

Protokół Nr XLIV/2014

z Sesji Rady Miejskiej w Ujeździe odbytej w dniu 11 września 2014 roku w Sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Ujeździe w godzinach 15⁰⁰ – 16³⁰.

Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej Rajmund Suhs. Przewodniczący otworzył obrady i powitał zgromadzonych gości oraz Radnych. W Sesji oprócz radnych Rady Miejskiej brali udział Burmistrz Ujazdu Tadeusz Kauch, Skarbnik Gminy Helena Strycharz, Sekretarz Gminy Roman Więcek, Dyrektor GZO Małgorzata Kulesa, Dyrektor MGODK Krystyna Kałużny, Dyrektor ZGKiM Piotr Przygoda, Kierownik Referatu Inwestycji i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego Monika Jastrzebska oraz dziennikarka „Strzelca Opolskiego” Justyna Kubik.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący stwierdził prawomocność obrad. Na ustawowy stan 15 radnych w sesji brało 14, co stanowiło prawomocne quorum.

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad sesji. Nie zgłoszono do niego żadnych uwag ani wniosków, zatem przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podjętych w okresie między sesjami.
4. Informacja o pracy Burmistrza.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu wsi Olszowa,
 - b) nadania nazwy ulicy,
 - c) zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z WFOŚ i GW w Opolu na realizację zadania: „Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Buczki, kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej dla części miejscowości: Zimna Wódka, Ujazd-Piaski oraz budowa wodociągu dla części miejscowości Klucz i Grzeboszowice,”
 - d) zmian budżetu i w budżecie gminy na 2014 rok,
 - e) zmiany wieloletniej prognozy finansowej.
6. Przedstawienie wniosków Komisji Stałych.
7. Interpelacje i wolne wnioski.
8. Przyjęcie protokołu z XLIII Sesji Rady Miejskiej.
9. Sprawy różne.
10. Zakończenie posiedzenia.

Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podjętych w okresie między sesyjnym.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił pisemną informację o pracy Rady w okresie między sesjami tj. od dnia 29 sierpnia do dnia 11 września b.r.

Uwag nie zgłoszono.

Informacja o pracy Burmistrza.

Burmistrz przedstawił pisemną informację o pracy Urzędu w okresie międzysesyjnym. Omówił wydane w tym czasie zarządzenia i opracowane projekty uchwał. Burmistrz poinformował radnych o zakończeniu i rozliczeniu zadania demontażu i zbiórki azbestu z terenu gminy. Dofinansowanie z WFOŚ i GW w Opolu wyniosło : 27 tys. zł, a wkład

własny właściciele nieruchomości : 5 tys. zł. W dniach 2 i 10 września b.r. Burmistrz uczestniczył w posiedzeniach Stowarzyszenia Krainy Św. Anny, gdzie głównym tematem było dokonanie oceny ostatnich wniosków i omówienie przygotowania do nowych projektów. W dniu 4 września b.r. Burmistrz brał udział w konferencji dotyczącej Opolskiego Kontraktu Terytorialnego – nowego mechanizmu pozyskiwania funduszy unijnych. Do tej pory był Regionalny Program Operacyjny, teraz będą kontrakty regionalne, które obejmują najważniejsze przedsięwzięcia dla regionów, istotne dla jego dynamicznego rozwoju i poprawy życia jego mieszkańców. Na konferencji podano bardzo ogólne informacje - jakie zadania mogą być realizowane z nowych funduszy unijnych. Mówi się o dofinansowaniu niektórych zadań do 85 %. Na początku przyszłego roku uzyskamy bardziej szczegółowe informacje. Trzeba będzie się dobrze przygotować do kolejnego etapu dofinansowania unijnego.

W odpowiedzi na pytanie Waldemara Fogel odnośnie pożyczki z WFOŚ i GW w Opolu na realizację zadania: „Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Buczki, kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej dla części miejscowości: Zimna Wódka, Ujazd-Piaski oraz budowa wodociągu dla części miejscowości Klucz i Grzeboszowice”, Burmistrz wyjaśnił, że projekt uchwały w sprawie pożyczki został przygotowany na podstawie kosztorysu inwestorskiego, jednak już po wyłonieniu wykonawcy w przetargu okazało się, że kwota pożyczki ulegnie znacznemu obniżeniu, bowiem wykonawca określił swój kosztorys na poziomie 54 % kosztorysu inwestorskiego. Jeśli podpiszemy umowę z wyłonionym wykonawcą inwestycja wyniesie 1.579 tys. zł, zamiast 3 mln zł.

