

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.326.2022

Burmistrza Ujazdu
z dnia 26 kwietnia 2022 r.

Wywieszono dnia 26.04.2022 r.

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność Gminy Ujazd.

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży następujące nieruchomości:

Lp.	Numer ewidencyjny	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania
1.	2356	0,1761 ha	150 000,00 zł netto + 23 % VAT	OP1S/00006553/1	Ujazd	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w mieście Ujazd, osiedle Piaski ul. Chrobrego, w bardzo atrakcyjnej lokalizacji, z dojazdem drogą o nawierzchni asfaltowej, w bliskim sąsiedztwie dróg krajowych i dojazdu do autostrady. Wyceniana działka położona w kompleksie działek o	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: MNU-2- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i rzemiosłem. Działka nie znajduje się na obszarze rewitalizacji i nie znajduje się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji.

						<p>przeznaczeniu budowlanym i usługowym w otoczeniu niskiej zabudowy domów jednorodzinnych i sąsiedztwie otwartych terenów zielonych i lasu. Bardzo dobry dostęp do obiektów użyteczności publicznej i dróg krajowych. Działka posiada możliwość uzbrojenia w sieć energetyczną, wodociągową i kanalizacyjną, które dostępne są w granicach działki.</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--

*Cena netto nieruchomości osiągnięta w przetargu – przy zakupie nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23%.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości, wymienione w wykazie, służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.