

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80 ust. 2, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.02.2023 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 22.02.2023 r.) EPLANT 76 SP. Z.O.O złożonego przez pełnomocnika Panią Beatę Krężolek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu paneli fotowoltaicznych "OLSZOWA" wraz z niezbędną infrastrukturą i magazynem energii o łącznej mocy nieprzekraczającej 25 MW, z możliwością realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości, zlokalizowana w gminie Ujazd”

orzekam

1. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pn.: „Budowa zespołu paneli fotowoltaicznych "OLSZOWA" wraz z niezbędną infrastrukturą i magazynem energii o łącznej mocy nieprzekraczającej 25 MW, z możliwością realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości, zlokalizowana w gminie Ujazd”;

2. określić istotne warunki związane z przedmiotową inwestycją:

1) Prace budowlane prowadzić w okresie od 21 sierpnia do 19 marca, tj. poza okresem lęgowym gatunków ptaków zasiedlających krajobraz rolniczy. W przypadku konieczności kontynuowania prac budowlanych w okresie lęgowym od 20 marca do 20 sierpnia, przed rozpoczęciem każdego kolejnego ich etapu, w ramach nadzoru ornitologicznego sprawdzić planowany teren ich realizacji w zakresie występowania gniazd. W przypadku stwierdzenia lęgów w wykrytych gniazdach, wyłączyć z prac obszar w promieniu 150 m od tych gniazd, do momentu opuszczenia danego terenu przez te zwierzęta, potwierdzonego przez ornitologa.

2) Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonać z zachowaniem przerwy pomiędzy gruntem, a krawędzią ogrodzenia min. 15 cm.

3) Wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych.

- 4) Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód.
- 5) Zaplecze budowy wyposażyc w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków.
- 6) Wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego.
- 7) Na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno- gruntowego, stację transformatorową wyposażyc w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz substancji z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Warunek ten nie musi być spełniony w przypadku zastosowania transformatorów bezolejowych (np. żywicznych).
- 8) Mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody, wody demineralizowanej lub z użyciem środków biodegradowalnych, bez stosowania jakichkolwiek dodatków chemicznych, w tym detergentów.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Dnia 22.02.2023 roku do tut. urzędu wpłynął wniosek firmy EPLANT 76 SP. Z.O.O złożony przez pełnomocnika Panią Beatę Kręzołek, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn.: „Budowa zespołu paneli fotowoltaicznych "OLSZOWA" wraz z niezbędną infrastrukturą i magazynem energii o łącznej mocy nieprzekraczającej 25 MW, z możliwością realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości, zlokalizowana w gminie Ujazd”.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie miejscowości Olszowa co oznacza, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację tego przedsięwzięcia jest Burmistrz Ujazdu, w myśl zapisów art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008, o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), zwaną dalej OOS.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust.1 pkt 54 lit. b) (*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;*) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy OOS, planowane

przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagają uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W dniu 24 lutego 2023 roku pismem nr RG.6220.2.2023 tut. organ poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, które zostało wysłane każdej stronie postępowania. We wskazanym w zawiadomieniu terminie, do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski i zastrzeżenia.

Dnia 27 lutego 2023 roku organ wystąpił pismem nr RG.6220.2.2023 do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu oraz do PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach z prośbą o opinię co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy OOŚ.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gliwicach pismem nr GL.ZZŚ.1.0155.4.2023.MS z dnia 02.03.2023 r. przekazał zgodnie z właściwością do Zarządu Zlewni w Opolu pismo Burmistrza Ujazdu o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu dla omawianego przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu pismem Nr GL.ZZŚ.3.4901.30.2023.DB z dnia 10 marca 2023 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 14.03.2023r.) wyraził opinię, że dla omawianego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki tej realizacji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelcach Opolskich pismem Nr NZ.9022.4.7.2023.AS z dnia 14.03.2023 roku (data wpływu do tut. Urzędu: 15.03.2023r.), wyraził opinię o możliwości nie nakładania na Inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Pismem nr WOOŚ.4220.67.2023.PK z dnia 15 marca 2023 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu zawiadomił, że sprawa o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia nie może być załatwiona w terminie ze względu na wniesienie uzupełnienia przez pełnomocnika karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Dnia 16.03.2023 roku do tut. Urzędu wpłynęły informacje uzupełniające do Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia przesłane przez pełnomocnika panią Beatę Krężolek do RDOŚ w Opolu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem Nr WOOŚ.4220.67.2023.PK z dnia 29 marca 2023 roku wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał warunki konieczne do określenia w decyzji środowiskowej.

