

Protokół nr XXXIV/2017

z Sesji Rady Miejskiej w Ujeździe odbytej w dniu 28 sierpnia 2017 roku w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Ujeździe w godzinach 16⁰⁰ – 18²⁰.

Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Cichoń. Brali w niej udział oprócz Radnych Rady Miejskiej: Burmistrz Ujazdu Tadeusz Kauch, Skarbnik Gminy Helena Strycharz, Sekretarz Gminy Roman Więcek, Dyrektor MGODK Krystyna Kałużny, Kierownik OPS Danuta Ogaza, Dyrektor ZGKiM Piotr Przygoda, Kierownicy Referatów Urzędu Miejskiego: Monika Jastrzemska, Katarzyna Tomczyk, Irena Tiszbierek oraz Krzysztof Początek – ekspert z Krajowego Instytutu Gospodarki Senioralnej.

Na podstawie listy obecności Przewodniczący obrad stwierdził prawomocność obrad. Na ustawowy stan 15 Radnych w sesji wzięło udział 15 osób, co stanowiło 100 % osobowego składu Rady.

Burmistrz Ujazdu zgłosił nowy punkt do porządku obrad sesji – omówienie projektu „Ujazd – Gmina Przyjazna Seniorom”, który Gmina Ujazd będzie realizować już w przyszłym roku. Na zaproszenie Burmistrza na Sesję przybył Krzysztof Początek – ekspert z Krajowego Instytutu Gospodarki Senioralnej, który szczegółowo przedstawi radnym ten projekt.

Przewodniczący Rady poddał wniosek o zmianę porządku obrad pod głosowanie. Zmiana została zaakceptowana przez radnych jednomyślnie, zatem porządek obrad sesji przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.
4. Informacja o pracy Burmistrza.
5. Spotkanie z ekspertem Krajowego Instytutu Gospodarki Senioralnej.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujazd i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - b) zmiany nazwy ulicy w Jaryszowie,
 - c) udzielenia dotacji na rzecz Województwa Opolskiego,
 - d) wyrażenia woli współdziałania w partnerstwie przy wykonywaniu zadania inwestycyjnego realizowanego w ramach RPO WO na lata 2014-2020,
 - e) udzielenia pomocy finansowej Gminie Cisek,
 - f) udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie zadania realizowanego przez Uniwersytet Opolski pn. „Modernizacja obiektu dydaktycznego Uniwersytetu Opolskiego przy ul. Oleskiej 48 w Opolu”,
 - g) zmian budżetu i w budżecie Gminy na 2017 rok,
 - h) zmiany wieloletniej prognozy finansowej.
7. Zapoznanie się z informacją z wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2017 roku.
8. Przedstawienie wniosków Komisji Stałych.
9. Interpelacje i wolne wnioski.

10. Przyjęcie protokołu z XXXIII Sesji Rady Miejskiej.
11. Sprawy różne.
12. Zakończenie posiedzenia.

Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podjętych w okresie między sesyjnym.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił pisemną informację o pracy Rady w okresie między sesjami tj. od dnia 23 czerwca 2017 r. do dnia 28 sierpnia 2017 r.

Uwag nie zgłoszono.

Informacja o pracy Burmistrza.

Burmistrz przedstawił pisemną informację o pracy Urzędu w okresie międzysesyjnym.

Omówił opracowane na sesję projekty uchwał i wydane zarządzenia.

Podpisano umowy na:

- pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania: „Odprowadzenie wód deszczowych w SAG Olszowa, Zimna Wódka”,
- budowę muru oporowego w Kluczu,
- przebudowę przepustu w drodze gminnej ul. Małopolna w Zimnej Wódce oraz nadzór inwestorski,
- odprowadzenie wód burzowych w SAG Olszowa, Zimna Wódka,
- opracowanie studium wykonalności inwestycji wraz z wnioskiem aplikacyjnym oraz formularzem oddziaływania na środowisko dla zadania: „Uzbrojenie terenu SAG Olszowa – Sieroniewice w infrastrukturę drogową ul. Europejska etap IV i V”,
- opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania: „Budowa budynku użyteczności publicznej Domu Seniora wraz z zagospodarowaniem terenu przy ul. Traugutta 45 w Ujeździe”,
- wykonanie 4 tablic promocyjnych dla zadania: „Odprowadzenie wód deszczowych w SAG Olszowa i Zimna Wódka”.

Złożono wniosek do RPO WO o dofinansowanie zadania „Partnerstwo na rzecz uzbrojenia terenów inwestycyjnych w infrastrukturę drogową w gminie Ujazd, Reńska Wieś, Skarbimierz – ul. Europejska etap IV i V SAG Olszowa – Sieroniewice oraz budowa skrzyżowania z drogą krajową nr 88”.

Gmina Ujazd uzyskała dofinansowanie z RPO WO na zadanie: „Ujazd – Gmina Przyjazna Seniorom” w wysokości 94,45 % kosztów ogólnych.

Burmistrz poinformował też radnych o spotkaniach, w których uczestniczył:

- w posiedzeniach Związku Powiatowo-Gminnego „Jedź z nami”,
- w posiedzeniu Śląskiego Stowarzyszenia Samorządowego,
- w konferencji dot. pozyskiwania funduszy europejskich,
- w spotkaniu z Wojewodą Opolskim w sprawie budowy obwodnicy.

