielami terenów.

§ 20. 1. Ustala się zasadę zaopatrzenia zabudowy w wodę przeznaczoną do spożycia oraz celów użytkowych z istniejących i projektowanych w obszarze SAG sieci wodociągu komunalnego wsi Olszowa.

2. W obrębie terenów przeznaczenia podstawowego nakazuje się spełnić warunki pełnej dostępności do sieci wodociągowych dla celów przeciwpożarowych określone w przepisach odrębnych w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.

3. Zakazuje się, lokalizacji obiektów wodochłonnych, których zapotrzebowanie na wodę z lokalnej sieci wodociągu komunalnego może przekroczyć zapotrzebowanie 20 m³/h, a w przypadku ujęcia własnego do celów użytkowych, poboru wody mogącego naruszyć równowagę lokalnych zasobów wód wgłębnych, określonego w odpowiednim pozwoleniu wodnoprawnym.

§ 21. 1. Ustala się zasadę odprowadzania całości ścieków bytowych i przemysłowych z istniejącej i planowanej zabudowy produkcyjnej i usługowej do projektowanej wewnętrznej i komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej w ciągach przyległych ulic i systemem kolektorów do gminnej oczyszczalni ścieków w Ujeździe.

2. Ścieki przemysłowe z zabudowy produkcyjnej i usługowej nakazuje się oczyszczać na miejscu do parametrów zwykłych ścieków bytowych przed wprowadzeniem ich do sieci kanalizacji sanitarnej.

3. Nakazuje się respektować ogólne zasady ochrony czystości wód podziemnych określone w **§ 10**.

§ 22. 1. Ustala się zasadę odprowadzania ścieków z wód opadowych i roztopowych z zainwestowanych terenów planowanej zabudowy produkcyjnej i usługowej do istniejącej i planowanej komunalnej sieci kanalizacji deszczowej w obszarze SAG; ścieki z powierzchni zanieczyszczonych należy oczyszczać na miejscu przed ich odprowadzeniem do kanalizacji.

2. Dopuszcza się, w przypadku braku komunalnej sieci kanalizacji deszczowej, odprowadzenie niezanieczyszczonych wód opadowych i roztopowych z terenu zabudowy produkcyjnej i usługowej do lokalnego systemu oczyszczania i zbiorników odparowania.

3. Nakazuje się respektować zasady ochrony czystości wód podziemnych określone w przepisach odrębnych oraz ustalone w **§ 10** uchwały.

§ 23. 1. Ustala się następujące zasady gospodarowania odpadami komunalnymi i ich usuwania:

- 1) odpady komunalne nakazuje się gromadzić czasowo w kontenerach, usytuowanych na terenach zabudowy, prowadząc segregację tych odpadów,
 - 2) nakazuje się opróżnianie pojemników i kontenerów, określonych w pkt 1 niniejszego ustępu, przez specjalistyczną służbę komunalną w zorganizowanym systemie oczyszczania obszaru SAG,
 - 3) ustala się, że odpady komunalne będą wywożone na komunalne składowisko odpadów oraz do punktów zbioru lub utylizacji odpadów.
2. Gospodarkę odpadami innymi niż komunalne, tj. przemysłowymi, niebezpiecznymi i innymi niż niebezpieczne, nakazuje się prowadzić zgodnie z wymogami przepisów odrębnych.
3. Zakazuje się na terenie planu miejscowego składowania odpadów bytowych, złomu, surowców wtórnych lub odpadów organicznych, chemicznych i radioaktywnych oraz czasowego gromadzenia odpadów poza kontenerami ustawionymi w zorganizowanych miejscach.

§ 24. 1. Zaleca się, system dostawy ciepła do zabudowy produkcyjnej i usługowej z lokalnej sieci ciepłej, zorganizowany łącznie z terenami przyległymi w obszarze SAG-Olszowa.

2. Ustala się uzyskiwanie ciepła dla celów grzewczych i technologicznych w oparciu o paliwa płynne lub gazowe spalane w indywidualnych urządzeniach w sposób nie powodujący przekroczeń norm emisji zanieczyszczeń dopuszczonych przepisami odrębnymi lub w oparciu o energię elektryczną.
3. Dopuszcza się stosowanie indywidualnych wysokosprawnych, atestowanych kotłowni na paliwo stałe, których technologia zapewnia zachowanie dopuszczalnych standardów emisyjnych, określonych w przepisach odrębnych.

§ 25. 1. Ustala się możliwość zaopatrzenia w gaz przewodowy planowanej zabudowy produkcyjnej i usługowej z sieci gazowej dystrybucyjnej niskiego ciśnienia zaprojektowanej w obszarze SAG.

2. Zaopatrzenie w gaz przewodowy istniejącej i planowanej zabudowy powinno być poprzedzone analizą, z której będzie wynikać zasadność realizacji inwestycji i uzyskanie opłacalnych wskaźników ekonomicznych.
3. Realizacja sieci gazowej, po stwierdzeniu opłacalności inwestowania wymaga uzyskania od dostawcy gazu warunków technicznych przyłączenia zgodnie z przepisem odrębnym.

§ 26. 1. Ustala się zasadę zaopatrzenia w energię elektryczną planowanej zabudowy z nowych obiektów elektroenergetycznych, projektowanych w systemie sieci

elektroenergetycznej w obszarze SAG-Olszowa, rozbudowanym przez właściciela sieci o nowe jej odcinki i stacje transformatorowe, odpowiednio do zapotrzebowania odbiorców.

2. Ustala się budowę, przebudowę i rozbudowę sieci i obiektów wraz z urządzeniami i liniami SN o napięciu 15 kV, które należy realizować jako kablowe, doziemne, służących zaopatrzeniu w energię elektryczną terenu w granicach planu miejscowego i terenów przyległych.

3. Ustala się możliwość wydzielenia działek przeznaczonych pod lokalizację nowych, niezbędnych dla zasilania obszaru, kontenerowych stacji transformatorowych 15/0,4 kV na terenie o orientacyjnych wymiarach 5,0 x 6,0 m wraz z dojazdem od drogi publicznej lub drogi wewnętrznej, lokalizowanych przez zarządcę sieci elektroenergetycznej na terenie przeznaczenia podstawowego **1-P,U,KS(KD-W)**, za zgodą właściciela nieruchomości na zasadach ustalonych w § 15 ust. 4.

4. W przypadku zaistnienia kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, przebudowa urządzeń odbywać się będzie kosztem i staraniem inicjatora zmian w planie zagospodarowania przestrzennego, w oparciu o warunki przebudowy oraz umowę lub porozumienie na przebudowę, którą zawrze inicjator zmian z Oddziałem EnergiPro Koncernu Energetycznego S.A. w Opolu.

5. Celem ochrony ludzi przed promieniowaniem elektromagnetycznym niejonizującym nakazuje się respektować warunki określone w § 10 ust. 5 uchwały.

§ 27. 1. Ustala się zasadę wyposażenia planowanej zabudowy w sieci i przyłącza teleinformatyczne, przy udziale sieci funkcjonujących operatorów, prowadzone i rozbudowane przez właściciela tych sieci o nowe, podziemne jej odcinki w ulicach przylegających do terenu planu miejscowego.

Dział IV

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

Rozdział 1

Przeznaczenie oraz parametry zabudowy i zagospodarowania terenów

§ 28. 1. Dla terenu gruntów rolnych, oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolami: **1-P,U,KS(KD-W)**, położonego na częściach działek nr 308, 110/1, 111/5, 112/7, 117/7, 118/10, stanowiącego kontynuację funkcji i zagospodarowania terenów sąsiednich, położonych w obszarze *planu podlegającego zmianie*, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania:

2. Przeznaczenie i funkcje terenu, ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe:
 - a) **zabudowa produkcyjna, magazynowa i składowa - P,**
 - b) **zabudowa usług komercyjnych - U,**
 - c) **zabudowa obsługi środków transportu samochodowego – KS;**
 - 2) przeznaczenie uzupełniające: **droga wewnętrzna (KD-W)** wraz z miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, dostawczych lub autobusów, użytkowników – klientów, dostawców i pracowników usytuowane na terenie przeznaczenia podstawowego;
 - 3) rodzaje zabudowy dopuszczonej planem:
 - a) zalecane pozostawienie pasa drogi wewnętrznej bez zabudowy
 - b) dopuszczone jest wynikające z zagospodarowania terenów sąsiednich sytuowanie budynków produkcyjnych i magazynowych, usługowych oraz budynków i budowli baz transportowych, zajezdni, stacji paliw, stacji obsługi i napraw, stacji diagnostycznych, zespoły garaży dla samochodów, warsztaty obsługi i napraw samochodów;
 - 4) zagospodarowanie terenu, obejmujące:
 - a) zalecane zagospodarowanie terenu **1-P,U,KS(KD-W)** jako pasa drogi wewnętrznej, wraz z parkingami, obsługującej sąsiednie tereny przeznaczenia podstawowego,
 - b) zagospodarowanie, wskaźniki i parametry zabudowy terenu **1-P,U,KS(KD-W)** należy planować w nawiązaniu do sąsiednich terenów, położonych na przylegających obszarach *planu podlegającego zmianie*,
 - c) wewnętrzna komunikacja kołowa zapewniająca dojazd i dojścia piesze z drogi publicznej lub z terenów sąsiednich oraz parkowanie pojazdów samochodowych,
 - d) rozwiązanie komunikacji wewnętrznej w granicach terenu zabudowy produkcyjnej, obsługi komunikacji lub usługowej winno umożliwiać wjazdy i wyjazdy samochodów osobowych, dostawczych, ciężarowych oraz autobusów, przodem pojazdu na drogę publiczną lub drogę wewnętrzną na przyległych terenach sąsiednich,
 - e) publicznie dostępne oraz wewnętrzne utwardzone miejsca postojowe dla samochodów wg wskaźników ustalonych w planie,
 - f) mała architektura, zielen, ogrodzenie terenu oraz plac gospodarczy z miejscami na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów,
 - g) urządzenia i obiekty towarzyszące, w tym oświetlenie terenu, sieci i przyłącza infrastruktury technicznej,
 - h) ustala się wszystkie przyłącza sieciowe jako podziemne; zaleca się wbudowanie urządzeń technicznych w budynki usługowe lub kubaturowe obiekty trwałe;
 - 5) ustala się:
 - a) budowę i remonty obiektów i urządzeń towarzyszących, w tym dojazdów, parkingów i zieleni, przy zachowaniu zasad zagospodarowania i wskaźników zabudowy ustalonych planem miejscowym,
 - b) budowę, remont, przebudowę, rozbudowę, odbudowę budynków i obiektów podstawowej i uzupełniającej funkcji terenu.
3. Warunki obsługi komunikacyjnej:
- 1) ustala się planowane dojazdy i dojścia do terenu **1-P,U,KS(KD-W)** nowymi zjazdami z przyległych ulic obsługujących, oznaczonych w planie podlegającego zmianie symbolami:
 - a) **KD/Kr** – z ulicy klasy dojazdowej przez fragment terenu oznaczony w planie

