

Uzasadnienie do uchwały:

Wyliczenie kosztów na całorocznego utrzymania placów zabaw na terenie Gminy Ujazd

Plac zabaw „Osiedle na Wzgórzu” dz. nr 884/28 o powierzchni 0,8703ha

Koszty rocznego utrzymania placu zabaw:

Roczny przegląd budowlany	-	= 1.000,00zł
Ubezpieczenie o.c.	-	= 400,00zł
Materiały lub usługi na usuwanie usterek-		= 400,00zł
Koszenie terenów zielonych	- 8703m ² x 0,20zł x 5 koszenia	= 8.703,00zł

Razem =10.503,00zł

$$10.503,00zł : 8703m^2 = \underline{\underline{1,21zł}}$$

Plac zabaw „Osiedle Gliwickie” dz. nr 2166 o powierzchni 0,1703ha i dz. nr 2167/1 o powierzchni 0,2851ha – 0,4554ha

Koszty rocznego utrzymania placu zabaw:

Roczny przegląd budowlany	-	= 1.000,00zł
Ubezpieczenie o.c.	-	= 400,00zł
Materiały lub usługi na usuwanie usterek-		= 400,00zł
Koszenie terenów zielonych	- 4554m ² x 0,20zł x 5 koszenia	= 4.554,00zł

Razem = 6.354,00zł

$$6.354,00zł : 4554m^2 = \underline{\underline{1,39zł}}$$

Plac zabaw „Olszowa” dz. nr 238/4 o powierzchni 0,3815ha

Koszty rocznego utrzymania placu zabaw:

Roczny przegląd budowlany	-	= 1.000,00zł
Ubezpieczenie o.c.	-	= 400,00zł
Materiały lub usługi na usuwanie usterek-		= 400,00zł
Koszenie terenów zielonych	- 3815m ² x 0,20zł x 3 koszenia	= 2.289,00zł

Razem = 4.089,00zł

$$4.089,00zł : 3815m^2 = \underline{\underline{1,07zł}}$$

Plac zabaw „Nogowczyce” część dz. nr 188/6 o powierzchni 0,1842ha

Koszty rocznego utrzymania placu zabaw:

Roczny przegląd budowlany	-	= 1.000,00zł
---------------------------	---	--------------

Ubezpieczenie o.c.	-	= 400,00zł
Materiały lub usługi na usuwanie usterek-		= 400,00zł
Koszenie terenów zielonych	- 1842m ² x 0,20zł x 3 koszenia	= 1.105,20zł
Razem		= 2.905,20zł

$$2.905,20zł : 1842m^2 = \underline{\underline{1,58zł}}$$

10.503,00zł : 8703m ² =	<u>1,21zł Ujazd Oś. na Wzgórzu</u>
6.354,00zł : 4554m ² =	<u>1,39zł Ujazd Oś. Gliwickie</u>
4.089,00zł : 3815m ² =	<u>1,07zł Olszowa</u>
2.905,20zł : 1842m ² =	<u>1,58zł Nogowczyce</u>

Place zabaw 23.851,20zł

Caloroczne porządkowanie i zmiatanie ulic o pow. 0,6379ha wraz z opróżnianiem koszy na śmieci

Plac 1 Maja, ul. Szkolna, ul. Kościelna w Ujeździe dz. nr 561/5 (pow. 0,6593 ha)	do zmiatania: 0,4000 ha
Plac Lompy w Ujeździe dz. 610/2 (pow. 0,1436 ha)	do zmiatania: 0,1000 ha
Przystanek PKS w Ujeździe dz. 490/3 (pow. 0,1076 ha)	do zmiatania: 0,1076 ha

i pozostałe przystanki PKS na terenie gminy Ujazd

4. Pozostałe chodniki:

- koło p Barzantnego	88,50 x 1,60 = 141,60m ²
	34,50 x 1,00 = 34,50m ²
- koło p Freihofera	57,30 x 1,60 = 91,68m ²
- koło Spichlerza	35,00 x 1,00 = 35,00m ²

Razem pozostałe chodniki: 302,78 m²

do zmiatania 0,0303 ha

Razem powierzchnia do zmiatania: 0,6379ha
W okresie zimy posypywanie piaskiem: 0,6379ha

Wykaz koszy ulicznych:

1. teren miasta Ujazd 16 szt. (na bieżąco 3x / tydzień)

(Oś na wzgórzu - 1 szt., Os. Gliwickie - 3 szt., rynek - 10 szt.)

