

Protokół Nr XXXIII/2013

z Sesji Rady Miejskiej w Ujeździe odbytej w dniu 26 września 2013 roku w Sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Ujeździe w godzinach 15⁰⁰ – 17⁰⁰.

Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej Rajmund Suhs. Przewodniczący otworzył obrady i powitał zgromadzonych gości oraz Radnych. W Sesji oprócz Radnych Rady Miejskiej brali udział Burmistrz Ujazdu Tadeusz Kauch, Kierownik OPS Danuta Ogaza, Dyrektor ZGKiM Piotr Przygoda, a także dziennikarka „Strzelca Opolskiego” Justyna Lehun. Przewodniczący obrad powitał przybyłych gości oraz radnych. Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad. Na ustawowy stan 15 radnych w sesji brało 14, co stanowiło wymagane quorum.

Burmistrz Ujazdu złożył wniosek o wprowadzenie jeszcze dodatkowego punktu do porządku obrad – podjęcie uchwały w sprawie powołania Skarbnika Gminy Ujazd.

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad sesji z wprowadzoną zmianą. Przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podjętych w okresie między sesjami.
4. Informacja o pracy Burmistrza.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) udzielenia pomocy finansowej
 - b) zmian budżetu i w budżecie gminy na 2013 rok.
 - c) zmiany wieloletniej prognozy finansowej
 - d) odwołania Skarbnika Gminy Ujazd
 - e) powołania Skarbnika Gminy Ujazd
6. Rozpatrzenie pisma SANITO Sp. Z o.o. odnośnie przetargu nieograniczonego na zadanie „Przebudowa instalacji grzewczych w obiektach oświatowych na terenie gminy Ujazd”.
7. Przedstawienie wniosków Komisji Stałych.
8. Interpelacje i wolne wnioski.
9. Przyjęcie protokołu z XXXII Sesji Rady Miejskiej.
10. Sprawy różne.
11. Zakończenie posiedzenia.

Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podjętych w okresie między sesyjnym.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił pisemną informację o pracy Rady w okresie między sesjami tj. od dnia 30 sierpnia do dnia 26 września b.r.

Uwag nie zgłoszono.

Informacja o pracy Burmistrza.

Burmistrz przedstawił pisemną informację o pracy Urzędu w okresie między sesyjnym. Omówił opracowane projekty uchwał i wydane zarządzenia. Na dzisiejszej Sesji zostaną poddane pod głosowanie dwa projekty w sprawie odwołania i powołania Skarbnika Gminy. W związku z tym, że Skarbnik Gminy Helena Habrajska- Strycharz nabyła prawa emerytalne i ma możliwość przejścia na emeryturę na korzystnych warunkach złożyła pismo do Burmistrza Ujazdu o rozwiązanie stosunku pracy z dniem 22 października b.r.

Burmistrz Ujazdu zaproponował Pani Helenie Strycharz pełnienie funkcji Skarbnika Gminy jeszcze do końca swojej obecnej kadencji i na jego wniosek przygotowany został projekt uchwały w sprawie ponownego powołania Heleny Strycharz na Skarbnika Gminy.

W omawianym okresie podpisano umowy na:

- remont chodnika ul. Bursztynowej w Ujeździe
- nadzór inwestorski na zadaniu „Modernizacja boiska sportowego w Ujeździe wraz z rozbudową infrastruktury towarzyszącej”
- wykonanie dokumentacji technicznej warunków gruntowych i wodnych przy posadowieniu trybun na boisku w Ujeździe
- zaprojektowanie i wykonanie zadania „Przebudowa instalacji grzewczych w obiektach oświatowych na terenie gminy Ujazd”.

Podpisano porozumienie z FM Logistic w sprawie możliwości odprowadzania wód do innego zbiornika (po drugiej stronie ul. Europejskiej).

Przygotowano teren do gry w piłkę w Nogowczycach – nawieziono i rozplantowano ziemię i wyrównano powierzchnię boiska. W pracach tych uczestniczyły trzy firmy (FM Logistic, PHU Transkom z Jaryszowa oraz Zakład Usług Leśno - Transportowych K. Osadnik z Nogowczyc).

W dniu 17 września Burmistrz Ujazdu uczestniczył w spotkaniu z Prezydentem Rzeczypospolitej Polskiej, które odbyło się w Opolu.

Radny Sebastian Golec zapytał o termin dostarczenia przez REMONDIS brązowych kubłów na tzw. bioodpady do posesji w naszej gminie. W odpowiedzi Burmistrz podał termin końca września b.r. – w tym czasie wszystkie posesje, które zgłosiły chęć oddawania odpadów biodegradowalnych będą wyposażone w pojemniki.