- miejscowym symbolem **2-KD-D** - od strony zachodniej,
- b) **KL** - z ulicy klasy lokalnej przez fragment terenu oznaczony w planie miejscowym symbolem **3-KD-L** – od strony wschodniej;
- 2) należy nawiązać dojazdami do wewnętrznego układu komunikacyjnego na sąsiednich terenach w planie podlegającego zmianie w przypadku wspólnego ich zagospodarowania.
4. Warunki ochrony środowiska:
- 1) ustala się obowiązek stosowania zasad ochrony środowiska określonych w § 10 oraz zachowania dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń środowiska ustalonych w przepisach odrębnych.
5. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, ustala się w zakresie: obowiązku utrzymania ogólnych zasad określonych w przepisach odrębnych oraz ustaleń § 12 uchwały.
6. Warunki podziału nieruchomości, ustala się następująco:
- 1) utrzymać teren **1-P,U,KS(KD-W)**, w istniejących parametrach: szerokość frontu i powierzchnię w granicach działki istniejącej, wg rysunku planu miejscowego i ustaleń § 14 i 15 uchwały;
- 2) dopuszcza się podziały określone przypadkami określonymi w § 15 uchwały.
7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu **1-P,U,KS(KD-W)**, które należy planować w nawiązaniu do sąsiednich terenów, położonych na przylegających obszarach planu podlegającego zmianie, w przypadku wspólnego ich zagospodarowania, ustala się w zakresie:
- 1) wskaźniki zabudowy na terenie:
- a) ustala się powierzchnię terenu pod drogi wewnętrzne, drogi pożarowe, parkingi i place manewrowe dla terenów przeznaczenia podstawowego P,U i KS jako nie przekraczającą 20% powierzchni terenu,
- b) dopuszcza się łączną powierzchnię zabudowy wszystkich budynków na terenie nie przekraczającą 70% powierzchni terenu,
- c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna nie może być niższa niż 10% powierzchni terenu;
- 2) wskaźniki ilości miejsc parkingowych usytuowanych na działce:
- a) 2,0 miejsca/ 10 pracowników dla sąsiednich terenów przeznaczenia podstawowego,
- b) 1 miejsce na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni użytkowej usług na publicznie dostępnych miejscach parkingowych,
- c) 1 miejsce dla samochodu osoby niepełnosprawnej na każde rozpoczęte publicznie dostępne 25 miejsc postojowych dla usług, lecz nie mniej niż 1 miejsce w przypadku parkingów o liczbie miejsc większej niż 10,
- d) 1 miejsce na każdy samochód transportowy obsługujący 500 m² funkcji podstawowej;
- 3) parametry i gabaryty zabudowy:
- a) wysokość budowanych lub przebudowywanych budynków produkcyjnych i usługowych zajezdni oraz budowli - wysokość całkowita do 18,0 m,
- b) wysokość budynków pomocniczych i garaży – 1 - 2 kondygnacji nadziemnych, wysokość do 10,0 m przy dachu płaskim lub niskim dwuspadowym,
- c) wysokość budowli oraz urządzeń technologicznych – nie ogranicza się,

- d) szerokość elewacji frontowej - dla nowych budynków produkcyjnych, magazynowych, usługowych oraz budynków gospodarczych i garaży – przy wspólnym zagospodarowaniu z terenami sąsiednimi – nie ogranicza się; lub przy sytuowaniu budynku w granicach terenu **1-P,U,KS(KD-W)** wg szerokości działki z zachowaniem odległości od jej granic;
- 4) forma i cechy dachów:
- a) budynków produkcyjnych, magazynowych, usługowych, garaży - niskie, dwuspadowe o jednakowym kącie nachylenia połaci lub pulpitowe, kryte materiałem ognioodpornym:
 - na budynkach projektowanych dach niski, dwuspadowy o nachyleniu połaci dachowych do 15°,
 - na budynkach gospodarczych i garażach dachy nawiązujące formą i geometrią do dachów budynków w sąsiedztwie;
 - zaleca się na budynkach o rozpiętości większej niż 15,0 m - dachy płaskie lub dwuspadowe dachy niskie o nachyleniu połaci do 15°, kryte blachą lub innym materiałem ognioodpornym,
 - b) kierunek głównej kalenicy dachów i frontów budynków:
 - zalecany - równoległy lub prostopadły do osi autostrady,
 - dopuszcza się usytuowanie obiektów dostosowane do istniejącego układu granic nieruchomości w sposób uzasadniony całościowym projektem zabudowy wydzielonego terenu techniczno-produkcyjnego przy uwzględnieniu sposobu i swobody zabudowy terenów sąsiednich przyległych od północy i południa do granic planu miejscowego,
 - ustalony w projekcie budowlanym indywidualnie w nawiązaniu do układu dachów budynków na terenach sąsiednich;
 - gospodarczych lub garaży, należy dostosować do układu dachów na sąsiednich budynkach przeznaczenia podstawowego.
8. Linie zabudowy, ustala się jako:
- 1) nieprzekraczalne dla planowanych nowych budynków, sytuowanych od strony przylegających ulic, położonych na obszarze *planu podlegającego zmianie* w odległości:
 - a) 10,0 m, mierząc od planowanej linii rozgraniczającej ulicy **KL**,
 - b) 8,0 m mierząc od planowanej linii rozgraniczającej ulicy **KD/Kr**;
 - 2) zalecane, nieprzekraczalne linie zabudowy dla planowanych nowych budynków lub części budynków, sytuowanych na przylegających terenach, położonych na obszarze *planu podlegającego zmianie*, przy wspólnym zagospodarowaniu tych terenów, zaleca się do odległości:
 - a) 4,0 m, mierząc od granicy terenu **1-P,U,KS(KD-W)**,
 - b) dopuszcza się sytuować budynki na terenach sąsiednich przy granicy z terenem **1-P,U,KS(KD-W)** jeżeli ich usytuowanie jest uzasadnione wspólnym prawidłowym zagospodarowaniem tych terenów;
 - 3) Ustalenia regulacyjne:
 - a) w przypadku braku zabudowy - zaleca się zachowania na kierunku osi podłużnej terenu **1-P,U,KS(KD-W)** pasa niezabudowanego terenu o szerokości co najmniej 12,0 m dla umożliwienia przeprowadzenia drogi wewnętrznej z parkingami i korytarza uzbrojenia podziemnego,
 - b) w przypadku zabudowy terenu - usytuowanie budynków należy dokonywać w nawiązaniu do kierunków sytuowania istniejących lub projektowanych

budynków ustalonych dla zagospodarowania terenów sąsiednich, położonych na przylegających obszarach *planu podlegającego zmianie*.

9. Warunki modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, ustala się wg odpowiednich zasad zaopatrzenia i odbioru mediów określonych w § 20 –27 uchwały.

10. Stawka procentowa, wg § 17 uchwały:

- stawkę procentową od wzrostu wartości nieruchomości na terenie **1-P,U,KS(KD-W)**, który w związku z uchwaleniem planu miejscowego, zmienił dotychczasowe przeznaczenie terenu, ustala się na **20 %**.

§ 29. 1. Dla terenu gruntów rolnych, oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem: **2-KD-D**, położonego na części działki nr 308, stanowiącego kontynuację funkcji i sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich, przylegających do granic planu, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania:

2. Przeznaczenie i funkcje terenu, ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: **teren ulicy dojazdowej – KD-D**,

2) sposób zagospodarowania terenu określony planem:

a) sposób zagospodarowania terenu należy planować jako fragment pasa drogowego ulicy wg warunków i parametrów ustalonych planem miejscowym dla drogi publicznej klasy dojazdowej KD, projektowanej dla ruchu kołowego, pieszego i parkowania pojazdów w nawiązaniu do terenu sąsiedniej planowanej ulicy oznaczonej **KD/Kr**, położonej na przylegającym obszarze *planu podlegającego zmianie*, z warunkiem wspólnego ich zagospodarowania.

b) urządzenia towarzyszące, sieci lub przyłącza infrastruktury technicznej jako podziemne,

c) oświetlenie terenu;

3) dopuszczone rodzaje działań inwestycyjnych:

a) budowa, przebudowa, remont ulicy lub jezdni, chodników i parkingów,

b) utrzymanie i pielęgnacja zieleni drzew i krzewów, dokonywanie nowych nasadzeń,

c) budowa i remonty urządzeń towarzyszących;

4) zakazuje się na terenie **2-KD-D** - budowy obiektów nie związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu.