2. teren gminy Ujazd	21 szt. (raz w miesiącu)
Sieroniewice	2szt. PKS
Grzeboszowice	2szt. PKS
Nogowczyce	1szt. PKS
Jaryszów	2szt. PKS
Niezdrowice	2szt. PKS
	1 szt ul. Kanałowa zburzony most
Stary Ujazd	4szt. PKS
Zimna Wódka (PKS - 2szt., Caritas - 1szt.)	3szt. PKS
Olszowa	2szt. PKS
Klucz	1szt. PKS
Balcarzowice	1szt. PKS

Razem miasto i gmina: 37 szt.

70km x 4,0zł	= 280,00zł
2os x 4h = 8h x 29,18zł	= 233,44zł
śmieci 75,60zł x 4szt	= 302,40zł

815,84zł jednokrotne zebranie śmieci z terenu gminy

815,84zł x 12m-cy = 9.790,08zł

1os x 16h x 29,18zł	= 466,88zł
śmieci 75,60zł x 2szt	= 151,20zł
sprzęt, worki itp.	= 63,08zł

681,16zł miesięczne koszty utrzymania porządku w mieście

681,16zł x 12m-cy = 8.173,92zł

0,6379ha x 0,23zł = 1.467,00zł/m-c

1.467,00zł x 12m-cy = 17.964,00zł

Bieżące utrzymanie terenów zielonych w centrum Ujazdu - 0,4874ha

Zakres rzeczowy do wykonania:

Koszenie trawników w rynku miasta Ujazd

- Plac 1 Maja	-	743m ²
- ul. Strzelecka - straż pożarna	-	92m ²
- ul. Strzelecka - przy kościele	-	644m ²

- Plac Lompy	-	436m ²
- dz. 457 - obok Barzantnego	-	409m ²
- dz. 456 - obok Barzantnego	-	108m ²
- dz. 1372/2 - ul. Traugutta (stodoły)	-	1235m ²
- dz. 1363/2 - ul. Traugutta (stodoły)	-	85m ²
- dz. 442 - ul. Sławięcicka (obok urzędu)	-	807m ²
- skarpa mostka przy u. Gliwickiej	-	200m ²

Ogólna pow. koszenia:		0,4874ha – 7x w roku

do podlewania przez cały okres zlecenia:

- nasadzeń w 28 szt. donic,
- nasadzeń w 13 szt. mis wiszących na lampach,
- klombów róż,
- przycięcie i pielienie klombów róż w zależności od potrzeb,
- pielienie skarpy przy ul. Krzywej i skarpy mostka przy ul. Gliwickiej w Ujeździe,
- przycinanie żywopłotu przy ul. Sławięcickiej - w zależności od potrzeb.

$$0,4874\text{ha} \times 0,23\text{zł} = 1.121,02\text{zł}$$

$$1.121,02\text{zł} \times 7 \text{ koszeń} = \underline{7.798,40\text{zł}}$$

Koszenie terenów Miasta i Gminy

Koszenie terenów Ujazdu:

- 421 o pow. 0,4595 ha
- 423 o pow. 0,0481 ha
- 430 o pow. 0,0606 ha
- 431 o pow. 1,0707 ha
- 425 o pow. 1,6212 ha
- 426/o pow. 0,0063 ha
- 426/2 pow. 0,0560 ha
- 427 o pow. 0,0072 ha
- 512/2 o pow. 0,1159 ha - działka na rynku za blokiem
- 417 o pow. 0,0230 ha - droga do koszenia za trybunami
- 420 o pow. 0,0452 ha - droga do koszenia
- 410 o pow. 0,0664 ha - rów suchy do koszenia
- 428 o pow. 0,0518 ha- rów suchy do koszenia
- 424 o pow. 0,1176 ha - droga do koszenia
- 395 o pow. 0,1000 ha - skarpa rzeki Kłodnica na długości dz. nr 425, 426, 427
- 2353 o pow. 0,1395 ha - Ujazd działka usługowa na Piaskach
- 2356 o pow. 0,1761 ha - Ujazd działka usługowa na Piaskach
- 2360 o pow. 0,1462 ha - obręb Ujazd – działka na plac zabaw
- 2246/7 o pow. 0,0972 ha - obręb Ujazd - trójkąt stare osiedle
- 2270 o pow. 0,0953 ha - obręb Ujazd - trójkąt przed kanałem
- 2323 o pow. 0,2864 ha - obręb Ujazd – weterynaria
- 840/6 o pow. 0,5413 ha - obręb Ujazd - przy zbiorniku

840/2 o pow. 0,9900ha – obręb Ujazd – zamek
840/4 o pow. – obręb Ujazd – parking przedszkole
840/10 o pow. – obręb Ujazd – parking przedszkole

Razem Ujazd: 6,0851 ha

Koszenie terenów gminnych

238/3 o pow. 0,0569 ha obręb Olszowa – obok placu zabaw i straży pożarnej
218/2 o pow. 0,1295 ha obręb Olszowa – przy ul. Wiejskiej, za kościołem
777 o pow. 0,2615 ha obręb Stary Ujazd - przy cmentarzu
425/4 o pow. 0,0450 ha obręb Stary Ujazd - część działki- skarpa przy schodach
272/2 o pow. 0,1785 ha obręb Balcarzowice - pod dębami
129/1 o pow. 0,0071 ha obręb Balcarzowice - przy przedszkolu
129/2 o pow. 0,1362 ha obręb Balcarzowice - połowa działki - przy budynku mniejszości

Razem Gmina: 0,8076 ha

Razem pow. koszenia:

miasto - 6,0851ha
gmina - 0,8076ha

razem - **6,8927ha**

Na wykoszenie 6.8927m² potrzeba 360h x 29,18zł/h = 10.504,80zł

Materiały eksploatacyjne (paliwo, oleje, smary, żyłka i.t.p)= 2.000,00zł

razem = 12.504,80zł/jedno koszenie

6.8927ha x 3 krotność x stawka 0,20zł = 41.356,20 zł

Całoroczne Utrzymanie Targowiska Miejskiego

Koszty związane z utrzymaniem Targowiska Miejskiego planowane są na kwotę 75.800,00zł na rok.

43.000,00zł : 12m – cy = 3.583,00zł/m – c

3.583,00zł : 197,78m² = **18,12zł/m²**

Miesięczna dotacja na utrzymanie Targowiska Miejskiego winna wynosić 3.583,00zł pomniejszona o uzyskane wpływy z najmu boksów handlowych.

Całoroczna dopłata do wywozu nieczystości płynne

Cena wywozu nieczystości płynnych za pomocą samochodu asenizacyjnego została ustalona Uchwałą Rady Miejskiej Nr XIII.65.2011 z dnia 24 listopada 2011 roku i wynosi 20,90zł/m³ + VAT 8% = 22,57zł

Cena odbioru ścieków do kanalizacji sanitarnej zostanie ustalona na podstawie zweryfikowanego przez Wody Polskie wniosku taryfowego z dnia 07.12.2017r. złożonego przez ZGKiM Ujazd i będzie wynosić 6,26zł/m³ x 8% VAT = 6,76zł/m³

Różnica pomiędzy ceną brutto wywozu nieczystości płynnych za pomocą samochodu asenizacyjnego a ceną odbioru ścieków do kanalizacji sanitarnej wynosi $22,57\text{zł} - 6,76\text{zł} = 15,81\text{zł/m}^3$

W 2020 roku planujemy wywieźć z dopłatą ok. $150\text{m}^3 \times 12 \text{ miesięcy} = 1.800\text{m}^3$