Radna Magdalena Ogaza zadała pytanie o to, jak Burmistrz ocenia wdrożenie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach od 1 lipca na terenie naszej gminy? Burmistrz odpowiedział, że początki zawsze są trudne, nie da się uniknąć problemów, ale mamy nadzieję, że w miarę nabierania doświadczenia system odbioru odpadów będzie działał sprawnie.

Magdalena Ogaza zapytała także o sprawy opłat za wywóz śmieci – czy wszyscy płacą i czy nie ma opóźnień w płatnościach?

Burmistrz przyznał, że opóźnienia oczywiście są, a przy okazji składania deklaracji ujawniły się posesje, które do tej pory nie miały żadnych umów z odbiorcami odpadów i właściwie nie wiadomo, co robiły do tej pory ze swoimi odpadami.

Sebastian Golec dodał, że w dalszym ciągu istnieją posesje, których właściciele nie oddają śmieci i nie płacą, co oczywiście irytuje sąsiadów, którzy zgodnie z nowym prawem wypełnili deklaracje i regularnie płacą za wywóz odpadów. Radny zapytał, czy będzie weryfikacja złożonych deklaracji?

Burmistrz odpowiedział, że na razie w fazie rozruchowej REMONDIS odbiera wszystkie odpady, które mieszkańcy wystawiają w workach i pojemnikach, ale w miarę ustabilizowania systemu odbierane będą wg złożonych deklaracji.

Przewodniczący Rady Rajmund Suhs zwrócił się o podanie liczby posesji i osób zgłoszonych w deklaracjach do „Czystego Regionu”.

Radny Waldemar Fogel zapytał się o odbiór śmieci z cmentarzy oraz z boisk sportowych.

Burmistrz odpowiedział, że zgodnie z regulacją wprowadzoną przez Czysty Region zarządca cmentarza zgłasza konieczność wywozu odpadów, natomiast na boisku będą umieszczone kosze.

Roman Kalisz zapytał, czy będzie zwiększona częstotliwość wywozu odpadów szklanych, na co Burmistrz odparł, że pozostanie tak, jak w harmonogramie – odbiór raz na dwa miesiące.

Podjęcie uchwał w sprawie:

- udzielenia pomocy finansowej

Projekt przedstawił Burmistrz Ujazdu Tadeusz Kauch. W ostatnim okresie został ogłoszony nabór na wnioski o dofinansowanie budowy dróg z Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych. Z tego dofinansowania chce skorzystać Powiat Strzelecki i przebudować drogę ul. Wiejskiej w Olszowej (od drogi wojewódzkiej 426 do zakrętu przy remizie w Olszowej). Koszt tego zadania to prawie 1 mln zł. Zakres inwestycji będzie obejmował przebudowę drogi na odcinku 540 m o nawierzchni asfaltowej wraz z jednostronnym chodnikiem z kostki brukowej o szerokości 2 m. Ponadto zostanie wybudowany odcinek kanalizacji burzowej o długości 150 m oraz przebudowane dwa łuki - zakręty na skrzyżowaniu ul. Wiejskiej z ul. Szkolną.

Przy ocenie wniosków dodatkowo punktowane jest też wsparcie finansowe zadania przez inne samorządy. Nasza Gmina postanowiła zabezpieczyć w przyszłym budżecie kwotę 150 tys. zł i przeznaczyć ją na remont chodnika przy drodze powiatowej w Olszowej.

Radny Sebastian Golec wyraził zadowolenie z tej decyzji wskazując jednocześnie na dodatkowy bodziec do podjęcia tej decyzji – inwestycję pana Materli w Olszowej, która korzystnie wpłynie na promocję gminy.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki – Tomasz Cichoń odczytał pozytywną opinię Komisji o przedłożonym projekcie uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie radnych.

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych,

Za oddano 14 głosów

Przeciw 0

Wstrzymujących się 0

Uchwała nr XXXIII.180.2013 została podjęta jednogłośnie

- zmian budżetu i w budżecie gminy na 2013 rok

Projekt uchwały został przedstawiony przez Burmistrza Ujazdu..

Na zwiększenie dochodów Gminy wpłynęła otrzymana dotacja od Wojewody Opolskiego na zadania w zakresie wychowania przedszkolnego w kwocie 43.263 zł. Została ona ujęta w zwiększeniu planu wydatków na finansowanie wynagrodzeń nauczycieli przedszkolnych.