Odbyło się spotkanie z mieszkańcami Sieroniewic odnośnie przygotowywanego planu zagospodarowania przestrzennego, oraz z mieszkańcami Ujazdu w sprawie projektu

rewitalizacji ujejskiego Rynku. Odbyło się także spotkanie na osiedlu Piaski odnośnie możliwości budowy domków jednorodzinnych w zabudowie szeregowej.

Burmistrz poinformował radnych o rezygnacji ze swej funkcji Pani Sołtys z Niezdrowic.

W Miejsko-Gminnym Ośrodku Działalności Kulturalnej oraz w Urzędzie Miejskim w Ujeździe trwają przygotowania do Dożynek Gminnych, które odbędą się dnia 10 września b.r.

Spotkanie z ekspertem Krajowego Instytutu Gospodarki Senioralnej.

Krzysztof Początek z Krajowego Instytutu Gospodarki Senioralnej omówił założenia planowanego projektu, którego głównym celem jest pomoc i opieka nad osobami starszymi. Ten projekt jest rozwiązaniem systemowym, a RPO gwarantuje prawie całkowite dofinansowanie realizacji projektu przez dwa lata.

Od stycznia w gminie Ujazd będzie działał dom dziennego pobytu dla seniorów. Zostanie ulokowany w Niezdrowicach, w budynku świetlicy wiejskiej. Były brane pod uwagę różne lokalizacje, ale Dom Wiejski w Niezdrowicach jest najlepiej przygotowany do wymogów projektu.

- Projekt zakłada funkcjonowanie domu przez dwa lata. Wartość całości to 2,1 mln zł, z tego 2 mln to dofinansowanie unijne z Regionalnego Programu Operacyjnego. Wkładem własnym gminy będzie użyczenie budynku świetlicy oraz opłacanie mediów - są to opłaty, które gmina i tak ponosi w związku z utrzymaniem obiektu. Można powiedzieć, że realizacja projektu w gminie przebiegnie dla niej bezkosztowo - przekonywał Krzysztof Początek.

Projekt senioralny realizowany będzie do końca 2019 roku. Potem gmina chce się starać o kolejne środki na utrzymanie domu dziennego.

Do domu ma być dowożonych 20 seniorów na 8-9 godzin codziennie z wyjątkiem weekendów. Transport zapewni gmina. Będą mieli zapewnione wyżywienie oraz zajęcia z opiekunami, a także miejsce odpoczynku.

Dom wiejski zostanie doposażony w sprzęt do rekreacji, rehabilitacji oraz siłownię na świeżym powietrzu, z której będą mogli korzystać również mieszkańcy wsi.

Dodatkowo gmina zapewni 10 seniorom obłożenie chorym całodzienną opiekę w miejscu zamieszkania.

- Opiekun będzie przychodził do tych ludzi na kilka godzin dziennie, zrobi zakupy, posprząta - mówi Krzysztof Początek. - Ma to ułatwić powrót do pracy osobom z rodziny, które dotąd opiekowały się takim obłożnie chorym seniorem.

Projekt przewiduje też kursy opieki nad osobami starszymi. Będą one darmowe dla chętnych mieszkańców gminy. W domu w Niezdrowicach znajdą zatrudnienie 4 osoby - opiekunowie i kucharz. Zatrudnieni będą też opiekunowie do indywidualnej opieki nad obłożnie chorymi.

Padło pytanie czym różni się ten projekt od działalności Caritasu, na co Krzysztof Początek odpowiedział, że Caritas świadczy usługi medyczne i pielęgniarstwo, a opiekunowie w tym projekcie będą świadczyć usługi typowo opiekuńcze.

- Projekt skierowany jest do seniorów, którzy mają bardzo niskie dochody i których wytypuje Ośrodek Pomocy Społecznej - mówi burmistrz Tadeusz Kauch. - Nie ma możliwości, by przyjmować seniorów do domu dziennego za opłatą.

Radna Teresa Sobota zapytała o warunki naboru na kurs kwalifikujący do pracy w projekcie.

W odpowiedzi Pan Początek wyjaśnił, że nabór przeprowadzi Ośrodek Pomocy Społecznej, który musi opracować stosowny regulamin tego naboru. Planuje się przeszkolić 10 osób, głównie bezrobotnych, z rodzin o niskich dochodach i korzystających z opieki społecznej.

Radny z Niezdrowic Adrian Urbańczyk zapytał o dostępność świetlicy wiejskiej dla mieszkańców, bo obawia się, że w czasie funkcjonowania tego projektu będzie ona utrudniona.

Mieszkańcy Niezdrowic nadal będą mogli korzystać z domu wiejskiego - na co dzień z piętra i poddasza, a popołudniami oraz w soboty i niedziele - również z parteru – powiedział Krzysztof Początek. Oczywiście muszą być ograniczenia z korzystania z kuchni, bo regulują to przepisy sanitarne.