Podjęcie uchwał w sprawie:

- uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego fragmenty wsi Olszowa.

Projekt uchwały przedstawiła Monika Jastrzemska, Kierownik Referatu Inwestycji i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Ujeździe.

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru obejmującego fragmenty wsi Olszowa było umożliwienie na terenie zlokalizowanym w rejonie ul. Wiejskiej i ul. Hodowlanej realizacji inwestycji polegającej na prowadzeniu działalności rolniczej w zakresie hodowli różnych gatunków i ras zwierząt gospodarskich wraz z funkcją wystawienniczą obejmującą budowę mini zoo ze zwierzętami gospodarskimi oraz z dopuszczeniem budowy budynków i budowli rolniczych. Ponadto utrzymanie dotychczasowego przeznaczenia wschodniej części terenu tj. zespołu folwarcznego, pod usługi turystyki.

Natomiast na terenie zlokalizowanym pomiędzy przysiółkiem Księży Las a drogą wojewódzką nr 426, celem planu była zmiana przeznaczenia gruntów rolnych na funkcje produkcyjno-usługowe.

Projekt planu uzyskał pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej i został przedstawiony do uzgodnień i opiniowania z właściwymi organami i instytucjami, które nie wniosły uwag do projektu.

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu została przeprowadzona w dniu 1 sierpnia 2014r. w Olszowej. W okresie wyłożenia do publicznego wglądu do projektu planu miejscowego nie wniesiono uwag.

Opracowana do projektu planu miejscowego Prognoza oddziaływania na środowisko nie wykazała znaczących negatywnych skutków projektowanego zagospodarowania dla środowiska przyrodniczego.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki – Tomasz Cichoń odczytał pozytywną opinię Komisji o przedłożonym projekcie uchwały.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie radnych.

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych,
Za oddano 14 głosów
Przeciw 0
Wstrzymujących się 0

Uchwała nr XLIV.251.2014 została podjęta jednogłośnie

- nadania nazwy ulicy

Burmistrz Tadeusz Kauch przedstawił projekt uchwały. W związku z powstaniem nowych ulic w Strefie Aktywności Gospodarczej w obrębie Zimna Wódka oraz zakupem terenu przez kolejnego inwestora, który zamierza rozpocząć budowę zakładu przy zbiegu ulicy Europejskiej z ulicą o nr ewidencyjnym działki 30/3, która nie posiada jeszcze nazwy, należy nadać nazwę ulicy w celu nadania adresu meldunkowego. Propozycja nazwy wynika z nazewnictwa pozostałych ulic w Strefie, nawiązujących do kraju pochodzenia inwestora. Tym razem chodzi o firmę amerykańską, zatem proponowana nazwa ulicy brzmi: „Amerykańska”.

W związku z powyższym wystąpiono z wnioskiem do mieszkańców wsi Zimna Wódka oraz do Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. Podstrefy Gliwice o konsultację w sprawie propozycji nazwy – „ulica Amerykańska”. Propozycja została zaakceptowana przez mieszkańców wsi Zimna Wódka oraz pozytywnie przyjęta przez KSSE.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki – Tomasz Cichoń odczytał pozytywną opinię Komisji o przedłożonym projekcie uchwały.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie radnych.

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych,
Za oddano 14 głosów
Przeciw 0
Wstrzymujących się 0

Uchwała nr XLIV.252.2014 została podjęta jednogłośnie.

- zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu na realizację zadania: „Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Buczki, kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej dla części miejscowości: Zimna Wódka, Ujazd-Piaski oraz budowa wodociągu dla części miejscowości Klucz i Grzeboszowice”

Projekt uchwały przedstawiła radnym Skarbnik Gminy Helena Strycharz. Został on omówiony wcześniej na posiedzeniu Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki w dniu 10 września b.r. Do budżetu Gminy na lata 2014 – 2015 wprowadzono do realizacji zadanie - Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Buczki, kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej dla części miejscowości: Zimna Wódka, Ujazd-Piaski oraz budowa wodociągu dla części miejscowości Klucz i Grzeboszowice.