Tutejszy organ zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomieniem nr RG.6220.2.2023 z dnia 31 marca 2023 roku poinformował indywidualnie

strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia. Organ poinformował o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w ww. sprawie. W wyznaczonym przez Organ terminie nie wpłynęły żadne uwagi do planowanego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą Nr XXXIX.236.2018 Rady Miejskiej w Ujeździe z dnia 29 stycznia 2018 roku dla części obszaru Strefy Aktywności Gospodarczej obejmującej część wsi Olszowa, Zimna Wódka i Sieronowice ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego poz. 473 z dnia 14 lutego 2018 roku, a także uchwałą Nr XVIII.140.2020 Rady Miejskiej w Ujeździe z dnia 30 marca 2020 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Strefy Aktywności Gospodarczej obejmującej część wsi Olszowa, Zimna Wódka i Sieronowice ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego poz. 1234 z dnia 21 kwietnia 2020 roku, obowiązującą od dnia 6 marca 2022 roku.

Pismem nr GT.6724.5.2023 z dnia 24.02.2023 roku Organ stwierdził zgodność przedmiotowego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodność lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami mpzp jest podstawą do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia.

Zgodnie z przepisami art. 63 ust. 1 ustawy OOS, przeprowadzona analiza uwzględniła uwarunkowania takie jak:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na części działki o nr ewid. 304/3, obręb Olszowa, jednostka ewidencyjna Ujazd.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 178 m od granicy terenu przedsięwzięcia. Otoczenie terenu inwestycji stanowią:

- od strony północnej - pola uprawne,
- od strony północno-wschodniej - rozproszona zabudowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz składy i magazyny,
- od strony wschodniej - składy, magazyny, budynki przeznaczone do hodowli zwierząt, silosy oraz tereny zalesione,
- od strony południowo-wschodniej - pola uprawne,
- od strony południowej - tereny zalesione oraz pola uprawne,
- od strony południowo-zachodniej - tereny zalesione,
- od strony zachodniej - pola uprawne i tereny zalesione,
- od strony północno-zachodniej - pola uprawne.

W ramach przedsięwzięcia, na przedmiotowym obszarze, zlokalizowana zostanie farma fotowoltaiczna o łącznej mocy do 25 MW wraz z infrastrukturą techniczną. Zakłada się możliwość realizacji przedsięwzięcia w różnych wariantach mocy paneli lub budowania w całości, natomiast sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 25 MW.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewidziano następujące elementy:

- stalowo-aluminiowe konstrukcje i elementy montażowe instalacji paneli fotowoltaicznych (tzw. stoły fotowoltaiczne);
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 25 MW (do 62 500 szt. dla przedmiotowej inwestycji)
- ogniwa fotowoltaiczne;
- inwertery OC/AC;
- stacje transformatorowe (do 25 stacji);
- magazyny energii o mocy do 75 MW i pojemności do 300 MWh (do 25 szt.);
- linie kablowe energetyczno-światłowodowe;
- infrastrukturę naziemną i podziemną;
- drogi dojazdowe i plac manewrowy.

Panele fotowoltaiczne, zostaną umocowane na konstrukcjach nośnych posadowionych na gruncie (konstrukcjach stalowo-aluminiowych). Moduły zostaną pochylone pod kątem do 90 stopni o orientacji południowej, a pomiędzy rzędami paneli zachowany zostanie odstęp do 8 m. Wysokość całkowita instalacji nad ziemią wyniesie do 4 m. Panele fotowoltaiczne będą posiadały powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi odbicia światła i zmniejszającą efekt olśnienia lub oślepienia.