Dyrektor MGODK Krystyna Kałużny zauważyła, że prawie wszystkie imprezy lokalne dla mieszkańców wsi odbywają się w weekendy, a wtedy Dom Seniora nie będzie czynny, jednak Adrian Urbańczyk zwrócił uwagę, że nie uniknie się trudności logistycznych, np trzeba będzie wnosić wyposażenie sali – typu: kanapy, fotele, czy inny sprzęt służący w tygodniu seniorom. Radny zwrócił się do Burmistrza Ujazdu o zorganizowanie wiejskiego zebrania w Niezdrowicach i szczegółowe przedstawienie projektu i zasad funkcjonowania tej placówki. W najbliższym czasie trzeba przeprowadzić wybory sołtysa w Niezdrowicach, to można by przy okazji omówić koncepcję projektu Domu Seniora w tamtejszej świetlicy.

Radny Józef Duk wyraził zdanie, że lepiej byłoby się wstrzymać z tym projektem i przygotować bardziej optymalną lokalizację, czyli budynek na ul. Traugutta w Ujeździe (były ośrodek weterynaryjny). Oczywiście ten budynek wymaga remontu, ale można go całkowicie przystosować do pobytu seniorów i zresztą docelowo tam właśnie planowano stałą siedzibę Domu Seniora.

Krzysztof Początek przyznał rację radnemu, że lokalizacja w Ujeździe jest bardzo dobra, ale budynek nie nadaje się do eksploatacji, a skoro otrzymaliśmy dofinansowanie z RPO, to błędem byłoby nie skorzystać z tej możliwości. Tą tezę poparł także radny Kamil Głowania, wyrażając zdanie, że trzeba potraktować ten projekt jako I etap długoletniej opieki nad seniorami w naszej gminie i wykorzystać przyznane środki finansowe. A sama idea opieki nad seniorami jest bardzo ważna w społeczeństwie, zatem bardzo dobrze, że próbujemy zająć się tym problemem w naszej gminie.

Radna Dorota Stanek zapytała o plany budowy sklepu na osiedlu Piaski w Ujeździe, na co Burmistrz odpowiedział, że mieszkańcy osiedla pytają się o taką możliwość, ale nie ma jeszcze żadnych postanowień w tej sprawie.

Dorota Stanek podziękowała w imieniu mieszkańców osiedla Piaski za budowę placu zabaw, który spełnił ich oczekiwania i wszyscy z niego chętnie korzystają, nie tylko najmłodszy.

Radna Teresa Sobota zapytała o budowę drogi ul. Zapłotnej w Olszowej.

Burmistrz odparł, że przesunięto termin inwestycji o rok, z powodów, które wyjaśniła Kierownik Referatu Inwestycji, Spraw Komunalnych i Koordynacji Programów Unijnych Katarzyna Tomczyk: pierwotnie miała to być droga budowana z funduszu gruntów rolnych na podstawie pozwolenia na budowę. Jednak to jest droga publiczna w planie zagospodarowania przestrzennego i nie może być budowana na podstawie pozwolenia na budowę, tylko w oparciu o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej (ZRID), a to pociąga za sobą znacznie więcej formalności. Ta droga musi mieć swoje standardy, trzeba zrobić podziały geodezyjne – procedura wymaga więcej czasu. Jednak planujemy zrealizować to zadanie w przyszłym roku.

Podjęcie uchwał w sprawie:

- aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujazd i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Projekt został omówiony bardzo szczegółowo na wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych przez projektantkę Helenę Konsencjusz. Na Sesji przedstawiła projekt Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej – Monika Jastrzebska.

W lipcu 2017 r. na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym opracowana została Ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ujazd oraz obowiązujących planów miejscowych. W przedmiotowym opracowaniu zostały przeanalizowane zmiany jakie nastąpiły w zagospodarowaniu przestrzennym gminy na przestrzeni ostatnich lat (od listopada 2011 r. do marca 2017 r.).

Z w/w oceny wynika, że obowiązujące „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ujazd”, przyjęte Uchwałą nr XL.226.2014 Rady Miejskiej w Ujeździe z dnia 24 kwietnia 2014 r., jest **aktualne** i nie wymaga zmiany. Studium spełnia funkcję, jaką przewiduje dla niego obowiązująca ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Określa politykę przestrzenną gminy na najbliższe lata oraz prawidłowo wskazuje lokalne zasady zagospodarowania przestrzennego. Pomimo, że nie jest aktem prawa miejscowego, pełni dla gminy istotną rolę, jako dokument o charakterze koordynacyjnym i regulacyjnym, zawiera kierunkowe wytyczne do sporządzanych planów zagospodarowania przestrzennego, które muszą spełniać wymóg zgodności z ustaleniami Studium. Z przeprowadzonej analizy wynika, że gmina posiada aktualnie większą rezerwę terenów budowlanych, niż wskazują realne potrzeby, co oznacza, że dokument ten, w obecnym kształcie, pozwala gminie na prowadzenie prawidłowej i racjonalnej polityki przestrzennej przez kilka najbliższych lat.