W dniu 25 lipca 2014 roku podpisano umowę o przyznaniu pomocy Nr 00069-6921-UM0800017/14 z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich; otrzymano dofinansowanie do kwoty 1 110 229 zł, nie więcej niż 50% poniesionych kosztów kwalifikowanych operacji. Wartość kosztorysowa zadania wynosi: 3 044 832,33 zł.

Z powodu braku środków w budżecie na wkład własny zaistniała potrzeba zaciągnięcia pożyczki w WFOŚ i GW do kwoty 1 759 262 zł.

Planowany okres spłaty pożyczki 2015 – 2021, oprocentowanie pożyczki wynosi 2,5 %.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki – Tomasz Cichoń odczytał pozytywną opinię Komisji o przedłożonym projekcie uchwały.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie radnych.

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych,

Za oddano 14 głosów

Przeciw 0

Wstrzymujących się 0

Uchwała nr XLIV.253.2014 została podjęta jednogłośnie.

- zmian budżetu i w budżecie gminy na 2014 rok

Projekt uchwały omówiła także Skarbnik Gminy Helena Strycharz.

Na zwiększenie dochodów budżetu Gminy wpłynęły: sprzedaż gruntów w SAG oraz dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na wyprawki dla uczniów; z kolei zmniejszenie nastąpiło na skutek zmniejszenia planu dochodów z tytułu dotacji celowych na realizację zadania modernizacja boiska sportowego w Ujeździe wraz z rozbudową infrastruktury towarzyszącej.

Zmniejszenie budżetu gminy po stronie wydatków w kwocie 304 751 zł, to :

- 15 435 zł z tytułu zmniejszenia planu wydatków na zadaniu: Przebudowa instalacji grzewczych w obiektach oświatowych na terenie gminy Ujazd,

- 259 316 zł z tytułu korekty grupy wydatków na zadaniu: Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Buczki, kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej dla części miejscowości: Zimna Wódka, Ujazd-Piaski oraz budowa wodociągu dla części miejscowości Klucz i Grzeboszowice,

- 30 000 zł z tytułu rezygnacji z opracowania programu dotyczącego gospodarki niskoemisyjnej dla gminy.

Zwiększenie budżetu gminy po stronie wydatków w kwocie: 811 000 zł wynika z:

- kwoty 15 000 zł na dodatkowe środki na utrzymanie zimowe dróg,

- kwoty 15 000 zł na dodatkowe środki na remont dróg wewnętrznych, zimowe utrzymanie,

- kwoty 25 000 zł na dodatkowe środki na zatrudnienie dwóch pracowników w ramach robót publicznych,

- kwoty 3 500 zł na wyprawki szkolne,

- kwoty 694 500 zł na zwiększenie planu wydatków, zmianę grup wydatków na zadaniu:

Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Buczki, kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej dla części miejscowości: Zimna Wódka, Ujazd-Piaski oraz budowa wodociągu dla części miejscowości Klucz i Grzeboszowice (środki unijne w kwocie 191 750 zł, środki własne w kwocie 502 750 zł),

- kwoty 48 000 zł na dodatkowe środki na konserwację linii energetycznych i zakup energii,

- kwoty 10 000 zł na zwiększenie planu na zadaniu: Modernizacja boiska sportowego w Ujeździe wraz z rozbudową infrastruktury towarzyszącej.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki – Tomasz Cichoń odczytał pozytywną opinię Komisji o przedłożonym projekcie uchwały.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie radnych.

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych,

Za oddano 14 głosów

Przeciw 0

Wstrzymujących się 0

Uchwała nr XLIV.254.2014 została podjęta jednogłośnie

- zmiany wieloletniej prognozy finansowej

Projekt uchwały przedstawiła radnym Skarbnik Gminy Helena Strycharz.

W związku z planowanym zaciągnięciem pożyczki w WFOŚ i GW do kwoty 1 759 262 zł, na realizację zadania - budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Buczki, kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej dla części miejscowości: Zimna Wódka, Ujazd-Piaski oraz budowa wodociągu dla części miejscowości Klucz i Grzeboszowice zwiększony został zakres czasowy WPF do 2021r.

