

**Uchwała Nr LIV/299/2010  
Rady Miejskiej w Ujeździe  
z dnia 28 października 2010 r.**

**w sprawie nadania Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ujeździe.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. h ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 roku Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz.1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 106, poz. 675 )Rada Miejska w Ujeździe uchwała, co następuje:

§ 1

Nadaje się Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ujeździe Statut stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu

§ 3

Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Ujeździe nr VI/30/2007 z dnia 27 lutego 2007 w sprawie nadania Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ujeździe.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Jan Kałużny

**STATUT  
ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ  
W UJEŹDZIE**

**Rozdział I  
Postanowienia ogólne**

**§ 1**

**Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Ujeździe zwany dalej Zakładem, jest samorządowym zakładem budżetowym Gminy Ujazd.**

**§ 2**

**Siedziba Zakładu mieści się w Ujeździe.**

**§ 3**

**Terenem działania Zakładu jest Gmina Ujazd.**

**§ 4**

**Zakład używa pieczęci podłużnej z nazwą w pełnym brzmieniu i adresem siedziby**

**§ 5**

**Mienie Zakładu stanowią środki trwałe i przedmioty nietrwałe zakupione przez Zakład dla prowadzenia działalności.**

**Zakład administruje przekazanym mu majątkiem Gminy, w tym przekazanym na podstawie decyzji o trwałym zarządzie, umów użyczenia, najmu lub dzierżawy w celu realizacji zadań.**

**§ 6**

**Zakład działa na podstawie przepisów prawa, a w szczególności:**

- 1. przepisów o samorządzie gminnym**
- 2. przepisów o finansach publicznych**
- 3. przepisów o gospodarce komunalnej**
- 4. niniejszego statutu**

**Rozdział II  
Cel i przedmiot działania**

**Zakład realizuje zadania własne jednostki samorządu terytorialnego w zakresie komunalnych usług o charakterze użyteczności publicznej.**

## **§ 7**

**Do zadań Zakładu należy:**

- 1. Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem Gminy i gospodarowania lokalami użytkowymi**
- 2. Utrzymanie, modernizacja i remonty ulic, placów i dróg a w okresie zimowym, utrzymanie przejezdności według kolejności wskazanej przez osoby prowadzące akcję zimową utrzymania dróg.**
- 3. Gospodarka wodno - ściekowa.**
  - a) zbiorowe zaopatrzenie w wodę**
  - b) zbiorowe odprowadzenia ścieków**
  - c) eksploatacja, utrzymanie, remonty i modernizacja infrastruktury wodno - kanalizacyjnej**
  - d) wykonywanie inwestycji wodno - kanalizacyjnych**
- 4. Utrzymywanie zieleni gminnej oraz terenów rekreacyjnych.**

## **Rozdział II Zarządzanie i organizacja Zakładu**

### **§ 8**

- 1. Zakładem kieruje Dyrektor zatrudniony na podstawie umowy o pracę przez Burmistrza Ujazdu**
- 2. Zwierzchnikiem służbowym Dyrektora jest Burmistrz Ujazdu**
- 3. Dyrektor Zakładu podejmuje decyzje samodzielnie i ponosi za nie odpowiedzialność.**

### **§ 9**

**Do zadań Dyrektora Zakładu należy w szczególności:**

- reprezentowanie Zakładu na zewnątrz**
- zawieranie umów z innymi jednostkami lub osobami fizycznymi**
- podpisywanie pism wychodzących na zewnątrz Zakładu**
- wydawanie zarządzeń, poleceń, regulaminów i instrukcji**
- współdziałanie z organami gminy Ujazd**

### **§ 10**

**Szczegółowy zakres działania i organizacji wewnątrz Zakładu określa regulamin organizacyjny Zakładu, zatwierdzony przez Dyrektora Zakładu.**

### **§ 11**

1. W skład Zakładu wchodzi następujące działy:
  - Dział wodociągów, kanalizacji i higieny komunalnej
  - Dział księgowości finansowej, materiałowej i organizacyjnej

#### § 12

1. Podstawą gospodarki finansowej Zakładu jest roczny plan finansowy, obejmujący przychody i wydatki stanowiące koszty działalności oraz stan środków obrotowych i rozliczenia z budżetem.
2. Wszelkie zmiany w planie finansowym Zakładu dokonywane są w trybie i na zasadach określonych w odrębnych przepisach.
3. Źródłem przychodów Zakładu są:
  - Sprzedaż wody
  - Odbiór ścieków
  - Wynajem lokali mieszkalnych i użytkowych

#### § 13

1. Zaliczkową wpłatę do budżetu nadwyżki środków obrotowych będzie przekazywana do budżetu, za pierwsze pół roku w terminie 20 dni po zakończeniu półrocza.
2. Rozliczenie z budżetem różnicy między faktycznym a planowanym stanem środków obrotowych na koniec roku Zakład rozliczy w terminie 15 dni od złożenia rocznego sprawozdania finansowego Zakładu.

#### § 14

W zakresie określonym w odrębnych przepisach Zakład może otrzymywać dotację podmiotową lub dotację celową na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji.

#### § 15

Zakład posiada odrębny rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym Ujazd.

### Rozdział III Postanowienia końcowe

#### § 16

Zmiany statutu mogą być dokonywane w trybie właściwym dla jego ustalenia.