Ponadto w wydatkach ujęto kwotę 44 tys. zł na dokapitalizowanie Ujazdowskiego Inkubatora Przedsiębiorczości. Ponosi on m.in. koszty przeglądów technicznych windy (ponad 8 tys. zł na rok), centralnego ogrzewania, czynszu.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki – Tomasz Cichoń odczytał pozytywną opinię Komisji o przedłożonym projekcie uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie radnych.

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych,

Za oddano 14 głosów

Przeciw 0

Wstrzymujących się 0

Uchwała nr XXXIII.181.2013 została podjęta jednogłośnie

- zmiany wieloletniej prognozy finansowej na 2013 rok.

Projekt uchwały przedstawił radnym Burmistrz Ujazdu.

Po zmianach w uchwale budżetowej zmieniły się dochody i wydatki bieżące oraz dochody i wydatki majątkowe. Różnica między planowanymi dochodami a wydatkami bieżącymi wynosi – 281 208 zł.

Wzrost wydatków majątkowych w kwocie 44 tys. zł wynika ze zwiększenia udziałów w spółce gminnej - Ujazdowski Inkubator Przedsiębiorczości.

Wprowadzono w roku 2014 kwotę 150 tys. zł dotacji dla Starostwa Strzeleckiego na przebudowę drogi wraz z budową chodnika w Olszowej.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki – Tomasz Cichoń odczytał pozytywną opinię Komisji o przedłożonym projekcie uchwały.

Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie radnych.

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych,

Za oddano 14 głosów

Przeciw 0

Wstrzymujących się 0

Uchwała nr XXXIII.182.2013 została podjęta jednogłośnie.

- odwołania Skarbnika Gminy Ujazd

Burmistrz Ujazdu omówił projekt uchwały. Pani Skarbnik Helena Strycharz nabyła prawa do świadczenia emerytalnego. W przyszłym roku zmieniają się przepisy odnośnie naliczeń świadczeń dla przechodzących na emeryturę. To będzie mniej korzystny sposób naliczania dla przyszłego emeryta i w związku z tym Pani Skarbnik postanowiła przejść na emeryturę już w tym roku.

Radni chwając pracę i zaangażowanie Pani Skarbnik wykazali zrozumienie dla Jej decyzji.

Zgodnie z uchwałą odwołanie nastąpi z dniem 22 października b.r.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie radnych.

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych,

Za oddano 14 głosów

Przeciw 0

Wstrzymujących się 0

Uchwała nr XXXIII.183.2013 została podjęta jednogłośnie

- powołania Skarbnika Gminy Ujazd

Burmistrz zwrócił się z prośbą do Pani Heleny Strycharz o pozostanie na tym stanowisku jeszcze przynajmniej do końca kadencji w 2014 roku, aby móc kontynuować wspólne zarządzanie budżetem Gminy. Pani Helena Strycharz wyraziła zgodę, ale konieczne jest podjęcie odpowiedniej uchwały Rady. Zgodnie z jej zapisami powołanie nastąpi z dniem 4 listopada 2013 r.

Radni nie zgłosili żadnych uwag.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie radnych.

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych,

Za oddano 14 głosów

Przeciw 0

Wstrzymujących się 0

Uchwała nr XXXIII.184.2013 została podjęta jednogłośnie

Rozpatrzenie pisma SANITO Sp. Z o.o. odnośnie przetargu nieograniczonego na zadanie „Przebudowa instalacji grzewczych w obiektach oświatowych na terenie gminy Ujazd”.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Ujeździe Rajmund Suhs odczytał pismo firmy SANITO Sp. z o.o. skierowane do Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Ujeździe w sprawie postępowania przetargowego z dnia 03.09.2013 r.

Następnie zwrócił się o wyjaśnienie sytuacji do Burmistrza Ujazdu.

Spór dotyczy odbytego przetargu na przebudowę instalacji grzewczych w obiektach oświatowych na terenie gminy Ujazd. Stały do niego trzy firmy:

- Sanito Sp. z o.o z Warszawy z kosztorysem 2.942.332,45 zł
- K&K Kapica Karpiak Technika Grzewcza i Sanitarna z Rybnika – 2.279.284 zł
- Inventeam E.T. Sp. z o.o. z Piaseczna – 3.651.411,25 zł

Komisja przetargowa w postępowaniu dopatrzyła się w najtańszej ofercie, firmy z Rybnika, niezgodności ze specyfikacją warunków zamówienia. Zaszła obawa, że firma nie wybuduje pomp ciepła zgodnie z zamówieniem. Wybrano zatem drugą pod względem ceny – firmę Sanito Sp. z o.o. z Warszawy.