W odniesieniu do obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (wymienionych w Załączniku nr 1 i Załączniku nr 2 do niniejszej uchwały), na podstawie przeprowadzonej analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Ujazd, w tym analizy wniosków, które wpłynęły do tut. Urzędu o zmianę przeznaczenia terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, a także na skutek innych uwarunkowań, np. związanych z planami gminy dotyczącymi konkretnych inwestycji, w w/w

ocenie wyodrębniono plany, których zapisy powinno się uznać za nieaktualne w całości lub aktualne jedynie w części. Plany zagospodarowania przestrzennego, wymienione w Załączniku nr 1, sporządzone na podstawie nieobowiązującej już ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z 1994 r., już w analogicznej ocenie opracowanej w roku 2011 uznane zostały za nieaktualne w części. W przedmiotowej ocenie uznano, iż są one **nieaktualne**, ze względu na brak pełnego zakresu wymaganych ustaleń oraz nieaktualność podstawy prawnej. Natomiast obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, wymienione w Załączniku nr 2, sporządzone na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 2003 r. zaproponowano uznać za **aktualne w części**, tj. aktualne pod względem formalnym, jednak nie spełniające wszystkich wymogów ustawowych, co kwalifikuje je do zmiany.

Na terenie gminy obowiązują 23 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, które łącznie obejmują powierzchnię 8331 ha, co stanowi 100% powierzchni gminy. W porównaniu do poprzednio ocenianego okresu, w gminie utrzymano pełne pokrycie terenu planami miejscowymi. Ponadto, aktualizowane są konsekwentnie zapisy planów, poprzez zmianę planów lub sporządzanie nowych. W okresie objętym oceną, uchwalonych zostało 6 planów, a obecnie są w toku trzy procedury planistyczne sporządzania nowych planów miejscowych obejmujących powierzchnię 2408 ha, co stanowi 28,9 %. W opracowanej ocenie pozytywnie ocenione zostały postępy w sporządzaniu nowych planów miejscowych. Plany obowiązujące, z wyjątkiem wymienionych w Załączniku nr 1, zapewniają możliwości realizacji nadrzędnych zasad planowania przestrzennego tj. dążenia do ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju.

W wyżej przywołanej ocenie zaproponowany został Wieloletni program sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, według którego kolejność rozpoczynania prac nad nowymi planami, w kolejnych latach powinna przedstawiać się następująco:

- 1) dla obszarów, które nadal objęte są planami sporządzonymi wg nieobowiązującej już ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, znajdujących się we wsiach: Olszowa, Zimna Wódka, Balcarzowice, Nogowczyce i Klucz;
- 2) dla wsi Jaryszów i wsi Niezdrowice;
- 3) dla wsi Stary Ujazd.

Powyższy wykaz nie ma charakteru zamkniętego i nie wyklucza przystąpienia do sporządzania innych planów miejscowych jeżeli będzie to uzasadnione względami społecznymi, gospodarczymi czy też wyniknie z aktów prawnych bądź dokumentów o charakterze zewnętrznym. Granice sporządzania nowych planów powinny zostać określone na etapie opracowywania analizy zasadności przystąpienia do sporządzania konkretnego planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami obowiązującego Studium – przed podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania każdego nowego planu.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Magdalena Bartodziej odczytała pozytywną opinię Komisji o przedstawionym projekcie uchwały.

Przewodniczący obrad odczytał projekt i poddał go pod głosowanie radnych

W głosowaniu wzięło udział 15 Radnych,

Za oddano 15 głosów

Przeciw 0

Wstrzymujących się 0

Uchwała nr XXXIV.202.2017 została podjęta jednogłośnie.

- zmiany nazwy ulicy w Jaryszowie,

Kolejny projekt omówiła Monika Jastrzemska - Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami, Planowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej.

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 1 kwietnia 2016r. o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej (Dz. U. z 2016 r. poz.744), obowiązujące nazwy nie mogą upamiętniać osób, organizacji, wydarzeń lub dat symbolizujących komunizm lub inny ustrój totalitarny, ani w inny sposób takiego ustroju propagować. Dotyczy to osób, organizacji, wydarzeń lub dat symbolizujących represyjny, autorytarny i niesuwerenny system władzy w Polsce w latach 1944-1989, a także osób i organizacji, które po 1917r. propagowały komunizm lub inny ustrój totalitarny oraz podejmowały działania inspirowane przez totalitarne państwa i sprzeczne z Polską racją stanu.

W związku z powyższym Burmistrz Ujazdu zwrócił się z prośbą do Sołtysa wsi Jaryszów o przeprowadzenie konsultacji społecznych w sprawie nadania nazwy ulicy o dotychczasowej nazwie 22 Lipca. Mieszkańcy ulicy zdecydowali większością głosów o przyznaniu nazwy ul. Spokojna.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym podejmowanie uchwały w sprawach nazw ulic należy do wyłącznej własności Rady Gminy, zatem przedstawia się ten projekt na sesji.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Magdalena Bartodziej odczytała pozytywną opinię Komisji o przedstawionym projekcie uchwały.

Przewodniczący obrad odczytał projekt i poddał go pod głosowanie radnych

W głosowaniu wzięło udział 15 Radnych,

Za oddano 15 głosów

Przeciw 0

Wstrzymujących się 0

Uchwała nr XXXIV.203.2017 została podjęta jednogłośnie.