3. Warunki obsługi komunikacyjnej ustala się teren **2-KD-D** jako fragment ulicy dojazdowej **KD/Kr** określonej w obszarze *planu podlegającego zmianie*, obsługującej sąsiednie tereny, w tym teren **1-P,U,KS(KD-W)**, dostępny planowanym zjazdem.

4. Warunki ochrony środowiska:

ustala się obowiązek stosowania zasad ochrony środowiska określonych w § 10 uchwały oraz zachowania dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń środowiska ustalonych w przepisach odrębnych.

5. Warunki podziału nieruchomości, ustala się następująco:
- 1) ustala się na terenie **2-KD-D** dokonywać podział i wydzielać teren, wg zasady określonej na rysunku planu miejscowego,
 - 2) dopuszcza się zmianę linii podziału na podstawie ustalonej w projekcie budowlanym ulicy, szerokości pasa drogowego całej ulicy **KD/Kr**, opartej o parametry ustalone w *planie podlegającym zmianie*.
6. Warunki zagospodarowania terenu **2-KD-D** ustala się w zakresie obowiązku utrzymania parametrów pasa terenu o szerokości ok. 5,5 m, jako fragmentu pasa drogowego ulicy klasy dojazdowej o szerokości 20,0 m, oznaczonej w *planie podlegającym zmianie* **KD/Kr**, w dostosowaniu do układu funkcjonalnego tej ulicy.
7. Warunki modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, ustala się wg odpowiednich zasad zaopatrzenia i odbioru mediów określonych w § 20 –27 uchwały.
8. Stawkę procentową, wg § 17 uchwały:
dla terenu **2-KD-D**, stawkę procentową od wzrostu wartości nieruchomości, który w związku z uchwaleniem planu miejscowego, nie zmienił przeznaczenia ustalonego w *planie podlegającym zmianie* jako - **KL** i pozostaje nadal terenem komunikacji publicznej, jako planowane przeznaczenie pod teren ulicy klasy dojazdowej **KD-D**, ustala się na **1 %**;

§ 30. 1. Dla terenu gruntów rolnych, oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem: **3-KD-L**, położonego na częściach działek **117/7** i **118/10**, stanowiącego kontynuację funkcji i sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich, przylegających do granic planu, ustala się następujące przeznaczenie oraz warunki zabudowy i zagospodarowania:

2. Przeznaczenie i funkcje terenu, ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe: **teren ulicy lokalnej – KD-L**,
 - 2) sposób zagospodarowania terenu określony planem:
 - a) sposób zagospodarowania terenu należy planować jako fragment pasa drogowego ulicy wg warunków i parametrów ustalonych planem miejscowym dla drogi publicznej klasy lokalnej **KL**, projektowanej dla ruchu kołowego, pieszego i parkowania pojazdów w nawiązaniu do terenu sąsiedniej planowanej ulicy oznaczonej **KL**, położonej na przylegającym obszarze *planu podlegającego zmianie*, z warunkiem wspólnego ich zagospodarowania,
 - b) urządzenia towarzyszące, sieci lub przyłącza infrastruktury technicznej jako podziemne,
 - c) oświetlenie terenu;
 - 3) dopuszczone rodzaje działań inwestycyjnych:
 - a) budowa, przebudowa, remont ulicy lub jezdni, chodników i parkingów,
 - b) utrzymanie i pielęgnacja zieleni drzew i krzewów, dokonywanie nowych nasadzeń,
 - c) budowa i remonty urządzeń towarzyszących;
 - 4) zakazuje się na terenie **3-KD-L** budowy obiektów nie związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu.

3. Warunki obsługi komunikacyjnej:
ustala się teren **3-KD-L** jako fragment ulicy lokalnej *KL* określonej w obszarze *planu podlegającego zmianie*, obsługującej sąsiednie tereny, w tym teren **1-P,U,KS(KD-W)**, dostępny planowanym zjazdem.
4. Warunki ochrony środowiska:
ustala się obowiązek stosowania zasad ochrony środowiska określonych w § 10 uchwały oraz zachowania dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń środowiska ustalonych w przepisach odrębnych.
5. Warunki podziału nieruchomości, ustala się następująco:
 - 1) ustala się na terenie **3-KD-L** dokonywać podział i wydzielać teren, wg zasady określonej na rysunku planu miejscowego,
 - 2) dopuszcza się zmianę linii podziału na podstawie ustalonej w projekcie budowlanym ulicy, szerokości pasa drogowego całej ulicy *KL*, opartej o parametry ustalone w *planie podlegającym zmianie*.
6. Warunki zagospodarowania terenu **3-KD-L** ustala się w zakresie obowiązku utrzymania parametrów pasa terenu o szerokości ok. 8,0 m, jako fragmentu pasa drogowego ulicy klasy lokalnej o szerokości 20,0 m, oznaczonej w *planie podlegającym zmianie KL*, w dostosowaniu do układu funkcjonalnego tej ulicy.
7. Warunki modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, ustala się wg odpowiednich zasad zaopatrzenia i odbioru mediów określonych w § 20 –27 uchwały.
8. Stawkę procentową, wg § 17 uchwały:
dla terenu **3-KD-L**, stawkę procentową od wzrostu wartości nieruchomości, który w związku z uchwaleniem planu miejscowego, nie zmienił przeznaczenia ustalonego w *planie podlegającym zmianie* jako - *KL* i pozostaje nadal terenem komunikacji publicznej, jako planowane przeznaczenie pod teren ulicy klasy lokalnej **KD-L**, ustala się na **1%**;

DZIAŁ V

PRZEPISY KOŃCOWE

Rozdział I

Ustalenia końcowe

§ 31. W granicach terenów objętych niniejszym planem miejscowym traci moc obowiązującą:

miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego w gminie Ujazd dla części terenów wsi Olszowa uchwalony przez Radę Miejską w Ujeździe uchwałą Nr XXIII/103/2004 z dnia 6 lipca 2004 r. (Dz. U. W.O. z 2004 r. nr 57, poz. 1601).

§ 32. Na terenach objętych zmianą planu nie występują inwestycje celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej wymagające zapisania jako wyodrębnione do finansowania zadania własne gminy.

§ 33. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§ 34. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego oraz na stronie internetowej Gminy Ujazd.

§ 35. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Jan Kałużny

Załącznik nr 2
do uchwały nr XVIII/104/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE
RADY MIEJSKIEJ W UJEŹDZIE**

o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Ujazd dla części terenów wsi OLSZOWA

Stosownie do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz na podstawie rozstrzygnięcia Burmistrza Ujazdu z dnia 25 stycznia 2008 r., w którym stwierdza się, że do wyłożonego do publicznego wglądu wyżej wymienionego projektu zmiany planu miejscowego, **nie wpłynęły żadne uwagi**, zatem

RADA MIEJSKA W UJEŹDZIE

uznaje za bezprzedmiotowe wszczęcie postępowania w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w gminie Ujazd dla części terenów wsi OLSZOWA

Przewodniczący Rady Miejskiej w Ujeździe
Jan Kałużny

ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIEJSKIEJ W UJEŹDZIE

o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu miejscowego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 15, poz 148 z późn. zm.), Rada Miejska w Ujeździe rozstrzyga, co następuje:

I. Inwestycje infrastruktury technicznej i komunikacji przewidziane w planie miejscowym.

1. Zasady budowy, rozbudowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji zostały określone w §§ 18 i 19 - 27 uchwały zmiany planu miejscowego, a ponadto ustalono uregulowania dotyczące uzbrojenia terenu.
2. W ustaleniach uchwały § 32 nie stwierdzono i nie zapisano zadań inwestycyjnych należących do zadań własnych gminy z zakresu budowy, przebudowy lub rozbudowy:
 - 1) sieci wodociągowych;
 - 2) sieci kanalizacji sanitarnej i opadowej;
 - 3) dróg i ulic.

II. Sposób realizacji inwestycji infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy, wynikających z ustaleń planu miejscowego.

1. Potrzebna i wymagana w obszarze planu wewnętrzna infrastruktura techniczna i komunikacja zostanie zrealizowana staraniem i nakładami inwestora w ramach budowy i zagospodarowania kompleksu logistycznego FM LOGISTIC, którego część stanowią tereny objęte zmianą planu miejscowego.
2. Zadania budowy przyległych ulic publicznych układu zewnętrznego wraz z uzbrojeniem na terenach leżących poza obszarem zmiany planu podlegają uregulowaniom mpzp wsi Olszowa i powinny być realizowane wg odrębnych kryteriów w oparciu o wieloletni program inwestycyjny gminy.
3. Inwestycje infrastruktury technicznej i komunikacji mogą być realizowane etapowo, w zależności od potrzeb i wielkości środków przeznaczonych na ten cel.

III. Zasady finansowania inwestycji infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy, wynikających z ustaleń planu miejscowego.

1. Plan miejscowy nie ustala zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury i komunikacji.
2. Finansowanie inwestycji, w przypadku odrębnego ich podjęcia przez gminę może być oparte o:
 - 1) budżet gminy Ujazd;

- 2) środki i fundusze zewnętrzne, w tym: dotacje unijne, samorządu województwa, dotacje, pożyczki z funduszy celowych, kredyty bankowe i inne;
- 3) fundusze prywatne, w tym: w ramach porozumień cywilno-prawnych lub w formie partnerstwa publiczno-prywatnego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Kałużny

\

**Uchwała Nr XVIII/105/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008r.**

w sprawie udzielenia dotacji na rzecz Powiatu Strzeleckiego

Na podstawie art. 10 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 oraz z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) w związku z art. 175 ust.1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2005r. Nr 249 poz.2104, Nr 169 poz. 1420 z 2006r. Nr 45 poz. 319, Nr 104, poz. 708, Nr 170, poz. 1217 i 1218, Nr 187, poz. 1381, Nr 249, poz. 1832, z 2007 roku Nr 82, poz. 560, Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791, Nr 140, poz. 984) Rada Miejska w Ujeździe uchwała co następuje :

§ 1

Gmina Ujazd udziela dotacji Powiatowi Strzeleckiemu na sfinansowanie zadań inwestycyjnych pod nazwą :

- „budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej 14610 Sieroniewice – Ujazd w ul. Ujazdowskiej w Jaryszowie — etap III”.
- „budowa chodnika w ciągu drogi powiatowej 14410 Zimna Wódka – Jaryszów w ul. 1 Maja w Jaryszowie.