K&K z Rybnika odwołała się od tej decyzji do Krajowej Izby Odwoławczej, która nakazała Gminie Ujazd ponownie rozpatrzyć oferty. Gmina zwróciła się do niezależnego arbitra-prawnika z Gliwic, który szczegółowo przeanalizował oferty z przetargu. Według jego opinii, firma z Rybnika podpisała oświadczenie, że zna i akceptuje wszystkie warunki zamówienia, nie zachodzi więc obawa, że ich nie dotrzyma.

Gmina przeanalizowała ponownie złożone oferty i biorąc pod uwagę opinię arbitra i stanowisko KIO, tym razem wybrała najtańszą ofertę – K&K Kapica Karpiak z Rybnika.

Ta decyzja wywołała sprzeciw firmy, która została wcześniej wybrana – SANITO z Warszawy. Złożyła ona skargę na postępowanie Gminy do Marszałka Województwa Opolskiego, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Rady Miejskiej Ujeździe.

Jednak w świetle wyjaśnień Burmistrza radni zdecydowali nie rozpatrywać dodatkowo tego pisma przez Komisję Rewizyjną uznając, że Gmina podjęła słuszną decyzję, wybierając najtańszego wykonawcę, przez co zaoszczędzi prawie 700 tys. zł.

Przewodniczący zwrócił się do radnych o przegłosowanie tej decyzji. Została ona podjęta jednogłośnie.

Przedstawienie wniosków Komisji Stałych

Przewodniczący Komisji odczytali wnioski dotyczące propozycji do przyszłorocznego budżetu Gminy:

- Norbert Jarosz – Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego
- Tomasz Cichoń – Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki
- Agata Trusz – Komisji Kultury, Oświaty i Spraw Społecznych

Interpelacje i wolne wnioski.

Przewodniczący obrad odczytał odpowiedzi Burmistrza Ujazdu na interpelacje zgłoszone na ostatniej Sesji dotyczące:

- wniosków dotyczących dróg powiatowych – przesłano do Zarządu Powiatu Strzeleckiego
- wniosków dotyczących drogi krajowej – przesłano do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad
- przejścia dla pieszych między barierkami z ul. Pięknej na ul. Traugutta w Ujeździe
- wymiany dachu na PP w Zimnej Wódce
- utrzymania czystości w świetlicy wiejskiej w Zimnej Wódce
- nawadniania boiska w Zimnej Wódce

oraz:

- Burmistrza Toszka w sprawie wyremontowania drogi Proboszczowice – Nogowczyce.
- Zarządu Powiatu Strzeleckiego w sprawie wycinki drzew przy drodze z Jaryszowa do Ujazdu i odtworzenia rowu w ciągu drogi powiatowej w Jaryszowie

Radni zgłosili następujące wnioski w ramach propozycji do projektu budżetu Gminy na rok 2014:

1. wnioski dotyczące **Jaryszowa** zgłoszone przez radną Marię Krupa:
 - poszerzenie drogi na Kolonię Jaryszowską (wykup działek przy drodze i rozbudowa drogi)
 - dokończenie czyszczenia rowu od mostku na Kolonii Jaryszowskiej w stronę Buczek
2. wniosek dotyczący **Balcarzowic** zgłoszony przez radnego Romana Kalisza
 - utwardzenie drogi transportu rolnego z Balcarzowice do Sieroniuwic (odcinka od ul. Leśnej w Balcarzowicach do granicy lasu i od granicy lasu do ul. Leśnej w Sieroniuwicach)
3. wniosek pisemny dotyczący **Nogowczyc** zgłoszony przez radnego Andrzeja Grabca
 - budowa świetlicy wiejskiej w Nogowczycach (lub zakup budynku ewentualnie kontenera)
4. wnioski dotyczące **Zimnej Wódki** zgłoszone przez radnego Waldemara Fogla
 - remont dachu oddziału przedszkolnego w Zimnej Wódce
 - oraz radną Magdalenę Ogaza
 - odprowadzenie wody ze źródła przy ul. Małopolnej do Jordanu
 - zainstalowanie punktów oświetlenia ulicznego na ul. Szkolnej i na odcinku łączącym ul. Gajową z Ujazdowską w Zimnej Wódce
5. wniosek pisemny dotyczący **Starego Ujazdu** zgłoszone przez radnego Sebastiana Golec:
 - utwardzenie drogi dojazdowej do gruntów rolnych tzw. „Kluczowskiej”
6. wniosek dotyczący **Niezdrowic** zgłoszony przez radną Irenę Kois:
 - utwardzenie kostką drogi dojazdowej do posesji ul. Wiejska 32 (działka nr 554)
7. wnioski pisemne dotyczące **Ujazdu** zgłoszone przez radnego Tomasza Cichonia
 - zagospodarowanie terenu za budynkiem mieszkalnym przy Pl. 1 Maja w Ujeździe
 - utworzenie tzw. siłowni zewnętrznej w ramach projektu z funduszy pozyskiwanych przez Stowarzyszenie Kraina Św. Anny
 - oraz radną Agatę Trusz:
 - utwardzenie drogi z drogi krajowej nr 40 na osiedle Goj
8. wnioski dotyczące **całej gminy**:
 - wdrożenie programu wspierania rodzin wielodzietnych – tzw. Karty Rodzin Wielodzietnych (pisemny wniosek radnego Tomasza Cichonia)
 - utrzymanie ulg w podatkach lokalnych na poziomie roku bieżącego
 - przeznaczenie 5 % podatku rolnego na remont dróg polnych