- udzielenia dotacji na rzecz Województwa Opolskiego,

Projekt omówił Burmistrz Ujazdu. Gmina Ujazd udziela dotacji Województwu Opolskiemu i powierza realizację budowy drogi gminnej nr 105783 O, która jest częścią projektu **Poprawa dostępności do węzłów autostrady A4 Gogolin i Olszowa . Etap 13. Rozbudowa DW 426 w km 21+346,50- 22+151,86 wraz z budową ronda na łącznicy autostradowej i budową drogi gminnej**. Projekt w 85 % współfinansowany jest z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020. Zadanie wpisane zostało do projektów kluczowych realizowanych w procedurze pozakonkursowej.

Zakres inwestycji Gminy Ujazd ma na celu wykonanie bezpośredniego połączenia terenów inwestycyjnych w SAG Olszowa z autostradą A4 oraz z DW 426.

Dodatkowym argumentem powierzenia realizacji zadania gminnego Gminy Ujazd przez Zarząd Dróg Wojewódzkich jest fakt, że ten projekt większe szanse na otrzymanie dofinansowania w ramach RPO WO 2014-2020, gdyż został umieszczony na liści projektów kluczowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Magdalena Bartodziej odczytała pozytywną opinię Komisji o przedstawionym projekcie uchwały.

Przewodniczący obrad odczytał projekt i poddał go pod głosowanie radnych

W głosowaniu wzięło udział 15 Radnych,

Za oddano 15 głosów

Przeciw 0

Wstrzymujących się 0

Uchwała nr XXXIV.204.2017 została podjęta jednogłośnie.

- wyrażenia woli współdziałania w partnerstwie przy wykonywaniu zadania inwestycyjnego realizowanego w ramach RPO WO na lata 2014-2020

Gmina Ujazd planuje realizować projekt pn. „Partnerstwo na rzecz uzbrojenia terenów inwestycyjnych w infrastrukturę drogową w Gminach: Ujazd, Reńska Wieś i Skarbimierz” polegający na przebudowie drogi obsługującej tereny inwestycyjne pn. „Uzbrojenie terenu Strefy Aktywności Gospodarczej SAG Olszowa – Sieroniewice w infrastrukturę drogową ul. Europejska Etap IV i V” . Zadanie to wpisuje się w założenia działania 6.1. „Infrastruktura drogową” – Zakres Drogi Lokalne: Drogi powiatowe, gminne Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 (RPO WO 2014-2020). Inwestycję o podobnym zakresie i wpisującą się w to samo poddziałanie planuje zrealizować Gmina Skarbimierz i Gmina Reńska Wieś.

Inwestycja na terenie Gminy Ujazd ma na celu wykonanie docelowego odcinka drogi ul. Europejskiej wraz z przebudową skrzyżowania z drogą krajową nr 88 dostosowując jej parametry na potrzeby ciężkiego transportu kołowego, co z kolei przyczyni się do zwiększenia zainteresowania niezagospodarowanymi jeszcze terenami przez kolejnych inwestorów.

Zbliżony przedmiot inwestycji oraz ich komplementarność z projektem gmin Skarbimierz i Reńska Wieś powoduje, że wspólne aplikowanie o środki oraz współpraca przy realizacji tego projektu wydaje się być dobrym rozwiązaniem.

Dodatkowym argumentem za wspólną realizacją tego projektu jest fakt, że projekt zostanie zgłoszony w konkursie o dotację na wykonanie przedmiotowego projektu w ramach RPO WO 2014-2020, a udział partnerów na etapie planowania projektu oraz już w trakcie jego rzeczowej realizacji, a także jego realizacja na terenie więcej niż jednej gminy zwiększa szanse na otrzymanie dofinansowania w ramach RPO WO 2014-2020.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Magdalena Bartodziej odczytała pozytywną opinię Komisji o przedstawionym projekcie uchwały.

Przewodniczący obrad odczytał projekt i poddał go pod głosowanie radnych

W głosowaniu wzięło udział 15 Radnych,

Za oddano	15 głosów
Przeciw	0
Wstrzymujących się	0

Uchwała nr XXXIV.205.2017 została podjęta jednogłośnie.

- udzielenia pomocy finansowej Gminie Cisek,

W związku z nawałnicą, która przeszła przez Gminę Cisek, Gmina Ujazd udziela wsparcia finansowego poszkodowanej gminie w wysokości 30 tys. zł. Konieczność wzajemnej pomocy samorządów jest bezsporna; Gmina Ujazd także otrzymała olbrzymie wsparcie od samorządów po przejściu trąby powietrznej w 2008 roku; wszyscy radni uważają solidarność z poszkodowanymi za swoją powinność.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Magdalena Bartodziej odczytała pozytywną opinię Komisji o przedstawionym projekcie uchwały.

Przewodniczący obrad odczytał projekt i poddał go pod głosowanie radnych

W głosowaniu wzięło udział 15 Radnych,

Za oddano	15 głosów
Przeciw	0
Wstrzymujących się	0

Uchwała nr XXXIV.206.2017 została podjęta jednogłośnie.

- udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie zadania realizowanego przez Uniwersytet Opolski pn. „Modernizacja obiektu dydaktycznego Uniwersytetu Opolskiego przy ul. Oleskiej 48 w Opolu”,

Projekt przedstawił Burmistrz Ujazdu. Wsparcie tej inwestycji to myślenie o przyszłości naszych dzieci i wnuków, dlatego uważa tę dotację za celową. Większość samorządów woj. opolskiego podjęła już decyzje o udzieleniu wsparcia finansowego Uniwersytetowi.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Magdalena Bartodziej odczytała pozytywną opinię Komisji o przedstawionym projekcie uchwały.