§ 2

Środki finansowe zabezpieczone w budżecie gminy Ujazd na rok 2008r. w kwocie 200.000,00 zł , na rzecz zadań inwestycyjnych określonych w § 1 Gmina Ujazd przekaże w formie dotacji dla Powiatu Strzeleckiego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu, który zawrze z Powiatem Strzeleckim stosowne porozumienie.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad
Jan Kałużny

**Uchwała Nr XVIII/106/ 2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku**

w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz.1591, z 2002 roku Nr 23, poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 roku Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568 z 2004 roku Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167 poz.1759 z 2005 roku Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006 roku Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007 roku Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218); art.166, 175 ust.1, 184 ust.1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249 poz.2104, Nr 169 poz.1420 z 2006 roku Nr 45 poz.319, Nr 104 poz.708, Nr 170 poz.1217 i 1218, Nr 187 poz.1381, Nr 249 poz.1832 z 2007 roku Nr 82 poz.560, Nr 88 poz.587, Nr 115 poz.791, 140 poz.984) oraz art.420 w związku z art.406 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2006 roku Nr 129, poz. 902, Nr 169 poz.1199, Nr 170 poz.1217, Nr 249 poz.1832 z 2007 roku Nr 21 poz.124, Nr 75 poz.493, Nr 88 poz.587, Nr 124 poz.859, Nr 147 poz.1033, Nr176 poz.1238, Nr 181 poz.1286, Nr 191 poz.1374) Rada Miejska w Ujeździe uchwała co następuje;

§ 1

Zmniejsza się budżet gminy po stronie wydatków w kwocie 14 677 zł, w tym:

Dział 801 Oświata i wychowanie w kwocie 14 677 zł, w tym,

Rozdział 80101 Szkoły podstawowe w kwocie 6 037 zł

- wydatki bieżące w kwocie 6 037 zł, realizacja projektu Szkoła na Tak
Finansowanie programów i projektów ze środków funduszy strukturalnych, Funduszu Spójności oraz funduszy unijnych finansujących Wspólną Politykę Rolną

Publiczna Szkoła Podstawowa Ujazd

- pozostałe wydatki związane z realizacją projektu w kwocie 6 037 zł

Rozdział 80146 Doksztalcanie i doskonalenie nauczycieli w kwocie 8 640 zł

- wydatki bieżące w kwocie 8 640 zł, doksztalcanie nauczycieli

§ 2

Zwiększa się budżet gminy po stronie wydatków w kwocie 14 677 zł, w tym:

Dział 801 Oświata i wychowanie w kwocie 14 677 zł, w tym,

Rozdział 80101 Szkoły podstawowe w kwocie 6 037 zł

- wydatki bieżące w kwocie 6 037 zł, realizacja projektu Szkoła na Tak
Finansowanie programów i projektów ze środków funduszy strukturalnych, Funduszu Spójności oraz funduszy unijnych finansujących Wspólną Politykę Rolną

Publiczna Szkoła Podstawowa Olszowa

- pozostałe wydatki związane z realizacją projektu w kwocie 6 037 zł

Rozdział 80146 Doksztalcanie i doskonalenie nauczycieli w kwocie 8 640 zł

- wydatki bieżące w kwocie 8 640 zł

- dotacje celowe przekazane do samorządu województwa na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego w kwocie 8 640 zł

§ 3

Zmienia się załącznik Nr 4 uchwały Rady Miejskiej w Ujeździe Nr XVII/97/07 z dnia 28 grudnia 2007 roku w sprawie uchwalenia budżetu na 2008 rok, Wieloletni Program Inwestycyjny dla gminy Ujazd na lata 2008 – 2010, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały

§ 4

Zmienia się załącznik Nr 5 uchwały Rady Miejskiej w Ujeździe Nr XVII/97/07 z dnia 28 grudnia 2007 roku w sprawie uchwalenia budżetu na 2008 rok, Plan zadań Inwestycyjnych na 2008 rok, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 5

Zmienia się załącznik Nr 10 uchwały Rady Miejskiej w Ujeździe Nr XVII/97/07 z dnia 28 grudnia 2007 roku w sprawie uchwalenia budżetu na 2008 rok, Plan dochodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na 2008 rok, zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący obrad

Jan Kałużny

Uchwała Nr XVIII/108/2008

Rady Miejskiej w Ujeździe

z dnia 31 stycznia 2008 r.

w sprawie zasad korzystania ze stołówek szkolnych i wysokości opłat za korzystanie z posiłku w stołówkach szkolnych w szkołach prowadzonych przez Gminę Ujazd.

Na podstawie art. 67 a ust. 2 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie Oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572, Nr 273, poz. 2703 i Nr 281, poz. 2781; z 2005 r. Nr 17, poz. 141, Nr 94, poz. 788, Nr 122, poz. 1020, Nr 131, poz. 1091, Nr 167, poz. 1400 i Nr 249, poz. 2104; z 2006 r. Nr 144, poz. 1043, Nr 208, poz. 1532 i Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007 r. Nr 42, poz. 273, Nr 80, poz. 542, Nr 115, poz. 791, Nr 120, poz. 818 i Nr 180, poz. 1280 i Nr 181, poz. 1292) Rada Miejska w Ujeździe uchwala się, co następuje:

§ 1

Stołówki szkolne zorganizowane są w Publicznej Szkole Podstawowej w Ujeździe i Publicznej Szkole Podstawowej w Olszowej.

§ 2

Stołówki szkolne czynne są w dniach nauki w okresie zajęć dydaktycznych i wychowawczych.

§ 3

Posiłki w stołówkach wydawane są w godzinach ustalonych przez dyrektora szkoły.

§ 4

Wysokość opłat za posiłek wydany przez stołówkę szkolną wynosi:

1. w Publicznej Szkole Podstawowej w Ujeździe – stawka dzienna 2,00 zł
2. w Publicznej Szkole Podstawowej w Olszowej – stawka dzienna 2,10 zł

§ 5

Korzystający z posiłków wplacają należności za posiłki za dany miesiąc do 20-go dnia miesiąca u osoby wskazanej przez dyrektora szkoły.

§ 6

1. W przypadku nieobecności stołującemu się przysługuje częściowy zwrot opłaty miesięcznej, proporcjonalnie do liczby dni nieobecności, pod warunkiem zgłoszenia nieobecności do godziny 8.30 w danym dniu.
2. Należna kwota zwrotu, o której mowa w ust. 1, stanowi iloczyn ceny jednego posiłku i liczby dni nieobecności stołującego się.
3. Zwrotów opłat, o których mowa w ust. 1 i 2 dokonuje się na wniosek rodziców (prawnych opiekunów) na koniec miesiąca, w którym przypadały dni nieobecności, w formie odpisu z należności za posiłki w następnym miesiącu.

§ 7

Uchwała podlega ogłoszeniu w dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia, a ponadto podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Publicznej Szkole Podstawowej w Ujeździe, Publicznej szkole Podstawowej w Olszowej i w Publicznym Gimnazjum w Ujeździe.

Przewodniczący obrad

Jan Kałużny

Uchwała Nr XVIII/107/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku

w sprawie współdziałania między Gminą Ujazd, a Województwem Opolskim w zakresie doradztwa metodycznego dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych Gminy Ujazd.

Na podstawie art.10 ust.1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), Rada Miejska w Ujeździe uchwała, co następuje:

§ 1

1. W celu zapewnienia doradztwa metodycznego dla nauczycieli wyraża się wolę współdziałania w tym zakresie z Województwem Opolskim i upoważnia się Burmistrza Ujazdu do zawarcia stosownego porozumienia pomiędzy Gminą Ujazd a Województwem Opolskim.
2. Na realizację powierzonego Województwu Opolskiemu zadania wymienionego w ust.1 udziela się dotacji w kwocie 8.640 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad

Jan Kałużny

**Uchwała Nr XVIII/109/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku**

**w sprawie złożenia wniosku o wpisie Gminy Ujazd do Rejestru Gmin,
na których obszarze używane są nazwy w języku mniejszości.**

Na podstawie art.12 ust. 2 i 7 ustawy z dnia 6 stycznia 2005r. o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. Nr 17 poz. 141 i Nr 62 poz. 550) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminy (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Ujeździe uchwała co następuje:

§1

Złożyć wniosek o wpisanie Gminy Ujazd do Rejestru Gmin, na których obszarze używane są nazwy w języku mniejszości.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad
Jan Kałużny

**Uchwała Nr XVIII/110/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku**

**w sprawie ustalenia dodatkowej nazwy miejscowości
Sieroniwice w języku mniejszości.**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust 7, art. 13, ust. 3 pkt. 1 ustawa z dnia 6 stycznia 2005 o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. Nr 17 poz. 141 i Nr 62 poz. 550) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminy (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Ujeździe uchwała co następuje:

§1

Wnioskuje się o ustalenie dodatkowej nazwy miejscowości Sieroniwice w języku niemieckim w brzmieniu „Schironowitz”.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad
Jan Kałużny