Radna Maria Borek zgłosiła potrzebę remontu drogi w Księżym Lesie wnioskując o umieszczenie tego zadania w przyszłorocznym budżecie. Jednak Burmistrz Ujazdu zadeklarował, że to zadanie zostanie wykonane jeszcze w roku bieżącym.

Radny Sebastian Golec zgłosił dodatkowo po raz kolejny swoje wnioski do budżetu Starostwa Powiatowego w Strzelcach Opolskich:

- remont murku oporowego

- likwidacja zastoiska wodnego przy wjeździe do Starego Ujazdu od strony Zimnej Wódki.

Przyjęcie protokołu z XXXII Sesji Rady Miejskiej.

Protokół z XXXII Sesji Rady Miejskiej został przyjęty przez radnych jednogłośnie bez uwag.

Sprawy różne.

Przewodniczący obrad Rajmund Suhs odczytał pisma skierowane do Rady:

- Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze 2013 r.
- Zarządu Powiatu Strzeleckiego w sprawie dofinansowania zadań na drogach powiatowych na terenie gminy
- Skarbnika Gminy w sprawie wymiaru podatku od nieruchomości i podatku rolnego w Strefie Aktywności Gospodarczej w roku bieżącym
- p. L. Kawęckiej w sprawie rozpatrzonej przez Radę skargi na Burmistrza Ujazdu.

Radna Maria Krupa zapytała o sprawę hydrantu poruszoną w piśmie.

Burmistrz stwierdził, że hydrant służy mieszkańcom osiedla jako ochrona w razie pożaru, służy także skarżącecej.

Piotr Przygoda, Dyrektor ZGKiM powiedział, że istnieje ewentualna możliwość wymiany zainstalowanego hydrantu na podziemny.

Radny Waldemar Fogel zwrócił uwagę na zanieczyszczenie przez rolnika ul. Starostrzeleckiej i zaapelował do wszystkich rolników korzystających z dróg publicznych o ich uprzątnięcie po zakończeniu robót.

Norbert Jarosz zwrócił się do Burmistrza Tadeusza Kaucha o ocenę prawdopodobieństwa wzrostu opłat za wywóz odpadów komunalnych dla Czystego Regionu po trzech miesiącach funkcjonowania nowego systemu. Radny obawia się, że opłaty mogą wzrosnąć z powodu niepłacenia przez część mieszkańców za wywóz śmieci i proponuje w związku z tym ponowne rozważenie wystąpienia gminy z Czystego Regionu, ponieważ sądzi, że Gmina mogłaby opracować tańsze rozwiązanie.

Waldemar Fogel wyraził zdanie odmienne – nie sądzi, aby Gmina sama była w stanie odbierać odpady w tańszym systemie.

Sebastian Golec poprosił o wyjaśnienie sytuacji związanej z dowozem uczniów z początku roku szkolnego, gdy w jednym autobusie znalazły się aż 72 osoby.

Burmistrz wyjaśnił, że to był pojedynczy incydent i zdarzył się z powodu awarii pojazdu. Więcej informacji będzie mogła udzielić Dyrektor Gminnego Zarządu Oświaty.

Radny Sebastian Golec dodał, że małe dzieci jadą zbyt wcześnie do szkoły, a przy likwidacji oddziału filialnego była mowa o przewozach dzieci mniejszymi busami.

Zakończenie posiedzenia.

Wyczerpawszy porządek przewodniczący obrad zakończył XXXIII sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała:

Ewa Adamczyk

Przewodniczący obrad:

Rajmund Suhs