Przewodniczący obrad odczytał projekt i poddał go pod głosowanie radnych

W głosowaniu wzięło udział 15 Radnych,

Za oddano	13 głosów
Przeciw	1 głos
Wstrzymujących się	1 głos

Uchwała nr XXXIV.207.2017 została podjęta większością głosów.

- zmian budżetu i w budżecie gminy na 2017 rok

Projekt został przedstawiony przez Skarbnik Gminy Helenę Strycharz. Zmiany w budżecie są następujące:

Zmniejszenie planu dochodów w kwocie **2 361 525,52 zł**, z tytułu:

- korekty planu dochodów po przeprowadzonym przetargu na realizację zadania Budowa drogi wraz z infrastrukturą towarzyszącą na dz. Nr 30/1 obręb Zimna Wódka i dz. Nr 301 obręb Olszowa wraz z wodociągiem i kanalizacją sanitarną w SAG Zimna Wódka, oraz przeniesienie zadania: Poprawa jakości powietrza w Subregionie Kędzierzyńsko –

Strzeleckim, Budowa zatoki autobusowej, oświetlenia ulicznego i ciągu pieszo – rowerowego w drodze ul. Europejskiej w SAG etap I oraz ciągu pieszo – rowerowego i oświetlenia ulicznego w ciągu ul. Amerykańskiej etap V,

- a także korekty planu dochodów na zadaniu Partnerstwo na rzecz ochrony różnorodności biologicznej Gminy Kędzierzyn – Koźle, Gminy Ujazd oraz Nadleśnictwa Kędzierzyn.

Zwiększenie planu dochodów w kwocie **7 379,40 zł** nastąpiło z tytułu:

- sprzedaży złomu z PSP w Zimnej Wódce
- zmianie klasyfikacji budżetowej dotyczącego jednorazowego świadczenia z pomocy społecznej.

Zmniejszenie planu wydatków w kwocie **4 046 424,52 zł** wynika z:

- przesunięcia realizacji kilku zadań inwestycyjnych z roku bieżącego na lata 2018-2020 oraz korekty planów wydatków na wnioski kierowników referatów.

Zwiększenie planu wydatków w kwocie **1 026 815,47 zł** nastąpiło z tytułu m.in.:

- dotacji celowej dla Województwa Opolskiego na realizację zadania – poprawa dostępności do węzłów autostrady A4 Gogolin i Olszowa, Etap 13,
- dodatkowych środków na wniosek Kierownika Referatu Inwestycji, Spraw Komunalnych i Koordynacji Programów Unijnych na utrzymanie bieżące dróg i na zadania inwestycyjne na drogach gminnych, w tym:
 - *przebudowa drogi gminnej ul. Kwiatowej w Zimnej Wódce,*
 - *przebudowa drogi gminnej ul. Szkolnej w Zimnej Wódce,*
 - *przebudowa drogi gminnej ul. Polnej w Niezdrowicach,*
 - *przebudowa drogi gminnej ul. Młyńskiej w Starym Ujeździe,*
 - *przebudowa drogi gminnej ul. 22 Lipca w Jaryszowie;*
- wprowadzenia nowego zadania na drogach wewnętrznych - Przebudowa drogi wewnętrznej Buczki – Sieroniuwice,
- dodatkowych środków na promocję gminy,
- przeniesienia wydatków z przedszkola w Ujeździe na nowo utworzone z dniem 01.09.2017r. oddziały przedszkolne przy PSP w Olszowej i Jaryszowie,
- wprowadzenie nowego zadania - *doposażenie placu zabaw w nowe urządzenia i budowa siłowni zewnętrznej w Balcarzowicach,*
- dotacji dla Uniwersytetu Opolskiego (na modernizację obiektu dydaktycznego pod tworzony wydział medyczny) pomocy dla Gminy Cisek na usuwanie skutków trąby powietrznej,
- opracowania koncepcji optymalnego zagospodarowania ruin zamku w Ujeździe.

W związku z przeniesieniem części zadań do realizacji na lata 2018 – 2020 zmniejsza się planowany w 2017 roku deficyt o kwotę 665 462,93 zł.

Zmniejsza się kwotę planowanych przychodów, zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym w wysokości 665 462,93 zł.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Magdalena Bartodziej odczytała pozytywną opinię Komisji o przedstawionym projekcie uchwały.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie radnych.

W głosowaniu wzięło udział 15 Radnych,
Za oddano 15 głosów
Przeciw 0
Wstrzymujących się 0

Uchwała nr XXXIV.208.2017 została podjęta jednogłośnie.

- zmiany wieloletniej prognozy finansowej

Skarbnik Gminy Helena Strycharz przedstawiła kolejny projekt uchwały.

Po zmianach budżetu zarządzeniem Burmistrza i uchwałą Rady wartości wykazane w załącznikach WPF zmieniają się następująco:

Dochody - Budżet gminy w 2017 roku po stronie dochodowej zmniejszył się o kwotę 2 303 633,70 zł

Dochody bieżące zwiększyły się o kwotę 50 511,90 zł, dochody majątkowe zmniejszyły się o 2 354 145,60 zł.

