

**UCHWAŁA NR XXXVI.220.2017
RADY MIEJSKIEJ W UJEŹDZIE**

z dnia 20 listopada 2017 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatków i opłat lokalnych oraz zwolnień

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r., poz.1875) oraz art. 5 ust.1, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017r., poz.1785) **Rada Miejska w Ujeździe** uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,90 zł od 1 m² powierzchni,**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,60 zł od 1 ha powierzchni,**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,40 zł od 1 m² powierzchni,**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r.o rewitalizacji (Dz.U. z 2017r., poz.1023,1529 i 1566) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **0,40 zł od 1 m² powierzchni;**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **23,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **7,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;**
- 3) od budowli - **2% ich wartości** określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust 3 - 7 wyżej cytowanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, w tym od budowli w postaci urządzeń wodociągowych w rozumieniu przepisów ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków - **0,7 % ich wartości** określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust. 3 – wyżej cytowanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki i budowle zajęte na prowadzenie działalności w zakresie opieki społecznej, zdrowia, działalności kulturalnej, kultury fizycznej oraz ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem tych, w których prowadzona jest działalność gospodarcza;
- 2) grunty, budynki i budowle służące do zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków;
- 3) grunty i budynki służące do poboru, uzdatniania i zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ujazdu.

§ 4. Traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Ujeździe Nr XII.60.2015 z dnia 28 października 2015r. w sprawie określenia wysokości stawek podatków i opłat lokalnych oraz zwolnień.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2018r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Tomasz Cichoń