

ZARZĄDZENIE Nr 0050.46.2011

Burmistrza Ujazdu

z dnia 27 września 2011r roku

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów
mienia komunalnego Gminy Ujazd**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591ze zm.) oraz Obwieszczenia Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 lipca 2011 roku w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu 2011r.

zarządzam, co następuje

§ 1

Czynsz dzierżawy na dzierżawione od Gminy nieruchomości rolne ustala się w równowartości pieniężnej odpowiedniej ilości pszenicy, przyjmuje do przeliczeń średnią krajową cenę skupu pszenicy na podstawie obwieszczeń Prezesa GUS za półrocze poprzedzające ustalenie stawek czynszu.

§ 2

1) Czynsz roczny za działki użytkowane rolniczo za 1 hektar:

- a) klasa I - 10,2q pszenicy
- b) klasa II - 8,2q pszenicy
- c) klasa III a - 6,8q pszenicy
- d) klasa III b - 5,8q pszenicy
- e) klasa IV a - 4,6q pszenicy
- f) klasa IV b - 3,4q pszenicy
- g) klasa V - 1,2q pszenicy
- h) klasa VI - 0,5q pszenicy

2) Czynsz roczny za użytki zielone za 1 hektar:

- a) klasa I - 9,0q pszenicy
- b) klasa II - 6,4q pszenicy
- c) klasa III - 4,6q pszenicy
- d) klasa IV - 2,6q pszenicy
- e) klasa V - 1,0q pszenicy
- f) klasa VI - 0,5q pszenicy

3) Czynsz roczny za nieruchomości gruntowe wykorzystywane na cele inne niż rolne i leśne /netto/:

- za działki pod ogródkami warzywnymi: - 0,30 zł/m²
- za pozostałe grunty (płace, drogi, nieużytki): - 0,20 zł/m²
- za działki rekreacyjne: - 1,00 zł/m²

§ 3

Stawki czynszu ustala się przy przyjęciu średniej ceny skupu pszenicy określonej w obwieszczeniu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonym w Monitorze Polskim i obowiązującym w dniu przetargu na dzierżawę lub w dniu oddania gruntu w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

§ 4

Kwota czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji raz w roku według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni w oparciu o komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego opublikowany w Monitorze Polskim.

§ 5

W przypadku zawarcia umowy dzierżawy w trybie przetargowym stawki czynszu określonego w § 1 stanowią stawki uzyskane w przetargu.

§ 6

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Ujeździe.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Tadeusz Kauch