Kwota dochodów ogółem po zmianach - 29 337 063,47 zł, dochody bieżące - 22 412 746,07 zł, dochody majątkowe - 6 924 317,40 zł.

Wydatki - Plan wydatków ogółem w 2017 roku zmniejszył się o kwotę 2 969 096,63 zł.

Wydatki bieżące zwiększyły się o kwotę 209 267,30 zł, a wydatki majątkowe zmniejszyły się o kwotę 3 178 363,93 zł.

Po zmianach kwota wydatków ogółem 32 562 555,54 zł, w tym: wydatki bieżące

- 21 585 918,47 zł, wydatki majątkowe – 10 976 637 ,07 zł.

W wydatkach bieżących zabezpieczono kwotę poręczenia dla spółki RCZ i UO „Czysty Region” do kwoty 28 406,00 zł rocznie.

Wynik – Planowany deficyt budżetowy zmniejszył się o 665 462,93 zł i wynosi: 3 225 492,07 zł.

Dług – Planowana kwota długu na koniec roku 2017 wynosi 3 225 492,07zł.

Różnica między planem dochodów bieżących a wydatków bieżących wynosi 826 827,60 zł.

Wykaz przedsięwzięć zmienił się zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały – część zadań ma przesunięty termin realizacji na lata 2018-2020.

Przewodnicząca wspólnego posiedzenia Komisji Stałych Magdalena Bartodziej odczytała pozytywną opinię Komisji o przedstawionym projekcie uchwały.

W głosowaniu wzięło udział 15 Radnych,
Za oddano 15 głosów
Przeciw 0
Wstrzymujących się 0

Uchwała nr XXXIV.209.2017 została podjęta jednogłośnie.

Zapoznanie się z informacją z wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2017 roku

Sprawozdanie przedstawiła Skarbnik Gminy Helena Strycharz. Ustawa o finansach publicznych (art. 266) nakłada na Gminę obowiązek przedstawienia Radzie sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za I półrocze do końca sierpnia każdego roku.

Budżet Gminy na dzień 30 czerwca 2017 r. zmniejszył się o 4,32 % w stosunku do uchwały budżetowej i wyniósł **36 288 452,17 zł**.

Wykonanie dochodów ukształtowało się na poziomie 44,5 % planu (w tym podstawowych dochodów podatkowych – 50,9 %) i wyniosło **14 076 189,48 zł**, w tym: wykonanie dochodów bieżących 56,6 %, a majątkowych – 15,3 % planu.

Na dzień 30 czerwca b.r. wystąpiły zaległości podatkowe na kwotę 369 369,61 zł, z czego na rok bieżący przypada kwota 121 535,11 zł; reszta to zaległości z lat ubiegłych. W porównaniu ze stanem z dnia 31.12.2016 zaległości zwiększyły się o kwotę 56 463,65 zł.

Wykonanie wydatków budżetu wyniosło **13 800 994,28 zł**, co stanowi 38,8 % planu, z czego wydatki bieżące w kwocie 10 796 867,76 zł – czyli 50,5 % planu, a wydatki majątkowe – 3 004 126,52 zł – co stanowi 21,2 % planu.

W uchwale budżetowej Nr XXVII.154.2016 Rady Miejskiej w Ujeździe z dnia 29 grudnia 2016r. został zaplanowany deficyt w kwocie 4 090 955,00 zł, który zostanie pokryty przychodami z zaciągniętych pożyczek i kredytów (2 375 564,00 zł) i wolnych środków (1 715 391,00 zł). Przychody zaplanowano w kwocie 4 847 755,00 zł; w tym: pożyczki i kredyty 2 375 564,00 zł, wolne środki 2 472 191,00 zł.

Na spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczki w WFOŚ i GW i wykup obligacji zaplanowano rozchody w kwocie 756 800,00 zł.

Na dzień 30.06.2017r. zmniejszono planowany deficyt do kwoty 3 890 955,00 zł, źródło pokrycia deficytu – wolne środki – 2 033 234,64 z, pożyczki i kredyty – 1 857 720,36 zł.

W okresie sprawozdawczym wykupiono drugą emisję obligacji komunalnych (400 000,00 zł, do wykupu pozostało – 1 200 000,00 zł), na spłatę zaciągniętych pożyczek w WFOŚ i GW wydatkowano 178 400,00 zł; w tym:

- 22 400,00 zł - budowa słonecznej suszarni ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych dla oczyszczalni ścieków w Ujeździe (kwota pożyczki – 222 020,29 zł, pozostało do spłaty – 109 120,29 zł),
- 80 000,00 zł - przebudowa instalacji grzewczych w obiektach oświatowych na terenie gminy Ujazd (kwota pożyczki – 496 081,56 zł, pozostało do spłaty – 236 081,56 zł),
- 76 000,00 zł - budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Buczki, kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej dla części miejscowości: Zimna Wódka, Ujazd – Piaski oraz budowa wodociągu dla części miejscowości Klucz i Grzeboszowice (kwota pożyczki - 982 432,79 zł, pozostało do spłaty – 666 432,79 zł).

Z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu w dniu 6 października 2016 roku zawarto umowę poręczenia.