**Uchwała Nr XVIII/111/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku**

**w sprawie ustalenia dodatkowej nazwy miejscowości
Jaryszów w języku mniejszości.**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust 7, art. 13, ust. 3 pkt. 1 ustawa z dnia 6 stycznia 2005 o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. Nr 17 poz. 141 i Nr 62 poz. 550) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminy (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Ujeździe uchwała co następuje:

§1

Wnioskuje się o ustalenie dodatkowej nazwy miejscowości Jaryszów w języku niemieckim w brzmieniu „Jarischau”.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad
Jan Kałużny

**Uchwała Nr XVIII/112/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku**

**w sprawie ustalenia dodatkowej nazwy miejscowości
Niezdrowice w języku mniejszości.**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust 7, art. 13, ust. 3 pkt. 1 ustawa z dnia 6 stycznia 2005 o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. Nr 17 poz. 141 i Nr 62 poz. 550) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminy (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Ujeździe uchwała co następuje:

§1

Wnioskuje się o ustalenie dodatkowej nazwy miejscowości Niezdrowice w języku niemieckim w brzmieniu „Niesdrowitz”.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad
Jan Kałużny

**Uchwała Nr XVIII/113/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku**

**w sprawie ustalenia dodatkowej nazwy miejscowości
Nogowczyce w języku mniejszości.**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust 7, art. 13, ust. 3 pkt. 1 ustawa z dnia 6 stycznia 2005 o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. Nr 17 poz. 141 i Nr 62 poz. 550) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminy (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Ujeździe uchwała co następuje:

§1

Wnioskuje się o ustalenie dodatkowej nazwy miejscowości Nogowczyce w języku niemieckim w brzmieniu „Nogowchutz”.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad
Jan Kałużny

**Uchwała Nr XVIII/114/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku**

**w sprawie ustalenia dodatkowej nazwy miejscowości
Balcarzowice w języku mniejszości.**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust 7, art. 13, ust. 3 pkt. 1 ustawa z dnia 6 stycznia 2005 o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. Nr 17 poz. 141 i Nr 62 poz. 550) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminy (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Ujeździe uchwała co następuje:

§1

Wnioskuje się o ustalenie dodatkowej nazwy miejscowości Balcarzowice w języku niemieckim w brzmieniu „Balzarowitz”.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad
Jan Kałużny

**Uchwała Nr XVIII/115/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku**

**w sprawie ustalenia dodatkowej nazwy miejscowości
Zimna Wódka w języku mniejszości.**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust 7, art. 13, ust. 3 pkt. 1 ustawa z dnia 6 stycznia 2005 o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. Nr 17 poz. 141 i Nr 62 poz. 550) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminy (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 12187) Rada Miejska w Ujeździe uchwała co następuje:

§1

Wnioskuje się o ustalenie dodatkowej nazwy miejscowości Zimna Wódka w języku niemieckim w brzmieniu „Kaltwasser”.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad
Jan Kałużny

**Uchwała Nr XVIII/116/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku**

**w sprawie ustalenia dodatkowej nazwy miejscowości
Klucz w języku mniejszości.**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust 7, art. 13, ust. 3 pkt. 1 ustawa z dnia 6 stycznia 2005 o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. Nr 17 poz. 141 i Nr 62 poz. 550) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminy (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Ujeździe uchwała co następuje:

§1

Wnioskuje się o ustalenie dodatkowej nazwy miejscowości Klucz w języku niemieckim w brzmieniu „Klutschau”.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad
Jan Kałużny

**Uchwała Nr XVIII/117/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku**

**w sprawie ustalenia dodatkowej nazwy miejscowości
Olszowa w języku mniejszości.**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust 7, art. 13, ust. 3 pkt. 1 ustawa z dnia 6 stycznia 2005 o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. Nr 17 poz. 141 i Nr 62 poz. 550) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminy (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Ujeździe uchwała co następuje:

§1

Wnioskuje się o ustalenie dodatkowej nazwy miejscowości Olszowa w języku niemieckim w brzmieniu „Olschowa”.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad
Jan Kałużny

**Uchwała Nr XVIII/118/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku**

**w sprawie ustalenia dodatkowej nazwy miejscowości
Stary Ujazd w języku mniejszości.**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust 7, art. 13, ust. 3 pkt. 1 ustawa z dnia 6 stycznia 2005 o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. Nr 17 poz. 141 i Nr 62 poz. 550) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminy (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Ujeździe uchwała co następuje:

§1

Wnioskuje się o ustalenie dodatkowej nazwy miejscowości Stary Ujazd w języku niemieckim w brzmieniu „Alt Ujest”.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad
Jan Kałużny

**Uchwała Nr XVIII/119/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku**

**w sprawie ustalenia dodatkowej nazwy miejscowości
Ujazd w języku mniejszości.**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust 7, art. 13, ust. 3 pkt. 1 ustawa z dnia 6 stycznia 2005 o mniejszościach narodowych i etnicznych oraz o języku regionalnym (Dz. U. Nr 17 poz. 141 i Nr 62 poz. 550) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminy (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Ujeździe uchwała co następuje:

§1

Wnioskuje się o ustalenie dodatkowej nazwy miejscowości Ujazd w języku niemieckim w brzmieniu „Ujest”.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad
Jan Kałużny

**Uchwała Nr XVIII/120/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku**

**w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania
Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii Gminy Ujazd na 2008 rok.**

Na podstawie art. 4¹ ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1982r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U z 2002 roku Nr 147, poz. 1231, Nr 167, poz. 1372, z 2003 r. Nr 80 , poz. 719, Nr 122, poz. 1143, z 2004 roku Nr 29, poz. 257, Nr 99, poz. 1001, Nr 152, poz. 1597, 273, poz. 2703, z 2005r. Nr 23, poz. 186, Nr 132, poz. 1110, Nr 155, poz. 1298, Nr 179, poz. 1485, z 2006 r. Nr 170, poz. 1217, Nr 171, poz. 1225, Nr 220, poz. 1600) oraz art. 10 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przeciwdziałaniu narkomanii (Dz. U. Nr 179, poz. 1485, Nr 66 poz. 469 z 2006r. Nr 120, poz. 826, z 2007r. Nr 7, poz. 47, Nr 82, poz. 558) Rada Miejska w Ujeździe uchwała co następuje :

§ 1

Uchwała Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Gminy Ujazd na 2008 rok, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała Gminny Program Przeciwdziałania Narkomanii Gminy Ujazd na 2008 rok, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§ 4

Programy o których mowa w § 1 i § 2, stanowiąć będą część gminnej strategii rozwiązywania problemów społecznych.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad
Jan Kałużny

Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

Gminy Ujazd na 2008 rok

Zgodnie z art. 4' ust. 1 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi prowadzenie działań związanych z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych należy do zadań własnych gminy. Art. 10 ustawy o przeciwdziałaniu narkomanii nakłada zaś na gminy opracowanie Gminnego programu przeciwdziałania narkomanii. Ustawy te określają zadania, których realizacja prowadzona być powinna zgodnie z gminnymi programami. Opracowanie programów poprzedzone zostało diagnozą stanu problemów alkoholowych na terenie gminy Ujazd.

Gmina Ujazd liczy 6.286 mieszkańców w tym 1.284 dzieci i młodzieży do lat 18. Na terenie gminy znajdują się obecnie 24 punkty sprzedaży napojów alkoholowych, w tym 8 w sprzedaży gastronomicznej, w detalu 16. Liczba punktów sprzedaży napojów alkoholowych od kilku lat jest stabilna i liczba mieszkańców na jeden punkt wynosi 261 osób, w tym liczba dzieci i młodzieży do lat 18 wynosi 53 na jeden punkt.

Z raportu Posterunku Policji w Leśnicy wynika, że za okres od 01.01.2007r do 30.11.2007r. na terenie gminy odnotowano 29 przestępstw z art. 178 KK § 1,2 (prowadzenie pojazdów pod wpływem alkoholu), ujawniono 3 przypadki wykroczeń popełnionych przez osoby nietrzeźwe, nałożono 24 mandaty karne za spożywanie alkoholu w miejscach publicznych, w 14 rodzinach prowadzona jest procedura Niebieskiej Karty, odnotowano 1 przypadek posiadania narkotyków. Porównując powyższe dane z rokiem ubiegłym ilość przestępstw popełnionych pod wpływem alkoholu uległa znacznemu zwiększeniu.

Z danych uzyskanych z Ośrodka Pomocy Społecznej wynika, że w 2007 roku pomocy udzielono 18 rodzinom, u których występuje problem nadużywania alkoholu, objęto pomocą 55 członków tych rodzin (w tym 24 osób uzależnionych), udzielono świadczeń na łączną kwotę 28.762 zł.

W porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku nastąpił wzrost osób korzystających z pomocy, zmniejszyła się jednak kwota udzielonych im świadczeń.

Z informacji otrzymanych z Centrum Terapii i Psychoprofilaktyki w Strzelcach Op. wynika, że w 2007 roku z pomocy poradni skorzystało 7 osób w tym 5 osób uzależnionych i 2 współuzależnione. Należy tutaj nadmienić, że wychodząc naprzeciw mieszkańcom gminy w 2007 roku pełnione były dyżury w Punkcie Konsultacyjnym, do którego zgłaszają się osoby, dla których dotychczas był problem z dojazdem na terapię do Strzelc Op. W Punkcie udzielono 20 porad i pomocy psychologicznej.

