



GMINA UJAZD URZĄD MIEJSKI W UJEŹDZIE

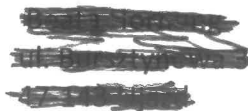


1223-2023
lat miasto
Ujazd

Ujazd, dnia 23.01.2023

OG.152.1.2023

Mieszkańcy Miasta Ujazd



Dotyczy petycji w sprawie sprzeciwu mieszkańców Miasta Ujazd na prowadzenie działalności gospodarczej pod szyldem marki „ŻABKA”

W odpowiedzi na złożone przez Was pismo w dniu 19.01.2023 r. i w sprawie sprzeciwu mieszkańców Miasta Ujazd na prowadzenie działalności gospodarczej pod szyldem marki „ŻABKA” informuję Państwa, że petycja nie zasługuje na rozpatrzenie, ponieważ w tut. Urzędzie nie ma żadnych dokumentów poświadczających uruchomienia sklepu sieci „Żabka”.

Inwestor kupił w drodze przetargu nieograniczonego działkę, która zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego przyjęta w dniu 26.04.2012 r. Uchwałą Nr XVIII.93.2012 Rady Miejskiej w Ujeździe, stanowiącego prawo miejscowe przeznaczona jest zgodnie z oznaczeniem **2MNU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i rzemiosłem** stanowiące działalność nieuciążliwą.

Zgodnie z § 5.1.3) wyżej wymienionej Uchwały **działalność nieuciążliwa – należy przez to rozumieć działalność, której funkcjonowanie nie powoduje przekroczenia standardów emisyjnych i standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych oraz, która nie jest zaliczona do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których w indywidualnej decyzji administracyjnej stwierdzono obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.**

Inwestor planując utworzenie określonej działalności gospodarczej, która byłaby uciążliwa przed uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę musiałby uzyskać decyzję środowiskową, w przeciwnym Starosta Strzelecki nie wydałby pozwolenia na budowę.

Burmistrz, jako organ wykonawczy Gminy nie ma narzędzi zabraniających prowadzenie działalności gospodarczych, które są zgodne z przepisami.

Podzielim Państwa zdanie zgodnie z przytoczonym przez Was art. 7 ust 1 Ustawy o samorządzie gminnym do zakresu i działania gminy należy zaspokojenie zbiorowych potrzeb wspólnoty, w tym między innymi zaspokojenie ładu przestrzennego, porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli, wspierani rodziny, polityki prorodzinnej.

Zastępca Burmistrza

10m

Katarzyna Tomczyk