Wyprodukowany przez panele fotowoltaiczne prąd stały przekazywany będzie do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie go na prąd przemienny, który następnie przesyłany będzie liniami niskiego napięcia do stacji transformatorowej. W budynku stacji transformatorowej będą znajdowały się: rozdzielnia SN, rozdzielnia nn, transformatory olejowe, tablica pomiarowa.

Planuje się również zastosowanie kontenerowych, akumulatorowych magazynów energii, które zostaną wykonane wraz ze stacjami transformatorowymi.

Ponadto planuje się gruntową, utwardzoną drogę dojazdową, wewnętrzną, która będzie prowadziła od zjazdu z drogi publicznej do stacji transformatorowej. Teren planowanych farm zostanie ogrodzony, oświetlony oraz wyposażony w system monitoringu wizyjnego. Teren pomiędzy panelami pozostanie nieutwardzony i będzie stanowić teren zielony.

Elektrownia słoneczna nie wymaga stałej obsługi - będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe, wymagające udziału człowieka, będą wykonywane okresowo. Zgodnie z KIP przewidywany okres eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej wynosi ok. 25 lat.

Na etapie budowy, na terenie inwestycyjnym i w jego okolicach, przewiduje się wystąpienie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych i montażowych oraz ze zwiększonym ruchem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy). Prace budowlane i montażowe prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej od 6:00 do 22:00. Emisja zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego i hałasu będzie miała charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy.

Zgodnie z zapisami *Rocznej oceny jakości powietrza w województwie opolskim Raport wojewódzki za rok 2021*, wykonanej w Wydziale Monitoringu Środowiska w Opolu Departamentu Monitoringu Środowiska Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami przekroczeń standardów jakości powietrza.

Ogniwa fotowoltaiczne ani infrastruktura towarzysząca, w trakcie eksploatacji, nie będą źródłem zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego i ponadnormatywnej emisji hałasu. Jedyne źródłem emisji hałasu podczas eksploatacji będzie stacja transformatorowa i urządzenia w niej zawarte. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa chroniona akustycznie oddalona jest o ok. 178 m od granicy obszaru inwestycji. Biorąc pod uwagę powyższe, stwierdza się, że nie nastąpi przekroczenie poziomu hałasu na terenach chronionych.

Na etapie budowy przewiduje się zużycie wody do celów socjalnych i porządkowych.

Podczas prowadzenia prac budowlanych będą powstawały ścieki socjalno-bytowe. Ścieki te będą zbierane w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych i odbierane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające odpowiednie zezwolenia. Nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych podczas etapu realizacji.

Na etapie eksploatacji instalacji, Inwestor planuje mycie paneli fotowoltaicznych za pomocą czystej wody demineralizowanej bez użycia środków chemicznych za pomocą miękkiej szczotki lub gąbki. Zapotrzebowanie na wodę do tych celów będzie wynosić do 100 m³/rok. Woda z czyszczenia paneli fotowoltaicznych oraz wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie będą wsiąkać w grunt w ich bezpośrednim sąsiedztwie tak jak w obecnym stanie.

W wyniku realizacji inwestycji generowane będą odpady, będące efektem prowadzonych prac budowlano-montażowych, z grupy 15 (opakowania z papieru i tektury, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania z drewna, opakowania z metali, opakowania wielomateriałowe, zmieszane odpady opakowaniowe w ilości ok. 0,15 Mg/rok) oraz z grupy 17 (drewno, tworzywa sztuczne, aluminium, żelazo i stal, kable inne niż wymienione w 17 04 10, zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 w ilości ok. 8 Mg/rok). Masy ziemne zostaną rozplanowane i wykorzystane na terenie budowy do np. zasypania kabli itp. Na tym etapie odpady będą selektywnie magazynowane i odbierane przez wyspecjalizowane firmy posiadające stosowne zezwolenia. Wytwórcą odpadów będzie firma wykonująca usługi budowlano-podłączeniowe, która odpowiedzialna będzie za przekazanie odpadów osobom fizycznym lub jednostkom organizacyjnym wyspecjalizowanych w odzysku i gospodarowaniu odpadami posiadającymi odpowiednie zezwolenia.

Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie prognozuje się powstawania znacznych ilości odpadów. Mogą to być ewentualnie odpady związane z pracami konserwatorskimi z grupy 16 (zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13, elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15) oraz grupy 17 (kable inne niż wymienione w 17 04 10). Odpady powstałe w wyniku prac serwisowych będą selektywnie

magazynowane i oddawane specjalistycznym firmom specjalizującym się w recyklingu i gospodarce odpadami. Firma wykonująca naprawy i przeglądy farmy fotowoltaicznej odpowiedzialna będzie za prawidłowe gospodarowanie odpadami i za przekazanie ich uprawnionym do tego celu odbiorcom.

Zgodnie z informacjami zawartymi w KIP, podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie nastąpi przekroczenie zakresu dopuszczalnych częstotliwości pól elektromagnetycznych dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, które wynoszą, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, dla częstotliwości 50 Hz w zakresie składowej elektrycznej 1 kV/m i składowej magnetycznej 60 A/m.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie zaliczało się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. *w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej* (Dz. U. z 2016r., poz.138).

Analizowane przedsięwzięcie, z uwagi na jego lokalizację, nie jest zagrożone skutkami wystąpienia powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi.

Dzięki właściwej konstrukcji i parametrom wykorzystanych materiałów przedmiotowa inwestycja jest odporna na zjawiska związane ze zmianami klimatu, takie jak fale upałów, wiatry i burze, grad lub śnieg. Realizacja inwestycji będzie miała dalekosiężny i długookresowy korzystny wpływ na klimat, poprzez obniżenie zapotrzebowania na energię, pochodzącą ze źródeł konwencjonalnych i zmniejszenie wydobycia nieodnawialnych surowców energetycznych. W przeciwieństwie do tradycyjnych form wytwarzania energii w procesach spalania paliw, energetyka słoneczna nie powoduje emisji zanieczyszczeń do atmosfery, przyczyniając się do ochrony powietrza i klimatu.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja będzie realizowana w województwie opolskim, w powiecie strzeleckim, w gminie Ujazd, na działce o nr ewid: 304/3 obręb Olszowa. Łączna powierzchnia terenu ww. działki objętej przedsięwzięciem wynosi ok. 16,8364 ha, powierzchnia inwestycji wynosić będzie ok. 14,25 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona pod zabudowę wyniesie ok. 9,99 ha. Teren przeznaczony pod inwestycję obecnie zajmują tereny orne, o klasyfikacji gleb RV. We wschodniej części działki zlokalizowana jest zabudowa magazynowa, w południowo-wschodniej części działki znajdują się dwa zbiorniki na wodę, a dodatkowo przez teren działki przebiega linia wysokiego napięcia. Wymienione obiekty znajdują się poza obszarem objętym realizacją inwestycji i nie zostaną naruszone.

Obszar realizacji inwestycji znajduje się poza formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-4, 6-9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze.zm), a zatem nie będzie naruszać obowiązujących w stosunku do nich zakazów.

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza granicami oraz poza bezpośrednim sąsiedztwem opolskich obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono.

Najbliższym opolskim obszarem Natura 2000 w stosunku do miejsca realizacji projektu, położonym w odległości 1,8 km od niego, jest obszar Natura 2000 Góra Świętej Anny PLH 160002. Dla obszaru ustanowiono plan zadań ochronnych (zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z dnia 6 lipca 2022 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Góra Świętej Anny PLH 160002 - Dz. Urz. Woj. Op. z 2022 r. poz. 1991) oraz plan ochrony rezerwatu Ligota Dolna z zakresem planu zadań ochronnych (zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z dnia 1 sierpnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Ligota Dolna” - Dz. Urz. Woj. Op. z 2014 r. poz. 1857). W wymienionych aktach prawnych zidentyfikowano istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony siedlisk będących przedmiotem ochrony oraz zidentyfikowano cele działań ochronnych. Farmę oddziela od obszaru autostrada oraz tereny przemysłowe. Realizacja farmy fotowoltaicznej nie będzie generowała wskazanych w planie zadań ochronnych zagrożeń, a także nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami projektowanych form ochrony przyrody oraz obszarami planowanych powiększeń form ochrony przyrody już istniejących - wyznaczonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego.