Z opinii uzyskanych od dyrekcji szkół wynika, że wśród uczniów są dzieci pochodzące z rodzin, u których podejrzewany jest problem nadużywania alkoholu oraz będące w trudnej sytuacji bytowej. Dyrekcja składa więc zapotrzebowanie na prowadzenie edukacji i profilaktyki w tym zakresie, na szkolenie nauczycieli, dofinansowanie do „Zielonych szkół”, pomoc materialną w realizowaniu szkolnego programu profilaktycznego, pozaszkolnych zajęć sportowych oraz pomocy psychologicznej uczniom.

W celu realizowania Gminnego programu powołana jest Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, dla udzielania pomocy rodzinom i osobom z problemami alkoholowymi. Do dzieci i młodzieży skierowane są środowiskowe zajęcia świetlicowe z elementami profilaktyki w Ujeździe, Niezdrowicach, Starym Ujeździe, Zimnej Wódce, w Jaryszowie, Balcarzowicach, Sieronowicach i Olszowej. Uczęszcza do nich około 160 dzieci i młodzieży. Prowadzone są pozaszkolne zajęcia sportowe przy PSP Ujazd, PSP Olszowa, PSP Jaryszów, PG Ujazd oraz zajęcia dla młodzieży szkół średnich na hali sportowej w Jaryszowie i hali sportowej przy PG Ujazd.

W związku z wzrostem wykroczeń popełnionych pod wpływem alkoholu wskazane jest zwiększenie kontroli punktów sprzedających i podających napoje alkoholowe oraz stworzenie jak największej ilości zajęć skierowanych do młodzieży uczęszczających do szkół średnich, celem umożliwienia im bezpiecznego spędzania wolnego czasu.

W tym celu opracowano gminne programy :

- przeciwdziałania narkomanii
- profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych

**Gminny Program
Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Gminy Ujazd na 2008 rok**

Lp.	Zadanie	Termin	Kwota w zł.	Realizatorzy
I	Zwiększanie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu		9.500,-	
1.	Współpraca z Centrum Terapii i Psychoprofilaktyki w Strzelcach Op.- pomoc finansowa w rozszerzeniu prowadzonej terapii i działalności.	Zadanie ciągłe		Pełnomocnik Burmistrza
2.	Działalność Punktu Konsultacyjnego –utrzymanie, zakup materiałów, wydawnictw, szkolenia, wynagrodzenie pracownika	Zadane ciągle		Burmistrz Pracownik punktu
3.	Działalność Pełnomocnika Burmistrza ds. profilaktyki i rozw. probl. alk.- wynagrodzenie , delegacje, szkolenia, pokrycie kosztów konserwacji, naprawy ksera.	Zadane ciągle		Pełnomocnik Burmistrz
4.	Zakup i dystrybucja materiałów informacyjno -edukacyjnych, wydawnictw, czasopism. Utworzenie biblioteczki z zakresu profilaktyki i uzależnień, dostępnej dla każdego zainteresowanego	I i IV kwartał		Pełnomocnik Burmistrza
5.	Szkolenie grup zawodowych stykających się z problemami uzależnień	Wg potrzeb		Wykładowca Pełnomocnik
II	Udzielanie rodzinom, w których występują problemy alkoholowe, pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie,		32.000,-	
1.	Współpraca z Centrum Terapii i Psychoprofilaktyki w Strzelcach i Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie, kierowanie osób do placówek, współudział w realizacji programów.	Na bieżąco		GKRPAL Pełnomocnik
2.	Organizowanie spotkań grup społeczeństwa z przedstawicielami Policji, OPS-u, Poradni Pedagogicznej, Psychologicznej i Odwykowej Organizacja szkoleń w zakresie przeciwdziałania przemocy	wg potrzeb		OPS GKRPAL Pełnomocnik
3.	Prowadzenie zajęć świetlicowych z elementami profilaktyki- wynagrodzenie opiekunów, utrzymanie lokalu, materiały, poczęstunek dla dzieci, dowóz na spotkania, doposażenie lokalu w potrzebny sprzęt, wyposażenie, organizacja imprez i wycieczek. Akcja bezpieczne lato.	Zadane ciągle		Pełnomocnik Osoby zatrudnione w świetlicach

4.	Współpraca z Lokalnym Ośrodkiem Wsparcia w Kędzierzynie Koźlu.	Zadanie ciągłe		Punkt Konsultacyjny GKRPAI.
5.	Działalność Gminnej Komisji-R.P.A, zakup materiałów, pokrywanie kosztów lekarza biegłego wydającego opinię o uzależnieniu, szkolenia, delegacje, prowadzenie diagnozy zagrożeń, ankiet. Wynagrodzenie członków Komisji: 1. Członkom komisji przysługuje wynagrodzenie za udział w posiedzeniu komisji. a) dla członków komisji wynosi 12 % najniższego wynagrodzenia za pracę pracownika określonego przez Ministra Pracy i Polityki Socjalnej, b) dla przewodniczącego 15 % najniższego wynagrodzenia, o którym mowa w punkcie a, 2. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia jest podpis członka na liście obecności.	Zadane ciągle		GKRPAI
6.	Udzielanie przez OPS w Ujeździe pomocy socjalnej i społecznej rodzinom z problemem alkoholowym i przemocy w rodzinie. wg. kryteriów ustawy o pomocy społecznej.	Na bieżąco		OPS
7.	Współpraca z Policją - analiza przestępczości spowodowana pod wpływem alkoholu	1x w roku		Policja Pełnomocnik
III	Prowadzenie działalności profilaktycznej i edukacyjnej		12.000,-	
1.	Realizacja programów profilaktycznych w szkołach	II kwartał IV kwartał		Dyrekcja szkół Pełnomocnik
2.	Realizacja spektakli teatralnych, o tematyce uzależnień, przeprowadzanie konkursów.	II kwartał IV kwartał		Dyrekcja szkół Pełnomocnik
3.	Współdziałanie w organizowaniu imprez lokalnych promujących model zdrowego i trzeźwego życia, z udziałem znanych osobistości	Wg potrzeb		Organizator Pełnomocnik
4.	Organizacja festynów profilaktycznych ,Organizacja Miesiąca Sportu, Turniejów sportowych Organizacja pozaszkolnych zajęć sportowych, zakup sprzętu sportowego i rekreacyjnego do prowadzenia zajęć,	Wg potrzeb zadanie ciągłe		Organizator Pełnomocnik Osoba zatrudniona do prowadzenia zajęć
5.	Dofinansowanie obozów terapeutycznych, "Zielonych szkół" z programem profilaktycznym.	II kwartał		Dyrekcja szkół Pełnomocnik
6.	Kontrola punktów sprzedaży alkoholu	2 x w roku		GKRPAI

IV	Wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych		1.500,-	
1.	Współpraca z Centrum Pomocy Rodzinie w Strzelcach Op	Wg potrzeb		Pełnomocnik GKRPAL
2.	Pomoc merytoryczna i finansowa tworzących się Młodzieżowych Grup Wsparcia , Grup AA, AL.-Anion itp. Stowarzyszeniom	Zadane ciągle		Pełnomocnik
3.	Udział w imprezach ogólno gminnych i ogólnokrajowych, których dochód przeznaczony jest na walkę z uzależnieniami i niepełnosprawnością dzieci i młodzieży,	Wg potrzeb		Organizator Pełnomocnik
4.	Wsparcie Szkolnych Programów Profilaktycznych	Wg potrzeb		Dyrekcja szkół Pełnomocnik
5.	Współpraca z Policją - wsparcie poprzez zakup broszur i materiałów do prowadzenia działań mających na celu poprawę bezpieczeństwa i zahamowanie przestępczości itp.	1 x w roku		Policja Pełnomocnik
VI	Podejmowanie interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13' w 15 ustawy o wychowaniu w trzeźwości ...			
	Występowanie Gminy w charakterze oskarżyciela Publicznego	Wg potrzeb		W ramach działania Komisji

Realizacja powyższego programu finansowana będzie z środków uzyskanych za wydawane zezwolenia na prowadzenie sprzedaży napojów alkoholowych, których zgodnie z planem dochodów w rozdziale 85154 na 2008 rok zapanowano w wysokości 55.000 zł.

Program realizowany będzie przez Pełnomocnika Burmistrza do spraw rozwiązywania problemów alkoholowych przy współudziale osób realizujących poszczególne zadania.

**Gminny Program
Przeciwdziałania Narkomanii Gminy Ujazd na 2008 rok**

Lp.	Zadanie	Sposób realizacji	Termin	Kwota w zł.	Realizatorzy
1.	Zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych i osób zagrożonych uzależnieniem	1. nawiązanie współpracy z placówkami leczenia i rehabilitacji, uzależnienia, 2. zakup i dystrybucja materiałów edukacyjnych i pomocy dydaktycznych	Zadania ciągłe	1.000,-	Pracownik Punktu Pełn. Burmistrza
2	Udzielanie rodzinom , w których występują problemy narkomanii, pomocy psychospołecznej i prawnej	1.Udzielanie porad w punkcie konsultacyjnym, 2. utworzenie skrzynek kontaktowych	Zadanie ciągłe	1.000,-	Pracownik Punktu Pełn. Burmistrza
3	Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej, edukacyjnej oraz szkoleniowej w zakresie rozwiązywania problemów narkomanii, w szczególności dla młodzieży.	1. Prowadzenie programów profilaktycznych , konkursów wśród dzieci i młodzieży 3. Pedagogizacja rodziców: -podejmowanie działań edukacyjnych dla rodziców - cykliczne warsztaty dla rodziców 4. Organizacja i wspieranie form spędzania czasu wolnego dzieci i młodzieży: - współudział w organizowaniu imprez sportowych o charakterze profilaktycznym, -prowadzenie pozaszkolnych zajęć sportowych, zakup sprzętu sportowego 5. Udział w ogólnopolskich i lokalnych kampaniach promujących zdrowy styl życia:	Zadanie ciągłe	13.000,-	Dyrektorzy szkół Pełn. Burmistrza Organizatorzy imprez

Realizacja powyższego programu finansowana będzie z środków uzyskanych za wydawane zezwolenia na prowadzenie sprzedaży napojów alkoholowych, których zgodnie z planem dochodów w rozdziale 85154 na 2008 rok zaplanowano w wysokości 15.000 zł.
Program realizowany będzie przez Pełnomocnika Burmistrza do spraw rozwiązywania problemów alkoholowych przy współudziale osób realizujących poszczególne zadania.