Gmina poręczyła spłatę zaciągniętej pożyczki przez Regionalne Centrum Zagospodarowania i Unieszkodliwiania Odpadów Czysty Region, spółka z ograniczoną odpowiedzialnością. Łączna kwota poręczenia do 426 090,00 zł, okres poręczenia 2017 – 2031, rocznie do 28 406,00 zł.

Nadwyżka operacyjna, czyli różnica między wykonanymi dochodami bieżącymi a wydatkami bieżącymi w okresie sprawozdawczym to kwota 1 863 816,22 zł.

Na dzień 30.06.2017r. wypracowano nadwyżkę budżetową (różnica między dochodami budżetowymi a wydatkami budżetowymi) w wysokości 275 195,20 zł.

Szczegółowe sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy w I półroczu b.r. przedstawiła Skarbnik Gminy Helena Strycharz na posiedzeniu Komisji Budżetu, Finansów i Gospodarki w dniu 22 sierpnia b.r. oraz na wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych w dniu 23 sierpnia b.r. Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił także Uchwałę Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu nr 313/2017 z dnia 21 sierpnia b.r. opiniującą pozytywnie przedstawione sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2017 roku.

Przedstawienie wniosków Komisji Stałych.

Nie zgłoszono wniosków na posiedzeniach Komisji Stałych.

Interpelacje i wolne wnioski.

Przewodniczący odczytał odpowiedzi na złożone wnioski i interpelacje na poprzednich sesjach od:

Zarządu Powiatu Strzeleckiego w sprawie:

- zamiatania nawierzchni jezdni przy krawężnikach w ciągu drogi powiatowej w Jaryszowie,
- usunięcia konarów i gałęzi w wąwozie w miejscowości Klucz;

Burmistrza Ujazdu w sprawie:

- wniosku Komisji Rewizyjnej dot. próby rozwiązania konfliktu w szkole gminnej,
- sprostowania w Strzelcu Opolskim błędnej informacji dot. finansowania szkółki piłkarskiej dla dzieci.

Radna Agata Trusz poinformowała, że jej wniosek został zrealizowany - pasy na przejściu przed szkołą są już pomalowane, a znak postawiony.

Radny Waldemar Fogel zaproponował, aby na Dożynkach dołożono dodatkowe nagłośnienie, aby uczestnicy korowodów będący na przyczepach słyszeli przebieg uroczystości.

Radny Adrian Urbańczyk jeszcze raz zwrócił się do Burmistrza Ujazdu o zorganizowanie zebrania wiejskiego w sprawie uruchomienia w przyszłym roku Domu Dziennego dla Seniora w świetlicy wiejskiej w Niezdrowicach.

Burmistrz Tadeusz Kauch powiedział, że rozmawiał już o tej koncepcji z mieszkańcami Niezdrowic. Zwrócił uwagę, że nabór na dofinansowanie był już w tym roku. Gdyby Gmina nie wytypowała obiektu spełniającego warunki, nie otrzymałaby dofinansowania w kwocie dwóch mln zł. Jedynym obiektem, który po drobnych przystosowaniach spełni warunki realizacji projektu jest budynek w Niezdrowicach. Żadna z innych lokalizacji nie wchodziła w grę. Dodał, że Marszałkowi Województwa Opolskiego i Wojewodzie Opolskiemu projekt się bardzo spodobał. Być może, że w przyszłości ta działalność będzie finansowana z funduszy rządowych.

Budynek ośrodka weterynaryjnego nadaje się tylko do wyburzenia. Trzeba postawić nowy budynek. Być może trzeba pomyśleć o budowie gminnego ośrodka zdrowia w tym miejscu.

Ważnym tematem będzie w przyszłości uruchomienie żłobka dla najmłodszych mieszkańców naszej gminy. Tu także problem lokalizacji będzie bardzo istotny.

Przyjęcie protokołu z XXXIII Sesji Rady Miejskiej.

Protokół z XXXIII Sesji Rady Miejskiej został przyjęty przez radnych jednogłośnie bez uwag.

Sprawy różne.

Radna Teresa Sobota wracając do tematu projektu „Ujazd – Gmina Przyjazna Seniorom” wyraziła zdanie, że ta inicjatywa jest bardzo potrzebna i dobrze, że Gmina Ujazd bierze w tym udział. To stanowisko poparł Kamil Głowania – Gmina podąża we właściwym kierunku i dobrze, że zgłosiła się do tego projektu.

Radna Magdalena Bartodziej zastanawiała się, czy nie będzie trudności z przystosowaniem się wybranych do projektu seniorów do codziennego przebywania przez 8-9 godzin w zupełnie nowych warunkach i miejscu. W Sieroniowicach były próby zorganizowania klubu seniora i różnych cyklicznych zajęć dla starszych osób, ale adresaci tych starań byli coraz mniej zainteresowani, więc spotkania odbywały się coraz rzadziej. Teraz odbywa się to tylko jeden raz w miesiącu.

Burmistrz zaprosił raz jeszcze wszystkich radnych na Dożynki Gminne, które odbędą się za 2 tygodnie.

Zakończenie posiedzenia.

Wyczerpawszy porządek przewodniczący obrad zakończył XXXIV sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała:

Ewa Adamczyk

Przewodniczący obrad:

Tomasz Cichoń