Po zmianach budżetu w załączniku Wieloletnia Prognoza Finansowa kwota dochodów ogółem po zmianach wynosi: 24 165 770,38 zł, dochody bieżące - 17 350 362,38 zł, a planowana kwota dochodów majątkowych - 6 815 408 zł.

W latach następnych zwiększono planowane dochody z tytułu podatku od nieruchomości w związku z powstającymi nowymi zakładami w SAG.

Wzrost dochodów w poszczególnych latach WPF;

2015r. - 139 262 zł, w 2016r. - 270 000 zł, w 2017r. - 185 000 zł, w 2018r.

- 185 000 zł, 2019r. - 185 000 zł, w 2020r. - 177 408 zł.

Dodatkowo wprowadzono do WPF rok 2021 - plan dochodów 19 000 000 zł, w tym dochody bieżące 18 860 000 zł, dochody majątkowe - 140 000 zł.

Plan wydatków bieżących w 2014 roku zwiększył się o kwotę 76 500 zł, wydatków majątkowych zwiększył się o 429 749 zł.

Po zmianach kwota wydatków ogółem 26 240 161,38 zł, w tym: wydatki bieżące - 16 387 596,38 zł, wydatki majątkowe - 9 422 816 zł.

W latach następnych plan wydatków zwiększył się w 2015 roku o kwotę 79 018 zł (wydatki majątkowe) i w 2016 roku o kwotę 85 000 zł (wydatki bieżące)

Plan wydatków w 2021r. - 18 730 000 zł, w tym: wydatki bieżące - 17 800 000 zł, wydatki majątkowe - 930 000 zł.

W 2014 roku zwiększono planowany deficyt o kwotę 502 749 zł, ogólna kwota planowanego deficytu 2 074 391 zł, deficyt jest również planowany w 2015 roku w kwocie 1 256 513 zł.

Planowany deficyt zostanie pokryty zaciągniętą pożyczką w pożyczki w WFOŚ i GW do kwoty 1 759 262 zł.

W kolejnych latach 2016-2021 planuje się nadwyżki budżetowe, które zostaną przeznaczone w całości na spłatę rat kapitałowych z zaciągniętych pożyczek.

W zał. Nr 2 - wykazie przedsięwzięć do WPF przeniesiono między grupami wydatków zadanie budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Buczki, kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej dla części miejscowości: Zimna Wódka, Ujazd-Piaski oraz budowa wodociągu dla części miejscowości Klucz i Grzeboszowice na zadanie finansowane z udziałem środków unijnych.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki – Tomasz Cichoń odczytał pozytywną opinię Komisji o przedłożonym projekcie uchwały.

Uwag nie zgłoszono

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie radnych.

W głosowaniu wzięło udział 14 Radnych,

Za oddano 14 głosów

Przeciw 0

Wstrzymujących się 0

Uchwała nr XLIV.255.2014 została podjęta jednogłośnie.

Przedstawienie wniosków Komisji Stałych

Tomasz Cichoń, Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki odczytał wniosek Komisji w sprawie położenia chodnika wzdłuż ul. Wiejskiej w Niezdrowicach.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki oraz Przewodnicząca Kultury, Oświaty i Spraw Społecznych odczytali wnioski zgłoszone przez radnych na posiedzeniach Komisji do projektu budżetu Gminy na rok 2015:

- o pomalowanie Domu Spotkań w Zimnej Wódce,
- o wyposażenie Hali sportowej w Jaryszowie w telewizor i sprzęt potrzebny do organizacji zebrań mieszkańców (ławki, stoły, zastawa stołowa, wyposażenie kuchni)
- o podjęcie działań w sprawie powstania świetlicy wiejskiej w Nogowczycach.

Interpelacje i wolne wnioski.

Radni Maria Borek i Dawid Kubicki zgłosili pisemny wniosek w sprawie wyczyszczenia studzienek burzowych na ul. Wiejskiej w Olszowej.

Radni zgłosili także wnioski do projektu budżetu Gminy na rok 2015:

- radny Tomasz Cichoń o wyrównanie i uporządkowanie boiska przy ul. Gliwickiej, remont jego ogrodzenia oraz przebudowa krótkiego chodnika przy wejściu od ul. Gliwickiej,
- radna Maria Krupa w sprawie budowy chodnika na ul. 1 Maja w Jaryszowie (jako wspólna inwestycja z Powiatem Strzeleckim),
- radni: Maria Borek oraz Dawid Kubicki w sprawie remontu murowanego ogrodzenia przy placu zabaw w Olszowej oraz remontu drogi gminnej i dojazdowej w Księżym Lesie,
- radni Roman Kalisz i Rajmund Suhs o położenie dywanika asfaltowego na ul. Kasztanowej i końcówce ul. Lipowej w Balcarzowicach.