Uchwała XVIII/121/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku

w sprawie przyjęcia sprawozdań z pracy Komisji Stałych Rady Miejskiej w Ujeździe
za 2007 rok.

Na podstawie art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku Nr 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 roku nr 80 poz. 717, nr 162 poz.1568, z 2004 roku Nr 102 poz. 1155, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz.1457, z 2006 roku Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Ujeździe uchwała co następuje :

§ 1

Przyjmuje sprawozdania z pracy Komisji Stałych Rady Miejskiej za 2007 rok :

1. Komisji Rewizyjnej stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
3. Komisji Kultury, Oświaty i Spraw Społecznych stanowiące załącznik nr 3 do niniejszej uchwały
4. Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego stanowiące załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad
Jan Kałużny

**Sprawozdanie
z działalności Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Ujeździe
w 2007 roku**

W 2007 roku Komisja Rewizyjna pod przewodnictwem Radnej Elżbiety Kubickiej odbyła 1 posiedzenie poświęcone sprawom organizacyjnym. Uchwałą nr V/32/2007 Rada Miejska stwierdziła wygaśnięcie mandatu Radnej wskutek śmierci. Uchwałą nr V/33/2007 nowym Przewodniczącym Komisji został wybrany Radny Rajmund Sus. Skład Komisji został uzupełniony o Radnego Marka Gruntkowskiego.

Komisja w nowym 5 osobowym składzie odbyła 10 posiedzeń oraz przeprowadziła 4 kontrole. Zgodnie ze Statutem Gminy Ujazd pełny skład Komisji Rewizyjnej stanowi 5 członków. Ogólna frekwencja komisji wyniosła 89,9 %, z tego frekwencja poszczególnych członków przedstawiała się następująco:

1. Rajmund Sus	-przewodniczący	- 100 %
2. Duk Józef	- członek	- 61,1 %
3. Gruntkowski Marek	- członek	- 94,4 %
4. Kois Irena	- członek	- 100 %
5. Rajmund Muskała	- członek	-94,4 %

Komisja Rewizyjna pracowała w oparciu o roczny plan pracy komisji uchwalony uchwałą Rady Miejskiej Nr V/25/2007, który zakładał przeprowadzenie następujących kontroli :

1. Kompleksową kontrolę wybranej inwestycji gminnej – dokonano kontroli zadania pn. "Budowa drogi dojazdowej oraz kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w SAG Olszowa".
2. Analizę sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2006 rok
3. Kompleksową kontrolę finansową Gminnego Zarządu Oświaty w Ujeździe.
4. Kompleksową kontrolę działalności ZGKiM w Ujeździe.
5. Kompleksową kontrolę wybranych inwestycji prowadzonych przez gminę Ujazd w 2007 roku- przeprowadzono kontrolę zadań pn.:
 - „Adaptacja budynku po SP w Niezdrowicach- zakup dostawa i montaż mebli, sprzętu AGD i RTV”.
 - Remont drogi polnej w Jaryszowie.
 - Zakup, dostawa i montaż urządzeń placu zabaw w Ujeździe.

Komisja Rewizyjna podczas swych kontroli pracowała w oparciu o przedłożone dokumenty jak również dokonywanych wizji lokalnych w terenie.

Z przeprowadzanych kontroli sporządzone zostały protokoły pokontrolne.

Wszystkie protokoły wraz z ustaleniami, po zatwierdzeniu ich przez Radę Miejską zostały przesłane do jednostek objętych kontrolą.

Ponadto członkowie komisji brali udział w 7 wspólnych posiedzeniach Komisji Stałych.

Komisja zrealizowała wszystkie założenia planu pracy komisji na 2007 rok, co zawarte zostało w dokumentacji z pracy komisji w postaci protokołów z posiedzeń jak i protokołów z przeprowadzonych kontroli .

Sprawozdanie z działalności Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki w 2007

Zgodnie ze Statutem Gminy Ujazd w skład Komisji wchodzi 9 Radnych. Do 31 maja komisja pod przewodnictwem Radnej Magdaleny Bartodziej pracowała w 7 osobowym składzie. Uchwałą Nr IX/54/2007 skład komisji został uzupełniony Radną Ewą Marek i Radnego Norberta Kierstein. W 2007 roku komisja odbyła 15 posiedzeń oraz brała udział w 7 wspólnych posiedzeniach Komisji Stałych Rady Miejskiej w Ujeździe. Ogólna frekwencja członków Komisji wyniosła 91,4 %.

Frekwencja poszczególnych członków przedstawiała się następująco:

1. Bartodziej Magdalena	100 %
2. Cichoń Tomasz	100 %
3. Duk Józef	93,3 %
4. Grabiec Andrzej	93,3%
5. Norbert Jarosz	93,3 %
6. Kierstein Norbert	75,0 %
7. Kois Irena	93,3 %
8. Marek Ewa	75,0 %
9. Ogaza Magdalena	100 %

Komisja wykonywała swoje zadania zgodnie z zatwierdzonym planem pracy.

W 2007 roku praca Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki związana była głównie z budżetem gminy, tzn. pracowała nad jego uchwaleniem, analizowała sprawozdanie z jego wykonania oraz opiniowała wszystkie wprowadzone do niego zmiany.

Oprócz prac około budżetowych rozpatrywała również inne sprawy, takie jak:

- rozwój infrastruktury oraz zamierzeń inwestycyjnych na terenie SAG Olszowa - Nogowczyce
- koszty utrzymania obiektów gminnych,
- uchwalanie planów zagospodarowania przestrzennego oraz przystąpienia do studium zagospodarowania przestrzennego,
- udzielania dotacji na renowację zabytków gminnych,
- wynagradzania pracowników jednostek organizacyjnych,
- budowy elektrowni wiatrowych,
- uruchomienia linii autobusowej MZK Ujazd- Kędzierzyn Koźle,
- wydzielenie środków na szczepienia dzieci i młodzieży przeciwko meningokokom,
- stawek podatkowych na 2008 rok,

Ponadto komisja opiniowała projekty uchwał, między innymi w sprawie :

- zatwierdzenia taryf cen i opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków,
- współdziałania Gminy Ujazd z Gminą Kędzierzyn Koźle, z Powiatem Strzeleckim oraz Województwem Opolskim
- zmiany kategorii dróg i opłat za zajęcie pasa drogowego,
- ustalenia kierunków rozwoju gminy,

- współpracy Samorządu Gminy Ujazd z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego.

Na zaproszenie Komisji w posiedzeniach poza członkami Komisji brali udział- Burmistrz Ujazdu, Skarbnik Gminy, Sekretarz Gminy, Dyrektorzy jednostek organizacyjnych, kierownicy referatów Urzędu Miejskiego.

Plan pracy Komisja zrealizowała w 100 %.

Sprawozdanie z działalności Komisji Kultury, Oświaty i Spraw Społecznych w 2007 roku.

Komisja Kultury, Oświaty i Spraw Społecznych pod przewodnictwem Radnego Tomasza Cichoń w 2007 roku odbyła 11 posiedzeń w tym dwa wyjazdowe. Na swoim pierwszym spotkaniu, w styczniu członkowie komisji w głosowaniu na wiceprzewodniczącego jednogłośnie wybrali Pana Rajmunda Muskała. Komisja w stu procentach zrealizowała założony na 2007 rok plan pracy. Obejmował on między innymi:

1. Zapoznanie się z działalnością placówek kultury.
2. Przyjęcie sprawozdania z działalności OPS oraz Caritasu.
3. Zapoznanie się z sytuacją oświatową w gminie.
4. Reorganizację placówek przedszkolnych na terenie gminy.
5. Wyróżnienie najlepszych absolwentów szkół gminnych.
6. Ocenę stanu przygotowania oświaty gminnej do nowego roku szkolnego.
7. Ustalenie Regulaminu wynagrodzenia nauczycieli.
8. Analizę realizacji Gminnego Programu Profilaktyki Uzależnień

W kwietniu komisja dokonała wizji lokalnej placówek szkolnych w gminie, natomiast we wrześniu przeglądu placówek kultury oraz świetlic. Ponadto członkowie komisji w czasie swych posiedzeń opiniowali projekty uchwał dotyczące między innymi: nadania Publicznemu Gimnazjum w Ujeździe imienia Świętej Anny, likwidacji oddziału zamiejscowego Przedszkola w Niezdrowicach, udzielenia dotacji dla Parafii w Kluczu oraz świadczeń zdrowotnych dla nauczycieli.

Komisja pracowała również nad projektem budżetu na 2008 rok, jej członkowie brali także udział w posiedzeniach wspólnych komisji stałych, a Przewodniczący reprezentował komisję na uroczystościach nadania imienia Publicznemu Gimnazjum w Ujeździe

W spotkaniach na zaproszenie komisji uczestniczyli- Dyrektor GZO, Główna Księgowa GZO, Kierownik OPS, Dyrektor MGODK, Księgowa MGODK, Burmistrz Ujazdu, Skarbnik Gminy, Przewodniczący Gminnego Zrzeszenia LZS, Kierownik Punktu Medycznego Caritas, Przewodniczący Rady Miejskiej oraz Kierownicy Referatów Urzędu Miejskiego.