W bazie danych Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu, brak jest informacji o występowaniu w granicach planowanego przedsięwzięcia gatunków roślin, grzybów oraz zwierząt podlegających ochronie prawnej, jak również siedlisk przyrodniczych będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty. Jednocześnie obszar inwestycji jest obecnie użytkowany jako grunt orny, na którym mogą odbywać lęgi ptaki krajobrazu otwartego. Jak wskazano w KIP, obszar inwestycji może stanowić potencjalne siedlisko ptaków takich jak np.: skowronek, łośówka, świergotek łąkowy, kuropatwa, czy przepiórka. W związku z powyższym, nie można wykluczyć możliwości gniazdowania ptaków na terenie inwestycji. By zminimalizować możliwość negatywnego oddziaływania na awifaunę, tak aby zapobiec utracie ptasich lęgów i uniknąć przypadkowego zabicia osobników dorosłych, określono zasady prowadzenia prac budowlanych zgodnie z jednym warunkiem w niniejszej decyzji.

W granicach przedsięwzięcia nie występują zbiorniki wodne, czy zastoiska wody mogące stanowić miejsca rozrodu płazów. W sąsiedztwie inwestycji nie występują ciek i rowy melioracyjne.

W celu ułatwienia migracji małych zwierząt, planowana jest budowa ogrodzenia z siatką zaczynającą się od wysokości ok. 15 cm od powierzchni terenu.

Realizacja inwestycji nie zakłada wycinki drzew ani krzewów.

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami o wysokich i szczególnie wysokich walorach fizjonomicznych krajobrazu wskazanych w opracowaniu pn.: Waloryzacja krajobrazu naturalnego województwa opolskiego wraz z programem czynnej i biernej ochrony (K. Badora i K. Badora 2006).

Planowana inwestycja zlokalizowana jest poza zasięgiem korytarzy ekologicznych wyznaczonych w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Opolskiego oraz poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi przez Zakład Badania Ssaków PAN w 2011 r. we współpracy z Pracownią na rzecz Wszystkich Istot.

W wyniku analizy przedmiotowego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ww. ustawy ooś, RDOŚ w Opolu ustalił, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują:

- a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek;
- b) obszary wybrzeży i środowisko morskie;
- c) obszary górskie;
- d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych;
- e) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
- f) obszary przylegające do jezior;
- g) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łąkowych oraz ujść rzek, obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych oraz stref ochronnych ujęć wody oraz obszarze przylegającym do jezior. Leży także poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne. Analizowane przedsięwzięcie położone jest w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW6000110 oraz w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych RW600010118879 o nazwie *Chrząstawa od źródła do Suchej* i statusie określonym jako silnie zmieniona część wód. W wyniku analizy dokumentów PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu uznało, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59, art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2022 r. poz. 2625 ze zm.) ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 lutego 2023 r. (Dz.U. z 2023 r. poz. 335).

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania.

Planowana inwestycja usytuowana będzie na obszarze Gminy Ujazd o gęstości zaludnienia ok. 111 osób/km².

Dla działki 304/3 została wydana decyzja środowiskowa dla inwestycji pt. Budowa zespołu paneli fotowoltaicznych „OLSZOWA” o łącznej mocy

nieprzekraczającej 20MW wraz z niezbędną infrastrukturą i magazynem energii, z możliwością realizacji w formie niezależnych instalacji o dowolnych konfiguracjach mocy lub budowania w całości, zlokalizowana na działkach nr ew. 304/3 oraz 305/13 w gminie Ujazd, obręb Olszowa z dnia 6 kwietnia 2022 roku. Przedstawione informacje w KIP, wskazują, że ww. inwestycja zostanie zrealizowana wyłącznie na terenie działki nr 305/15, w związku z tym na terenie działki nr 304/3 przewiduje się posadowienie tylko jednej farmy fotowoltaicznej objętej przedmiotowym postępowaniem. Analizowana farma fotowoltaiczna będzie stanowić odrębną elektrownię słoneczną. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie ograniczony do terenu, na którym będzie ono realizowane. W związku z powyższym, nie przewiduje się oddziaływania skumulowanego.

Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, na etapie realizacji inwestycji, będzie miało charakter krótkotrwały, przejściowy i odwracalny. W czasie eksploatacji instalacji, obszar oddziaływania farmy fotowoltaicznej ograniczony jest do terenu, na którym ta farma jest zlokalizowana. Oddziaływanie to ustanie z chwilą zakończenia eksploatacji. Farma nie oddziałuje na tereny sąsiednie, a tym samym na zdrowie i życie ludności.

W przypadku planowanego przedsięwzięcia, na etapie realizacji, nie przewiduje się prowadzenia prac rozbiórkowych.

Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia (z dala od granic państwa) oraz wielkość jego oddziaływania na środowisko, inwestycja nie wymaga przeprowadzenia postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją, analizując wyżej opisane cechy przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś stwierdzono, że nie będzie ono znacząco negatywnie oddziaływać na stan środowiska oraz zdrowie i życie ludzi.

Biorąc pod uwagę powyższe, uwzględniając łącznie uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy ooś, w tym zakres planowanego przedsięwzięcia oraz uwarunkowania wynikające z lokalizacji, charakter i skalę oddziaływania na środowisko, mając na względzie uzyskane opinie innych organów tut. organ uznał, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, określając istotne warunki związane z przedmiotową inwestycją.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy OOS decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a w/w ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b ustawy OOS.

Na podstawie art. 4 ust. 45 części I załącznika do Ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142, 2236 ze zm.) za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w wysokości 205,00 zł. (słownie: dwieście pięć złotych 00/00).

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu ul. Oleska 19a, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zamierzeniem inwestycji jest pozyskanie energii odnawialnej tj. energii elektrycznej pochodzącej z przetworzenia energii słonecznej przez ogniwa fotowoltaiczne. Powierzchnia przeznaczona pod inwestycję będzie wynosić do 14,25 ha, na działce nr 304/3 obręb Olszowa, gmina Ujazd.

W elektrowni słonecznej zastosowane będą panele solarne o mocy z zakresu 400-2000 Wp. Przewiduje się zastosowanie do 62 500 szt. paneli, które zostaną podłączone do stacji kontenerowej. Magazyny energii będą zamontowane w postaci kontenerów tworzących jedną, spójną całość, powierzchnia zabudowy pojedynczego magazynu wynosi do 20 m². Inwestycja obejmuje wykonanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej. Instalacja będzie się składać z linii kablowej służącej do przesyłu energii elektrycznej do sieci energetycznych zewnętrznych oraz wewnętrznych ciągów kablowych. Linia kablowa jest układana na głębokości ok. 1 m w gruncie.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zostaną użyte transformatory suche lub olejowe. W przypadku zastosowania transformatora olejowego zostanie on wyposażony w szczelną misę, która w przypadku awarii będzie mogła pomieścić 100% zawartości oleju, w związku z tym nie będzie występowało zagrożenie wycieku oleju.

Celem Inwestora jest realizacja inwestycji w modelu eko farmy fotowoltaicznej, a więc teren inwestycji w większości będzie pokryty wieloletnią roślinnością, złożoną z licznych gatunków traw, roślin motylkowych i ziół, tworzących ruń łąkową, systematycznie koszoną, która stanowić będzie dziką łąkę i siedlisko dla lokalnego ekosystemu zwierząt i roślin. Szczególna uwaga będzie kładziona na utrzymanie zielonego charakteru terenu wokół infrastruktury przeznaczonej na działalność gospodarczą oraz utrzymanie jej nieinwazyjnego charakteru dla środowiska na kolejne lata. Budowa farmy fotowoltaicznej w takim systemie ma za zadanie utrzymać w symbiozie dwa cele jakimi są produkcja zielonej, czystej energii oraz możliwie minimalny wpływ na dotychczasowy, lokalny ekosystem, lub wręcz poprawa jego warunków funkcjonowania. Teren pod panelami będzie również w praktyce wykorzystywany dla celów prowadzenia łąki na terenie pomiędzy panelami. Umożliwi to płynne przemieszczanie się fauny łąkowej