Przewodniczący obrad odczytał odpowiedzi Burmistrza Ujazdu na interpelacje zgłoszone na ostatniej Sesji dotyczące:

- wycinki krzewów i gałęzi przy drogach gminnych i dojazdowych do pól,
- remontów częściowych dróg gminnych i dojazdowych do pól zleconych ZGKiM w Ujeździe, oraz drogi dojazdowej do warsztatu p. Rekus przy Gliwickiej w Ujeździe,
- przepelniania się zbiornika na wodę w SAG Olszowa,
- niewłaściwego ustawienia słupa ogłoszeniowego w Olszowej,
- organizacji tzw. „pchlego targu” w Ujeździe,
- naprawy karuzeli na placu zabaw w Olszowej,
- dostarczenia mieszkańcom Niezdrowic pojemników brązowych na zbiórkę popiołu.

Natomiast wnioski dotyczące dróg powiatowych wysłano do Zarządu Powiatu Strzeleckiego.

Radna Maria Krupa wyraziła niezadowolenie z organizacji 31 sierpnia rajdu samochodowego na terenie gminy Ujazd, na trasie Buczki Zimna Wódka - Kolonia Jaryszowska, z powodu niebezpiecznej jazdy uczestników rajdu oraz niszczenia nawierzchni dróg.

Opinię Marii Krupa podzielił radny Waldemar Fogel.

Radni zapytali czy organizatorzy mieli zgodę Gminy, na co Burmistrz Ujazdu odpowiedział twierdząco.

Przyjęcie protokołu z XLIII Sesji Rady Miejskiej.

Protokół z XLIII Sesji Rady Miejskiej został przyjęty przez radnych jednogłośnie bez uwag.

Sprawy różne.

Radny Sebastian Golec zwrócił się do zebranych o zastanowienie się na rozwiązaniem problemu braku chętnych do pełnienia funkcji sołtysa, bowiem w rozmowie z kilkoma sołtysami radny dowiedział się, że nie zamierzają oni pełnić tej funkcji w kolejnej kadencji.

Radny zastanawiał się, czy nie można by podjąć jakichś kroków, aby zachęcić ludzi do kandydowania na sołtysa, może należałoby podnieść ich diety? Burmistrz i radni przyznali, że

rzeczywiście funkcja sołtysa jest dość niewdzięczna, ale to jest problem nie tylko naszej gminy; w całym regionie trudno o chętnych do pełnienia tego trudnego społecznie zadania.

Radny Józef Duk ponownie zwrócił się o uprzątnięcie obciętych konarów i gałęzi drzew wzdłuż drogi powiatowej Ujazd- Jaryszów, bo ich zaleganie utrudnia koszenie poboczy.

Radny Norbert Jarosz zwrócił uwagę na złą porę (w lecie!) sadzenia młodych drzewek przy drodze powiatowej Ujazd – Jaryszów (na łuku za Ujazdem), przez co uschły i zostały zmarnowane.

Radna Magdalena Ogaza wnioskuje o oczyszczenie poboczy dróg powiatowych, aby umożliwić swobodny odpływ wody z dróg, która zalegając bardzo niszczy ich nawierzchnię.

Przewodniczący odczytał Uchwałę Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu nr 290/2014 z dnia 27 sierpnia 2014 w sprawie pozytywnego zaopiniowania informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy Ujazd za I półrocze 2014 r. oraz pismo Burmistrza Olesna zawierające Uchwałę Nr XLVI/376/14 Rady Miejskiej w Oleśnie z dnia 25 lipca 2014 r. w sprawie poparcia działań mających na celu zahamowanie wypływu środków finansowych wypracowanych w regionie do budżetu centralnego oraz zwiększenia dochodów jst.

Zakończenie posiedzenia.

Wyczerpawszy porządek przewodniczący obrad zakończył XLIV sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała:
Ewa Adamczyk

Przewodniczący obrad:
Rajmund Suhs