Szczegółowe informacje z działalności komisji zawierają protokoły z poszczególnych posiedzeń. Ogólna frekwencja członków komisji wyniosła 92,2%.

Frekwencja poszczególnych członków przedstawia się następująco:

- | | |
|-------------------------|--------|
| 1. Tomasz Cichoń | - 100% |
| 2. Rajmund Muskała | -100% |
| 3. Magdalena Bartodziej | -100% |
| 4. Sebastian Golec | -81,8% |
| 5. Magdalena Ogaza | -90,9% |
| 6. Mariola Michalska | -81,8% |
| 7. Andrzej Grabiec | -90,9% |

**Sprawozdanie
z działalności Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego
w 2007 roku.**

Komisja Rolnictwa, pod przewodnictwem Radnego Norberta Jarosz w 2007 roku odbyła 9 posiedzeń oraz brała udział w 7 posiedzeniach wspólnych Komisji Stałych Rady Miejskiej w Ujeździe. Uchwałą z dnia 31.05.2007 roku skład Komisji został uzupełniony o Radną Ewę Marek. Ogólna frekwencja członków na posiedzeniach wyniosła 88,4 %. Frekwencja poszczególnych członków przedstawia się zaś następująco:

1. Norbert Jarosz	100 %
2. Golec Sebastian	88,8%
3. Gruntkowski Marek	100 %
4. Kierstein Norbert	77,7 %
5. Michalska Mariola	77,7 %
6. Marek Ewa	75 %
7. Sus Rajmund	100 %

Komisja pracowała w oparciu o uchwalony plan pracy na 2007 rok. W pracach Komisji oprócz członków komisji brali udział: Burmistrz Ujazdu, Skarbnik Gminy, Dyrektor ZGKiM, Dzielnicowi Policji, Delegat do Izby Rolniczej w Opolu, Sołtysi. Komisja oprócz posiedzeń w Urzędzie Miejskim pracowała również w terenie.

- w dniu 05 kwietnia spotkała się z Sołtysami i Delegatami do Izby Rolniczej w Opolu.
- w dniu 20 kwietnia dokonała wizji lokalnej miejsc nielegalnego wysypywania śmieci,
- w dniu 23 maja dokonała przeglądu dróg polnych i wytypowała drogi do remontu,
- 14 czerwca Komisja zapoznała się z gospodarką ściekową na terenie gminy i dokonała wizji lokalnej oczyszczalni ścieków,
- 18 października spotkała się z Dzielnicowym Policji celem omówienia stanu bezpieczeństwa i porządku na terenie gminy,
- w listopadzie pracowała nad stawkami podatku rolnego i leśnego na 2008 rok,
- 20 listopada opiniowała wnioski o zatwierdzenie taryf cen wody i odprowadzania ścieków na 2008 rok

Z każdego posiedzenia Komisja wypracowywała wnioski i zapytania dotyczące poprawy, bezpieczeństwa i porządku na terenie gminy jak i ochrony środowiska.

Komisja zrealizowała w 100% plan pracy na 2007 rok.

Uchwała XVIII/122/2008
Rady Miejskiej w Ujeździe
z dnia 31 stycznia 2008 roku

w sprawie zatwierdzenia planów pracy Komisji Stałych Rady Miejskiej w Ujeździe na 2008 rok.

Na podstawie art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001roku Nr 142 poz. 1591, z 2002 roku NR 23 poz.220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 roku nr 80 poz. 717, nr 162 poz.1568, z 2004 roku Nr 102 poz. 1155, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz.1457, z 2006 roku Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Ujeździe uchwała ca następuje :

§ 1

Zatwierdza plany pracy komisji Stałych Rady Miejskiej na 2008 rok :

1. Komisji Rewizyjnej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
2. Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
3. Komisji Kultury, Oświaty i Spraw Społecznych stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały,
4. Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący obrad
Jan Kałużny

Załącznik Nr 1 do uchwały R.M.
Nr XVIII/122/2008
z dnia 31.01.2008r.

**Plan Pracy
Komisji Rewizyjnej na 2008 rok**

- | | |
|--|-----------------------|
| 1. Sprawy organizacyjne Komisji. | Styczeń |
| 2. Kompleksowa kontrola wydatków poniesionych na funkcjonowanie Urzędu Miejskiego za lata 2006-2007. | luty/ marzec |
| 3. Opracowanie wniosku o udzielenie burmistrzowi absolutorium za 2007 rok | marzec/ kwiecień |
| 4. Kompleksowa kontrola finansowa PSP w Ujeździe | maj/ czerwiec |
| 5. Kompleksowa kontrola działalności OPS w Ujeździe | sierpień /wrzesień |
| 6. Kompleksowa kontrola wybranych inwestycji zakończonych w 2008 roku. | październik/ listopad |
| 7. Praca Komisji wynikająca z bieżących zleceń Rady Miejskiej w Ujeździe. | |

Załącznik Nr 2 do uchwały R.M.
Nr XVIII/122/2008
z dn. 31.01.2008r.

**Plan Pracy
Komisji Budżetu Finansów i Gospodarki
na 2008 rok**

1. Opracowanie planu pracy Komisji. Uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujazd dla części terenów wsi Olszowa. Luty/ marzec

2. Analiza wydatków poniesionych na zajęcia pozalekcyjne z budżetu gminy i innych źródeł finansowania.
Analiza wydatków na funkcjonowanie przedszkoli gminnych. marzec

3. Zapoznanie się z sprawozdaniem z realizacji budżetu gminy za 2007 rok. kwiecień

4. Analiza budżetu Funduszu Ochrony Środowiska pod względem wydatków na budowę kanalizacji sanitarnej i realizacja projektów unijnych. maj/czerwiec

5. Zaopiniowanie planów zagospodarowania przestrzennego dla części terenów wsi Olszowa, Zimna Wódka i Sieronowice lipiec/sierpień

6. Zapoznanie się z realizacją budżetu Gminy w I-szym półroczu 2008 roku wrzesień

7. Analiza rozwoju i infrastruktury oraz zamierzeń inwestycyjnych w SAG Olszowa - wizja lokalna wrzesień/ październik

8. Opracowanie opinii w sprawie stawek podatków i opłat lokalnych Listopad/grudzień

9. Opracowanie opinii w sprawie budżetu gminy na 2009 rok grudzień

Praca komisji wynikająca z bieżącej działalności Rady Miejskiej.

Załącznik Nr 3 do uchwały R.M.
Nr XVIII/122/2008
z dn. 31.01.2008r.

**Plan pracy
Komisji Kultury, Oświaty i Spraw Społecznych
na 2008 rok**

- | | |
|--|--------------------|
| 1. Zapoznanie się z działalnością „Caritasu” - Punktu Medycznego w Zimnej Wódce oraz Gabinetu Rehabilitacyjnego w Ujeździe - Wizja lokalna | Luty |
| 2. Działalność Placówek kultury- wizyta w MGODK w Ujeździe (posiedzenie komisji z udziałem pracowników ośrodka) | Marzec |
| 3. Opracowanie zmian do regulaminu wyróżniania uczniów Gimnazjum oraz Szkół Podstawowych gminy Ujazd, oraz regulaminu przyznawania uczniom stypendium | |
| 4. Przegląd placówek oświatowych(przedszkola) sesja wyjazdowa- zebranie opinii kierowników placówek. | Kwiecień |
| 5. Przedstawienie sytuacji oświaty w gminie (ilość dzieci, zatrudnienie, wynagrodzenia, koszty utrzymania placówek). | Maj |
| 6. Wyróżnienie najlepszych absolwentów PSP i PG za osiągnięte wyniki nauczania oraz wyróżnienie nauczycieli promujących gminę poprzez przygotowanie uczniów do udziału w konkursach i olimpiadach. | Czerwiec |
| 7. Analiza stanu przygotowania oświaty gminnej do nowego roku szkolnego. | Sierpień |
| 8. Posiedzenie wyjazdowe- przegląd placówek kultury oraz świetlic. | Wrzesień |
| 9. Analiza realizacji Gminnego Programu Profilaktyki Uzależnień gminy Ujazd | |
| 10. Ustalenie regulaminu wynagrodzenia nauczycieli. | Październik |
| 11. Praca komisji nad projektem budżetu gminy na 2009 rok. | Listopad |
| Działalność komisji wynikająca z bieżącej pracy Rady Miejskiej. | |

Załącznik Nr 4 do uchwały R.M.
Nr XVIII/122/2008
z dn. 31.01.2008r.

**Plan Pracy
Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego
na 2008 rok**

1. Spotkanie organizacyjne, podsumowanie pracy komisji w 2007 roku
Styczeń
2. Spotkanie z Sołtysami i Delegatami do Izby Rolniczej
z Gminy Ujazd
Luty
3. Zapoznanie się z gospodarką odpadami stałymi
- wizja lokalna dzikich wysypisk.
Marzec/Kwiecień
4. Zapoznanie się z gospodarką ściekową na terenie gminy.
- omówienie tematu dotacji do ekologicznego opalania
i przydomowych oczyszczalni.
Kwiecień/ maj
5. Wizja lokalna dróg polnych i gminnych
Maj/ Czerwiec
6. Zapoznanie się z infrastrukturą i zamierzeniami
inwestycyjnymi SAG Olszowa.
Wrzesień
7. Ocena stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego
- spotkanie z przedstawicielami Policji
Październik
8. Zaopiniowanie propozycji taryf cen wody i
odprowadzania ścieków na 2008 rok
Październik
9. Zaopiniowanie propozycji stawek podatkowych
na 2008 rok
Listopad
10. Zaopiniowanie projektu budżetu na 2009 rok
Grudzień

Realizacja zadań wynikających z bieżącej działalności Rady Miejskiej.